

REFERAT

Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Turgheniev nr.1

Având în vedere adresa nr.CCT2016-28 din 13.06.2016, prin care Dorneanu Florin-Adrian, proprietar al imobilului situat în Timișoara str. Protopop G. Dragomir(fostă Turgheniev) nr.1, înscris în C.F. nr.412417-C1-Timișoara(conversie a C.F. nr.57), nr. topo.9910, solicită concesionarea unei suprafețe de 20,60 m.p., în vederea extinderii imobilului, conform prevederilor H.C.L. nr.452/10.10.2014, modificată prin H.C.L. nr.596/09.12.2014;

Având în vedere C.F. col. nr.57-Timișoara, din care rezultă că, apartamentele din imobilul menționat mai sus, au fost cumpărate, inițial, în baza Legii nr.112/1995 ;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.385 din 02.02.2016 ;

Având în vedere adresa CT2016-28 din 23.06.2016, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în str. Turgheniev nr.1, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată;

Având în vedere adresa CCT2016-28 din 21.06.2016, a Compartimentului Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora;

Având în vedere adresa nr.CCT2016-28 din 21.06.2016, a Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, Biroul Clădiri, din care rezultă că, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România*;

Conform înscrisului în C.F. nr.412417-Timișoara, poz.B3, terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005 ;

Conform dispozițiilor art.10, alin.2, din Legea nr.213/1998-*privind bunurile proprietate publică*, trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, se va face prin hotărâre a Consiliului Local.

În vederea întocmirii procedurii de concesionare a terenului aferent construcțiilor cumpărate în baza Legii nr.112/1995, conform prevederilor H.C.L. nr.452/10.10.2014, modificată prin H.C.L. nr.596/09.12.2014,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să aprobe trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent construcțiilor cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Turgheniev nr.1, înscris în C. F. nr.412417-Timișoara(conversie a C.F. nr.57-Timișoara), nr. topo.9910, în suprafață de 696 m.p.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin-Iacob Drăgoi**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și
DOTĂRI DIVERSE,
Laura Koszegi**

CONSILIER,

Ilie Dumbravă

**AVIZAT:
Serviciul Juridic,**