



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINȚĂ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONE PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PEȘTE P+2)
 - ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - ZONA DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTATI DE PROTECȚIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMETIRE
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULAȚIEI RUTIERĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIEI FEROVIARE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIEI NAVALĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE

EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

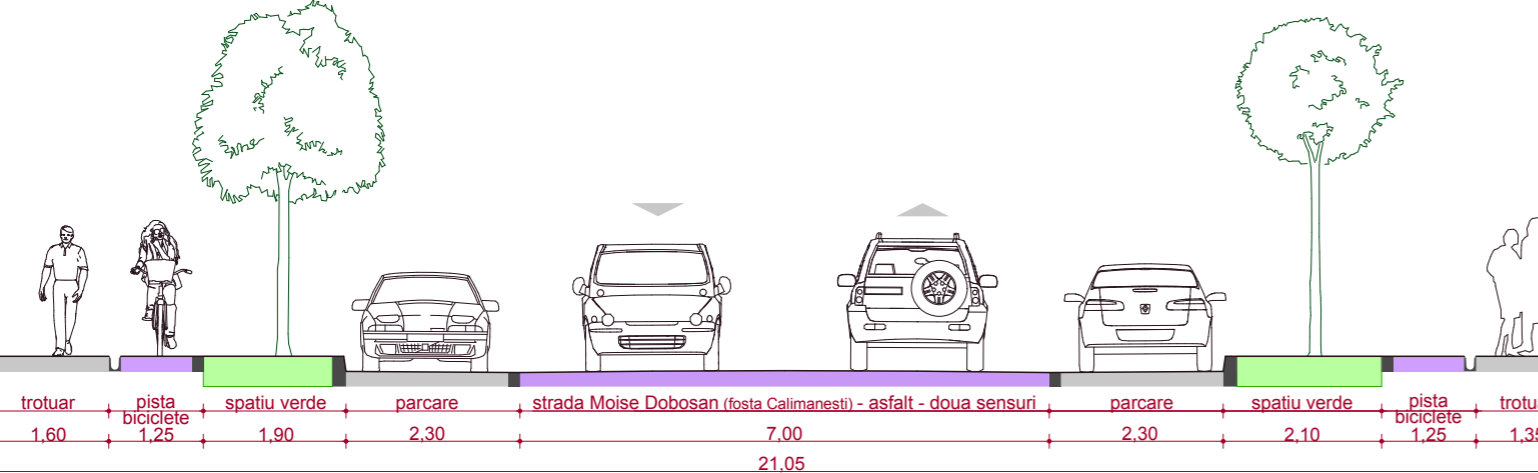
PLAN URBANUSTIC de DETALIU

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei studiate
- Limita de proprietate
- Cladire existenta de locuinte cu regimul de inaltime aferent
- Cladire existenta publica cu regimul de inaltime aferent
- Garaj existent
- Drum auto
- Trotuare si parcarei dale prefabricate beton
- Piste pentru biciclete asfalt
- Curtii constructii
- Spatii verzi



ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE



PROFIL STRADAL EXISTENT STRADA MOISE DOBOSAN (fosta CALIMANESTI)

Verificator	CERINTA A1	referat nr. din	
S.C. ARHITECT ANGHEL S.R.L. TIMISOARA cont IBAN - RO14BUCU565434622511R001 tel. 0744511591 COD FISCAL-C.U.I. RO16493940 fax. 0256/492121		PROPRIETARI: FERDEAN NICOLAE si sotia MIHAELA ELENA FERDEAN ADRIAN SORIN BENEFICIARI: FERDEAN ADRIAN SORIN	Proiect Nr: 121/2011
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:
Sef Proiect	arh. ANGHEL C-TIN	<i>[Signature]</i>	1:1000
Proiectat	arh. ANGHEL C-TIN	<i>[Signature]</i>	DENUMIRE PROIECT: Construire Casa cu regim P+1 si garaj dupa aprobare P.U.D. prin HCL
Proiectat	carh. RUS RADU	<i>[Signature]</i>	AMPLASAMENT: str. Moise Dobosan (fosta Calimanesti), nr. 60, loc. TIMISOARA, jud. Timis
Desenat	carh. RUS RADU	<i>[Signature]</i>	DATA: iul.2011
TITLU PLANSA: ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE			Nr. Plansa A.02