

# LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
  - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
  - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
  - LIMITA UNITATILOR TERRITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
  - ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
  - ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
  - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATI DE PROTECTIE
  - ZONA DE SPORT - AGREMENT
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CMITRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
  - ZONA CIRCULATIEI RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
  - ZONA CIRCULATIEI FEROVIARE SI CONSTRUCTII AFERENTE
  - ZONA CIRCULATIEI NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE

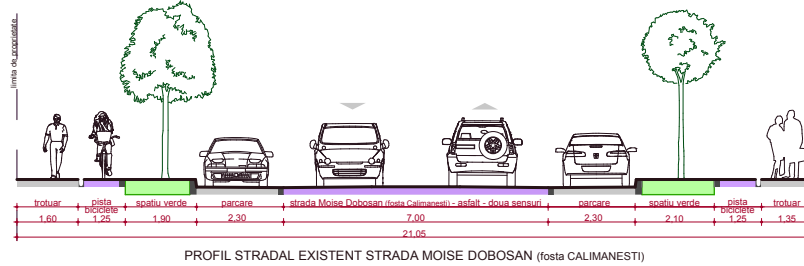
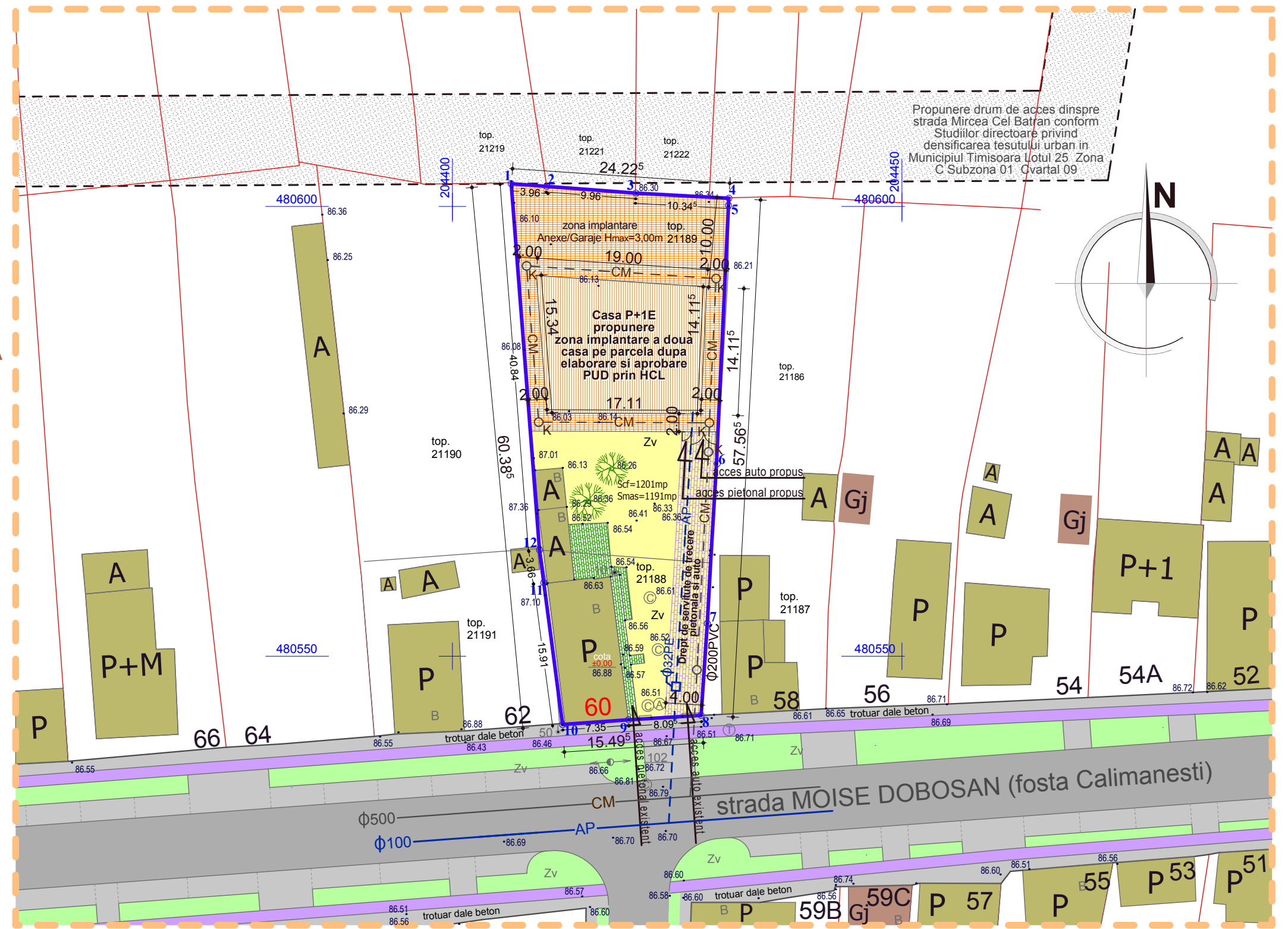
## EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

# P L A N URBANUSTIC de D E T A L I U

### LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei studiate
- Limita de proprietate
- Cladire existenta de locuinte cu regimul de inaltime aferent
- Cladire existenta publica cu regimul de inaltime aferent
- Zona de implantare Casa cu regimul de inaltime P+1 dupa elaborare PUD
- Zona de implantare Anexe sau Garaje cu Hmax=3,00m dupa elaborare PUD
- Garaj existent
- Drum auto
- Trotuare si parcarei dale prefabricate beton
- Piste pentru biciclete asfalt
- Alei pietonale dale inierbate
- Drept de servitute de trecere pietonala si auto (in cazul unei dezmembrari) dale inierbate
- Curti constructii
- Spatii verzi

- AP — Conducta apa potabila publica
- CM — Canal menajer public
- AP — Conducta apa proiectata
- CM --- Canal proiectat
- CA — Camin apometru proiectat
- K — Camine canal proiectate



## RETELE EDILITARE

Verificator		CERINTA A1	referat nr. din
BEST Program S.R.L.		Cod unic Aut. R14410140 J 35/80/2002	
SPECIFICATIE		NUME	SEMNTURA
Sef Proiect		arh. ANGHEL C-TIN	
Proiectat		ing.IUHAS VASILE	
Desenat		ing.IUHAS VASILE	
SCARA:		1:500	
DENUMIRE PROIECT:		Construire Casa cu regim P+1 si garaj dupa aprobare P.U.D. prin HCL	
AMPLASAMENT:		str. Moise Dobosan (fosta Calimanesti), nr. 60, loc. TIMISOARA, jud. Timis	
TITLU PLANS:		RETELE EDILITARE	
Proiect Nr:			121/2011
FAZA:			P.U.D.
Nr. Plansa			A.04

Propunere drum de acces dinspre strada Mircea Cel Batran conform Studiilor directoare privind densificarea tesutului urban in Municipiul Timisoara Lotul 25 Zona C Subzona 01 Cvaral 09

