



LEGENDA

UTR 10

LIMITE

- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORULUI INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

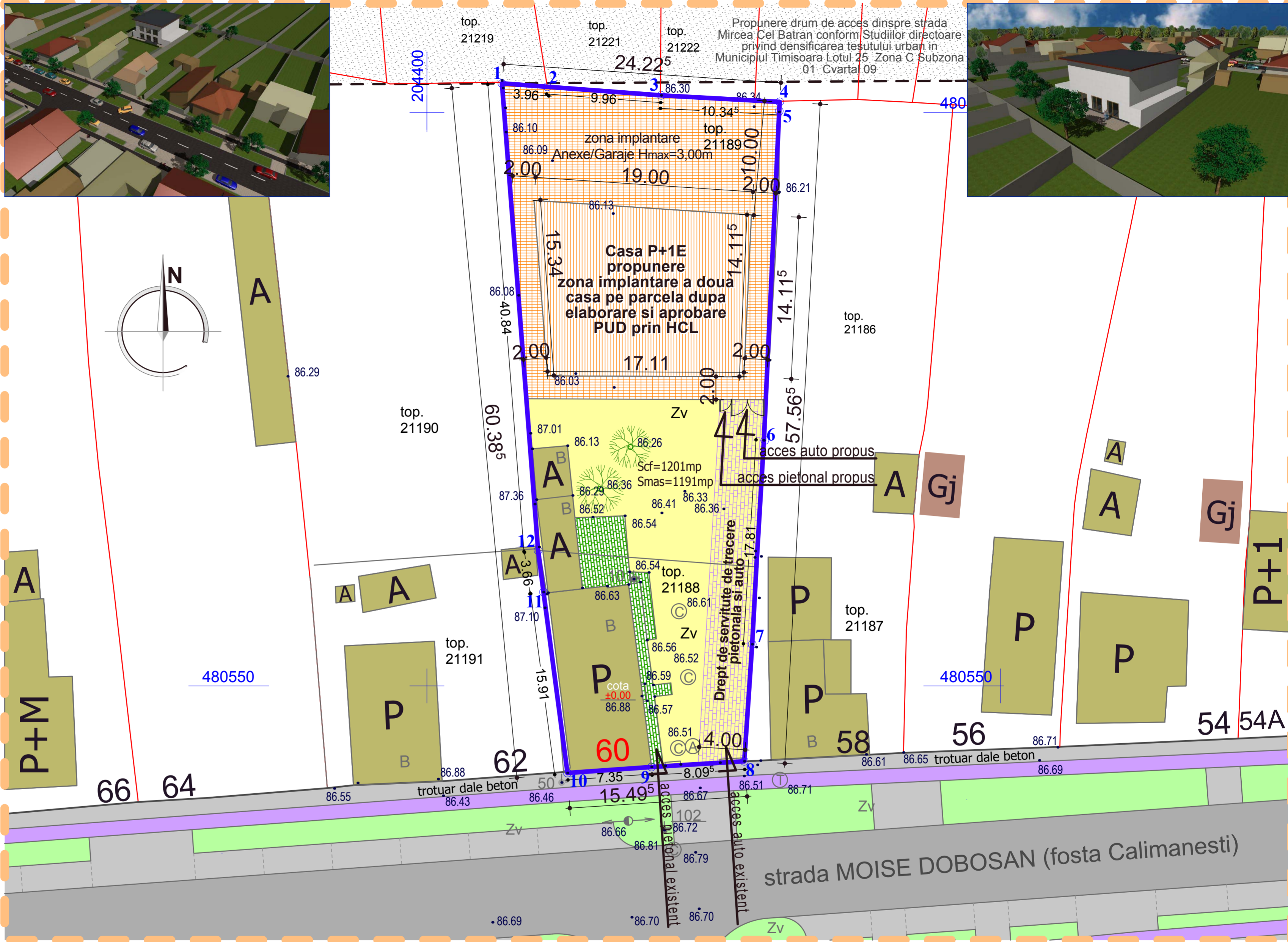
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCAINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P+1) (PESTE P+1)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTAȚI DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGREMENT
- ZONA GOSPODIARIE COMUNALĂ SI CĂMINTE
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDUCATIVE
- ZONA CIRCULAȚIEI ALTEI SI CONSTRUCȚII AFERENTE
- ZONA CIRCULAȚIEI FEROVIARE SI CONSTRUCȚII AFERENTE
- ZONA CIRCULAȚIEI NAVALA SI CONSTRUCȚII AFERENTE

EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei studiate
- Limita de proprietate
- Cladire existenta de locuinte cu regimul de inaltime aferent
- Cladire existenta publica cu regimul de inaltime aferent
- Zona de implantare Casa cu regimul de inaltime P+1 dupa elaborare PUD
- Zona de implantare Anexe sau Garaje cu regimul de inaltime P+1 dupa elaborare PUD
- Garaj existent
- Drum auto
- Trotuare si parcuri dale prefabricate beton
- Piste pentru biciclete asfalt
- Alei pietonale dale interbelate
- Drept de servitute de trecere pietonala si auto (in cazul unei dezmembrari) dale interbelate
- Curtii constructii
- Spatii verzi



PROPOUNERI DE MOBILARE URBANISTICA

Verificator	CERINTA A1	referat nr. din	
S.C. ARHITECT ANGHEL S.R.L. TIMISOARA cont IBAN - RO14BUCU565434622511RO01 tel. 0744511591 COD FISCAL-C.U.I. RO16493940 fax. 0256/49212		PROPRIETARI:	FERDEAN NICOLAE si sotia MIHAELA ELENA
		BENEFICIAR:	FERDEAN ADRIAN SORIN
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:
Sef Proiect	arh. ANGHEL C-TIN		1:250
Proiectat	arh. ANGHEL C-TIN		
Proiectat	carh. RUS RADU		
Desenat	carh. RUS RADU		
		DENUMIRE PROIECT:	Construire Casa cu regim P+1 si garaj dupa aprobare P.U.D. prin HCL
		AMPLASAMENT:	str. Moise Dobosan (fosta Calimanesti), nr. 60, loc. TIMISOARA, jud. Tims
		DATA:	iul.2011
		TITLU PLANSA:	PROPOUNERI DE MOBILARE URBANISTICA
			Proiect Nr: 121/2010
			FAZA: P.U.D.
			Nr. Planșa A.07