

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE IMOBILE
NR.SC2010 – 6471/19.03.2010**

**APROBAT
PRIMAR,
Dr. Ing. Gheorghe Ciuhandu**

REFERAT

privind înaintarea catre Guvernul Romaniei a propunerii de emitere a unei Hotarari de Guvern privind transmiterea unor imobile situate in Timisoara , din domeniul public al Statului Român si din administrarea Ministerului Apararii Nationale in domeniul public al municipiului Timisoara si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara

Actualmente municipiul Timișoara se confruntă cu un nr. mare de solicitări privind atribuirea de locuințe, atât din partea familiilor evacuate din imobile retrocedate în baza Legii nr.10/2001, din partea tinerilor, pentru locuințe ANL, cât și a altor categorii de persoane. Prin această situație creată se necesită construirea de noi locuințe din fondurile proprii ale Primăriei municipiului Timișoara, cât și prin Agenția Națională a Locuințelor. La această dată municipiul Timișoara nu dispune de o locație (teren) , care să satisfacă astfel de cereri.

In acest sens , reprezentantii Primariei municipiului Timisoara si reprezentantii M.A.N , Unitatea Militara Timisoara au incheiat Minuta A- 879 / 18.03.2010 , inregistrata la nr. DP 2010 – 002967 / 19.03.2010 prin care M.A.N este de acord sa transfere terenuri in suprafata totala estimata de 7,71 Ha si anume 3,71 Ha din imobilul cazarma 977 , inscris in CF = 13 Timisoara nr. top= 23489 , si 4 Ha din imobilul U.M. 1366 , inscris in CF 3304 Chisoda top= 576/1/3 , 576/1/6,576/1/1/1 , aflate in administrarea si folosinta M.A.N catre municipiul Timisoara pentru construirea de locuinte prin intermediul Agentiei Nationale pentru Locuinte , urmind ca dupa finalizare , 33% din locuinte si terenul aferent acestora , sa fie transferate in administrarea M.A.N.

Având în vedere cele de mai sus;

PROPUNEM:

Emiterea unei hotariri de consiliu local prin care sa se aprobe inaintarea catre Guvernul Romaniei a propunerii de emitere a unei Hotarari de Guvern privind transmiterea unor imobile din domeniul public al Statului Roman si din administrarea Ministerului Apararii Nationale in domeniul public al Municipiului Timisoara si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara , conform anexei.

Imobilele vor fi preluate in vederea sistematizarii zonei , respectiv construirea de locuinte colective si functiuni complementare spatiilor de locuit , conform documentatiilor de urbanism in vigoare , de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului prin intermediul Agentiei Nationale pentru Locuinte , in maxim 3 ani de la preluarea imobilelor.

Consiliul Local al municipiului Timisoara se obliga ca printr-o alta hotarire , la cererea Guvernului , sa treaca in domeniul public al statului si in administrarea Ministerului Apararii Nationale , a unui procent de 33 % din numarul de locuinte realizate si terenul aferent acestora , in conditiile art. 2 din prezenta hoatarire .

Numarul de unitati locative , structura pe camere si suprafata exacta a terenului data de documentatia cadastrala , vor fi stabilite pe baza de protocol incheiat intre parti .

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

Ec. Nicușor C-tin Miuț

ptr. ȘEF SERVICIU,

Ing. Călin-Nicușor Pîrva

**DIRECTIA URBANISM
DIRECTOR**

Arh . Emilian Sorin Ciurariu

**DIRECTIA EDILITARA
DIRECTOR**

Ing. Marius Onetiu

**AVIZAT:
SERVICIUL JURIDIC
Sef Serviciu**

Jr. Mirela Lasuschevici