

REFERAT

Prin prezentul referat propunem completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/2002, dar pentru care s-au emis Dispoziții de respingere a notificărilor, dispoziții împotriva cărora nu s-au promovat acțiuni de anulare în instanță.

* Imobilul din Timișoara, bv. Tinereții nr.5 a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001, prin Notificarea nr.DO6X1006094/06.11.2001 de către numiții Elfriede Ecaterina Terezia Reichrath și Walter Hildebrand Schmidt .

Prin Dispoziția nr.180 din data de 28.01.2004 privind respingerea notificării referitoare la cererea de restituire în natură a imobilului situat în Timișoara, bv. Tinereții nr.5, s-a respins notificarea nr.751 din 02.11.2001 referitoare la cererea de restituire în natură pentru imobilul din Timișoara, bv. Tinereții nr.5.

Prin adresele nr.DO6X1006094/30.01.2004 s-au transmis la data de 30.01.2004 numiților Elfriede Ecaterina Terezia Reichrath și Walter Hildebrand Schmidt Dispoziția nr.180/28.01.2004 a Primarului Municipiului Timișoara.

Contestația împotriva Dispoziției nr.180 din data de 28.01.2004 a fost examinată de către Tribunalul Timiș care prin Sentința Civilă nr.685/4.06.2004 “respinge contestația formulată de contestatorii Reichrath Elfriede Katharina Theresia și Schmidt Walter Hildebrand prin mandatar Anastasiu Maria”, definitivă și irevocabilă la data de 31.08.2004.

În baza art.24 alin. (1) din Legea privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local nr.550 din 14.10.2002, publicată în Monitorul Oficial nr.803/05.11.2002;

Având în vedere cele prezentate

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidențiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, cu spațiile comerciale sau de prestări servicii situate în imobilul din Timișoara, bv. Tinereții nr.5, trecute în **Anexa** care face parte integrantă din prezentul referat.

2. Spațiile aflate în imobile cuprinse în Lista monumentelor istorice aprobate prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor vor fi vândute numai după obținerea avizului favorabil al Ministerului Culturii și Cultelor în conformitate cu art.2 alin.2 din Legea nr.550/2002 precum și în conformitate cu art.4 alin.4 din Legea nr.422/2001.

3. Spațiile aflate în imobile cuprinse în Lista monumentelor istorice aprobate prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor vor respecta Regulamentul local de Urbanism aprobat prin HCL nr.157/2002 privind funcțiunile admise în zonă.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECȚIA URBANISM
DIRECTOR

dr. arh. Radu Radoslav

AVIZAT

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF BIROU

ing. Marius Voicu

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi

