

**MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA CLADIRI TERENURI
SI DOTARI DIVERSE
BIROU SPATII CU ALTA DESTINATIE
SC2015-023608/18.05.2016**

**PRIMAR,
NICOLAE ROBU**

R E F E R A T

**Privind aprobarea atribuirii spatiului din Timisoara, str.Goethe nr.2, SAD 1, catre
Societatea Timisoara si incheierea contractului de inchiriere**

Prin cererea cu nr.SC2015-023608/04.09.2015 Societatea Timisoara ne solicita spatiul din Timisoara, str.Goethe nr.2, SAD 1 pentru sediu asociatiei. Acest spatiu este in suprafata totala de 67 mp, inscris in Cartea Funciara nr.401120-C1-U24 Timisoara nr. Top 401120-C1-U24, provenit din conversia pe hartie a CF vechi 621 nr.top 1184.

Acest spatiu a fost detinut anterior tot de catre Societatea Timisoara prin Contractul de Inchiriere nr.1540/2010, care a avut termen de valabilitate 26.05.2015 si care a expirat.

Spatiul a fost verificat prin adresele :

- CM2015-2023/24.07.2015 la Serviciul Juridic;
- CM2015-2023-1898/20.07.2015 la Serviciul Banca de Date Urbana si cadastru;
- CM2014-2023/13.07.2015 Serviciul Administrare Fond Funciar.

Solicitarea a fost analizata in sedinta Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea municipiului Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara constituita prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.12/26.02.2012, modificata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 543/31.10.2014, din data de 15.03.2016. La data sedintei nu au mai fost depuse alte cereri de atribuire a spatiului din Timisoara, str.Goethe nr.2, SAD 1.

In conformitate cu HCL nr.441/16.10.2015 privind aprobarea regulamentului de functionare si organizare a comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta, a criteriilor de eligibilitate si selectie pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de atribuire a unui spatiu cu alta destinatie decat aceea de locuinta catre asociatii, fundatii, ONG-uri, partide politice, Societatea Timisoara a indeplinit criteriile de eligibilitate si selectie pentru stabilirea ordinii de prioritate.

In urma evaluarii Societatea Timisoara a obtinut 80 de puncte.

Astfel, Comisia de analiza a hotarat atribuirea spatiului din Timisoara, str.Goethe nr.2, SAD 1 prin contract de inchiriere, catre Societatea Timisoara. Pretul inchirierii este stabilit in conformitate cu prevederile HCL 254/2013 privind modificarea HCL nr.71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

Avand in vedere cele mentionate mai sus;

PROPUNEM:

Aprobarea atribuirii spatiului din Timisoara, str.Goethe nr.2, SAD 1, catre Societatea Timisoara, in suprafata totala de 67 mp si un numar de 3 incaperi (formate din 2 incaperi cu grup sanitar si o incapere la mezanin), inscris in Cartea Funciara nr.401120-C1-U24 Timisoara nr. Top 401120-C1-U24, provenit din conversia pe hartie a CF vechi 621 nr.top 1184, pe o perioada de 3 ani cu posibilitatea de prelungire, cu destinatia de sediu si incheierea contractului de inchiriere.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
SORIN IACOB DRAGOI**

**DIRECTOR,
LAURA KOSZEGI**

**SERVICIUL JURIDIC
DANIELA STEFAN**

**SEF BIROU
MARINELA BANDI**

**CONSILIER
DANIELA BEATRICE CHINDRIS**