

REFERAT

privind stabilirea ordinii de prioritate a blocurilor de locuințe incluse în programele locale multianuale privind sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în sectorul locuințelor, în vederea accesării fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

Obiectivul specific al Axei prioritare 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, este **creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.**

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice și hidroizolare anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu superior, planșeu peste subsol), șarpantelor, inclusiv măsuri de consolidare;
- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic – încălzire și apă caldă de consum, parte comună a clădirii tip bloc de locuințe, inclusiv montarea de robinete cu cap termostatic etc.
- modernizarea sistemului de încălzire: repararea/înlocuirea centralei termice de bloc/scară; achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – panouri solare termice, panouri solare electrice, pompe de căldura si/sau centrale termice pe biomasa etc.;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- implementarea sistemelor de management al funcționării consumurilor energetice: achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru promovarea și gestionarea energiei electrice;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea lifturilor și a circuitelor electrice în părțile comune - scări, subsol, lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);
- realizarea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a CO₂) care au proiecte implementate prin POR 2014 – 2020.

În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului pentru POR 2014-2020, cap. 2 - *Informații apel de proiecte*, pentru Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - *Clădiri rezidențiale*, s-a lansat apelul de proiecte cu nr. POR/2016/3/3.1/A/1 cu depunere continuă, iar contractarea proiectelor se face în conformitate cu principiul ”primul venit, primul servit”.

Drept urmare, propunem spre aprobare următoarele:

- depunerea proiectelor în vederea accesării finanțării prin instrumente structurale în cadrul Operațiunii A – Clădiri rezidențiale, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, se va face în ordinea înscrierii în *Programul local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul Timișoara*.

- în cazul în care asociațiile de proprietari, întocmesc documentații tehnice (expertiză tehnică, audit energetic, D.A.L.I, proiect tehnic), în conformitate cu cerințele Ghidului solicitantului pentru P.O.R. 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, pe care le donează cu titlu gratuit Primăriei Municipiului Timișoara, acestea vor fi incluse cu prioritate în *Programul local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe*.

VICEPRIMAR
FARKAȘ IMRE

CONSILIER
ANA GEORGIU

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ

SERVICIUL JURIDIC