

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
Nr.

**APROBAT :**  
**PRIMAR,**  
**Nicolae Robu**

## **R E F E R A T**

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF 438994 Timișoara, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Saftescu Ecaterina, Vincze Stefan și Stanciu Elisabeta**

Având în vedere adresa înregistrată la P.M.T. cu nr. CT2014-006555 din 08.12.2014, de către Saftescu Ecaterina, Vincze Stefan și Stanciu Elisabeta, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în C.F. nr. 438994-Timișoara, în suprafață de 3659 m.p., reprezentând teren intravilan, pentru drum.

Având în vedere, *“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”* autentificată cu nr. 1256 din 06.11.2014, la Birou Individual Notarial Sica Marius Alexandru, prin care proprietarii imobilului-teren, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus și ca, imobilul-teren, menționat mai sus, nu este grevat de sarcini sau procese

În conformitate cu prevederile art. 562, alin. 2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr. 438994-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate a d-nei Saftescu Ecaterina, Stanciu Elisabeta și d-nul Vincze Stefan.

În baza art. 553, alin. 2 din Codul Civil, *“Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. 2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”*.

În conformitate cu prevederile art. 889 din Codul Civil, *„proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”*, iar municipiul *“poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”*

Având în vedere cele prezentate,

## **PROPUNEM :**

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul

privat, a imobilului reprezentând teren intravilan pentru drum, în suprafață de 3659 m.p., înscris în CF nr.438994-Timișoara, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate a d-nei Saftescu Ecaterina, Stanciu Elisabeta si a d-nul Vincze Stefan .

**ADMINISTRATOR PUBL ,**  
**Sorin Iacob Dragoi**

**DIRECȚIA URBANISM,**  
**Emilia-Sorin Ciurariu**

**SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ**  
**ȘI CADASTRU,**  
**Dan Robescu**

**SECRETAR,**  
**Ioan Cojocari**

**DIRECTOR ,**  
**Laura Koszegi**

**SEF BIROU TERENURI ,**  
**Calin N Pirva**

**REFERENT DE SPECIALITATE**  
**Gh.Buzarnescu**

**AVIZAT:**  
**Serviciul Juridic,**