

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE SPAȚII ȘI TERENURI
NR. SC 2004- 15797/08.09.2004

**APROBAT
PRIMAR,**

Dr. Ing. Gheorghe Ciuhandu

**REFERAT
privind acordarea de subvenții pentru apartamentele
construite în baza OG. 19/1994**

Blocurile de locuințe 23, 25, 30A și 30B situate în Timișoara, zona Steaua au fost finalizate, finanțarea fiind făcută din surse ale bugetului de stat conform OG. 19/1994, aprobată și modificată prin Legea 82/1995 cu modificările și completările ulterioare .

După apariția OG.19/1994, la nivelul Serviciului Social din cadrul Primăriei municipiului Timișoara s-au luat măsuri pentru întocmirea listei de priorități în vederea atribuirii locuințelor construite în cadrul acestui program. Astfel s-a întocmit o bază de date computerizată pe baza cererilor depuse de petenți în acest sens, calculându-se pentru fiecare petent un punctaj conform criteriilor stabilite de HCL. nr. 88/1994.

Ulterior datorită modificărilor apărute la OG. 19/1994 s-a impus modificarea criteriilor de punctaj și astfel pentru cele 3 blocuri (Steaua bl.23, bl.25 bl. 30 – scara A și B) s-au aplicat prevederile HCL. nr. 295/22.12.1998.

În luna mai 1999 odată cu înființarea Direcției Patrimoniu , a fost preluată de la Serviciul Social al Primăriei municipiului Timișoara întreaga activitate de întocmire a listelor de priorități, preluându-se și baza de date cu privire la OG. 19/1994 .

Înainte de finalizarea celor 3 blocuri (Steaua bl.23, bl.25 bl. 30 – scara A și B) au fost invitate pentru opțiune primele familii înscrise pe listele de priorități, iar

acestea în funcție de oferta făcută au optat pentru achiziționarea unui apartament, acceptul acestora fiind făcut prin achitarea a 10 % din valoarea estimativă a locuinței , sume necesare pentru finalizarea lucrărilor de construcție.

Ulterior după finalizare, apartamentele au fost predate beneficiarilor, iar în prezent sunt locuite de aceștia.

După încheierea proceselor verbale de recepție finală a fiecărui bloc , s-a stabilit valoarea totală a lucrărilor executate, valoarea pe apartament și s-au calculat subvențiile ce revin fiecărei familii, în funcție de criteriile prevăzute în OG.19/1994.

Având în vedere cele de mai sus și art.11 din HG. 950/2002 propunem emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local Timișoara, care să aprobe:

- avizarea tabelelor nominale reprezentând subvențiile calculate;
- alocarea subvenției în valoare totală de 9.699.784.491 lei în conformitate cu art. 11, alin.3, valoare ce va fi dedusă din sumele care se datorează pentru locuințele construite.

Alăturat anexăm tablele nominale cu subvențiile stabilite pentru fiecare apartament.

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

Ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF SERVICIU,

Ing. Monica Rudneanu

SERV. PUBLIC DE ADM. LOCUINȚE

Ing. Otilia Sîrca

AVIZAT,

DIRECȚIA ECONOMICĂ,

Ec. Adrian Bodo

SERVICIUL JURIDIC,

Jr. Mirela Lasuschevici