

PUZ
Etapa I



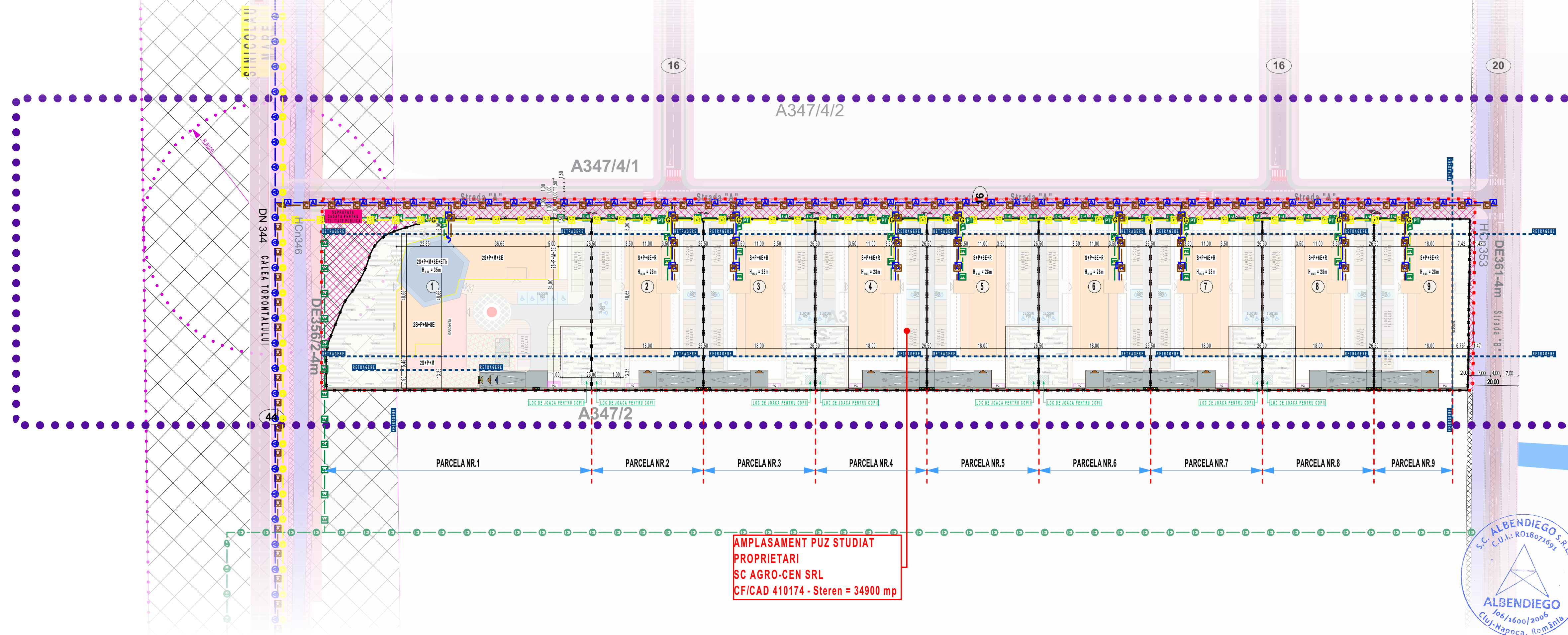
P
R
O
P
O
S

Nr.	Coordonate pct.de contur	
Pct.	X [m]	Y [m]
1	483881.26	204302.38
2	484180.32	204650.74
3	484122.00	204699.56
4	483845.60	204332.55

S = 34900 mp

ELABORARE P.U.Z. ZONA MIXTA CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS ADIACENTA PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC

(cu mentinerea posibilitatii de utilizare a avizelor obtinute in baza C.U. 2013/13.01.2016)
CF/CAD 410174

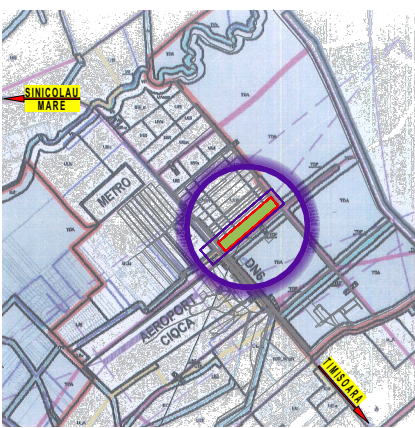


**AMPLASAMENT PUZ STUDIAT
PROPRIETARI
SC AGRO-CEN SRL
CF/CAD 410174 - Steren = 34900 mp**



PLAN ECHIPARE EDILITARA - Etapa I 1:1000 LEGENDA

LIMITE		ZONA STUDIATA
		TEREN STUDIAT
CONSTRUCII		Construcții propuse - LOCUINTE
		Construcții propuse - BIROURI
		Construcții propuse - SP.COMERCIALE
CIRCULATI		ALINIAMENTE / RETRAGERI
		LOC DE JOACA PENTRU COPII
SP.VERDE		Spatiu verde amenajat (pe teren natural)
		Spatiu verde amenajat (pe teren construit)
PARKARI		Parcari LOCUINTE
		Parcari COMERCIAL
ACCESURI		ACCES PIETONAL PARCELE
		ACCES PIETONAL LOCUINTE
DOMENIU PUBLIC		TROTUARE
		PISTA BICICLETE
RETELE		Rețea APA Existenta
		Rețea ELECTRICA Existenta



CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA "II"
CLASA DE REZISTENTA LA FOC "II"

Verificat
(exemplu A-F)

Proiectant general
S.C. ALBENDIEGO S.R.L.
Ro 18071691, 106/1600/2006
400397 Cluj-Napoca, Romania
str. Calea Someseni, nr. 8
0732.407.583
www.albendiego.ro
contact.albendiego@gmail.com

Sef proiect urb. Stefan MARINA
Proiectat urb. Stefan MARINA
Desenat s.arh. Cristii GORGAN
Desenat
Verificat ing. Ioan LARIONESI

Obiectiv
ELABORARE P.U.Z. ZONA MIXTA CU
REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS
ADIACENTA PRINCIPALELOR ARTERE DE
TRAFIC
(cu mentinerea posibilitatii de utilizare a avizelor obtinute in baza C.U. 2013/13.01.2016)
Extravilan mun. Timisoara, CF. nr.410174, mun.
Timisoara, jud. Timis
CAD 410174

Beneficiar SC AGRO-CEN SRL
Loc. CENAU, nr.1584, jud.TIMIS

Scara 1:1000
Data decembrie 2019
Nr de proiect AGO.149-19
Planșa (nr.4231)
PLAN ECHIPARE EDILITARA - Etapa I
Specialitate URB
Faza PUZ - Etapa I
Nr planșa U.I.05