

REFERAT

privind „inaintarea Consiliului Local Timisoara a documentatiei si proiectului PUD inregistrat sub nr. 2819/25.05.2007 „locuinte zona Campului I – extindere strada Campului, prelungire Efta Botoca” strada Efta Botoca Timisoara, in vederea aprobarii acestuia in sedinta de plen a Consiliului Local Timisoara”, conform SENTINTEI CIVILE nr. 1010/PI/CA/09.12.2009 ramasa IREVOCABILA

Documentatia P.U.D. „Locuinte Zona Campului I – extindere str. Campului, prelungire Efta Botoca”, strada Efta Botoca Timisoara, beneficiari CHIRA GHEORGHE cu sotia CHIRA MARIANA si CARABA TEODOR si sotia CARABA ELENA – ½ parte, MORAR DANIEL si sotia MORAR REGHINA – ½ parte, proiectant B.I.A. Radu Grumeza, proiect nr. 12/9/2005a fost depusa la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Timisoara cu nr. de inregistrare U22007 – 002819/25.05.2007.

Aceasta a fost procesata din punct de vedere urbanistic, conform fisei anexa si inaintata in baza referatului de specialitate nr. U22007 – 002819/18.07.2007 si a proiectului de hotarare spre Comisiile Consiliului Local al Municipiului Timisoara, cu conditia ca „*eliberarea Autorizatiei de construire pentru locuintele individuale propuse prin documentatie si accesul din strada Efta Botoca la parcele se va face dupa reglementarea situatiei juridice a fasiei de teren aflata in domeniul privat al Municipiului Timisoara, dupa aprobarea documentatiei si dezmembrarea parcelelor conform Planului de Reglementari nr. 03-A, in conformitate cu Avizul Comisiei de Circulatie nr. TH2006 – 002496/06.07.2006.*”.

In data de 24.07.2007 documentatia a fost avizata in toate cele 5 comisii ale Consiliului Local. A fost retrasa de pe ordinea de zi a sedintei de plen din luna respectiva intrucat parcelele de teren propuse prin documentatie nu aveau acces direct la domeniu public. Acest lucru a fost comunicat beneficiarilor prin adresa nr. U22007-2819/05.09.2007 iar in data de 28.11.2007 beneficiarii, prin proiectant, au ridicat 4 exemplare din documentatie.

La data de 10.04.2009, beneficiarii deschid actiune in instanta la Tribunalul Timis, sectia de Contencios Administrativ si Fiscal sub nr. 2219/30/2009,

Avand in vedere ca litigiul s-a solutionat prin SENTINTA CIVILA nr. 1010/PI/CA/09.12.2009 ramasa IREVOCABILA:

PROPUNEM:

Consiliului Local al Municipiului Timisoara

Adoptarea documentatiei Plan Urbanistic de Detaliu „Locuinte Zona Campului I – extindere str. Campului, prelungire Efta Botoca”, strada Efta Botoca Timisoara conform SENTINTEI CIVILE nr. 1010/PI/CA/09.12.2009 ramasa IREVOCABILA

DIRECTOR,
Arh. Sef Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Arh. Loredana PALALAU

AVIZAT JURIDIC,