

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2019-

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune la instrainarea ap.spatiu comercial compus din
Boxa 2+Boxa 3, etaj subsol , strada Caraiman nr.5 (actual gen.Henri Berthelot),la pretul de
11.000 euro

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr. de mai sus, de către Toderescu Arina împuternicită pentru Chiocchetti Franco -proprietar al imobilului din Timisoara, strada Caraiman nr.5 (actual gen.Henri Berthelot), ap. spațiu comercial compus din Boxa2+Boxa3, etaj subsol, ni se solicită să ne pronunțăm asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a acestuia la un pret de vanzare de 11.000 euro, respectiv 242,23 euro/mp,evidentiat în CF nr .407759-C1-U5, nr.topo 407759-C1-U5 ,

Conform adresei nr. 262 din 25.01.2019, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobiul situat la adresa de mai sus, este inclus în Situl urban , Vechiul cartier Iosefin ,cod TM II-s-B- 06098, poziția 63, din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism -Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic,Direcția Clădiri Terenuri și Dotări Diverse II Vest-Compartimentul SAD-II Vest, Biroul Sport- Cultură și Serviciul Școli- Spitale, prin care ni se comunică faptul că ap. spațiu comercial compus din Boxa 2+Boxa 3, situat în Timișoara, strada Caraiman nr.5 (actual gen.Henri Berthelot) evidentiat in CF nr .407759-C1-U5, nr.topo 407759-C1-U5 , la un pret de vanzare de 11.000 euro, respectiv 242,23 euro/mp, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE