

MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE IMOBILE
Nr. SC2005 – 19490/15.01.2010

APROBAT
PRIMAR

dr. ing. Gheorghe Ciuhandu

REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 459/20.12.2005 s-a aprobat vânzarea către chiriași, la prețul pieței, a apartamentelor cu destinația de locuință, proprietatea privată a Municipiului Timișoara, înscrise în C.F. nr. 1 și 2 Timișoara, nerevendicate în baza Legii nr. 10/2001, a Legii nr. 247/2005 și care nu fac obiectul Legii nr. 112/1995.

Având în vedere că sunt solicitări, din partea chiriașilor (str. Anvers nr. 14, str. Ștefan cel Mare nr. 30, 32, 34 și altele), de a cumpăra locuințele deținute cu contract de închiriere situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara, altele decât cele înscrise în CF1 și CF2 dar care au aceeași situație ca și cele cuprinse în C.F. 1 și C.F. 2, considerăm că și acestea trebuie să urmeze același regim juridic. Prin urmare propunem ca și vânzarea acestora să se facă în conformitate cu metodologia de vânzare, aprobată prin Anexa la Hotărârea nr. 459/20.12.2005. Evaluatorul autorizat, selectat prin licitație publică, transmite rapoartele de evaluare a locuințelor care se încadrează în prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 459/20.12.2005 privind vânzarea către chiriași, la prețul pieței, a apartamentelor cu destinația de locuință, proprietatea privată a Municipiului Timișoara, nerevendicate în baza Legii nr. 10/2001, a Legii nr. 247/2005 și care nu fac obiectul Legii nr. 112/1995.

Conform aceleiași metodologii, prețurile de vânzare trebuie aprobate prin Hotărâre de Consiliu Local.

Avand in vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Aprobarea modificării art. 1 din H.C.L. nr. 459/2005, care să aibă următorul conținut :
“Art. 1: Se aprobă vânzarea către chiriași, la prețul pieței, a imobilelor cu destinația de locuință, proprietate privată a Municipiului Timișoara, nerevedndicate în baza Legii 10/2001, a Legii 247/2005 și care nu fac obiectul Legii 112/1995.”

VICEPRIMAR

Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

ȘEF SERVICIU,

ing. Călin Pîrva

REFERENT
sing. Ioan Badea

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC
jur. Mirela Lasuschevici