

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL LICITAȚII
NR. SC2005-736/18.01.2005

APROBAT,
PRIMAR,
DR.ING.GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

Privind plata redevenței de către Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Timișoara,
aferentă contractului de concesiune nr.13/11.12.2000

Prin H.C.L. nr. 448/2000 se concesiunează fără licitație publică pe durata de 49 ani cu plata taxei de concesiune, terenul în suprafață de 20.000 mp, cu aceeași destinație – construcție complex expozițional.

Prin H.C.L. nr.75/2000 s-a concesiionat fără licitație publică pe durata de 49 ani, cu plata taxei de concesiune, terenul situat în Timișoara- zona Bv.1 Decembrie, Bv.Eroilor, Sala de Sport, Olimpia, în suprafață de 14.886 mp, în vederea construirii unui complex expozițional cu spații de parcare auto aferente. Concesionarul este Camera de Comerț Industrie, și Agricultură Timiș.

În conformitate cu art.3 din hotărârea mai sus menționată, CCIAT este scutită de la plata taxei de concesiune pe perioada edificării construcției, dar nu mai mult de trei ani.

Urmare a acestei hotărâri se încheie contractul de concesiune nr.13/11.12.2000 și se abrogă H.C.L. nr.448/2000.

În anul 2002 prin H.C.L. nr. 227/16.07.2002 se diminuează suprafața de teren înscrisă în contractul de concesiune nr.13/2000.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, cu nr. Sc2003-14719/25.08., CCIAT solicită prelungirea duratei scutirii de plata redevenței , prevăzută în contractul nr. 13/2000 , pentru o perioada de încă trei ani. Prin adresa nr. SC2003-15373/04.09.2003 CCIAT revine cu aceeași solicitare de prelungire a perioadei de scutire la plata redevenței.

Consiliul Local Timișoara, în dorința de a ajuta CCIAT în vederea finalizării centrului expozițional, a adoptat H.C.L. nr. 326/16.12.2003 Consiliul Local Timișoara, prin care se aprobă ca pentru anul 2004 plata redevenței datorate ce către CCIAT în baza contractului de concesiune nr.13/11.12.2000 să se poată achita până la data de 15.12.2004.

Întrucât termenul scadent pentru plata obligației este data de 15.12.2004, Biroul Licitației a emis factura nr. 0791372/01.11.2004 cu suma de 1.204.063.638 lei.

Prin adresa înregistrată cu nr. SC2004-21590/08.12.2004 Camera de Comerț , Industrie și Agricultură Timiș solicită din nou Consiliului Local Timișoara, prelungirea scutirii de la plata taxei de concesiune, menționând că în această colaborare Camera va avea posibilitatea de a acorda gratuit spațiu și logistică pentru evenimentele importante ale Primăriei Municipiului Timișoara.

Prin H.C.L. nr. 158/21.12.2004, art. 1, se aprobă ca plata redevenței pentru anul 2004 să se poată face până la data de 15.12.2005 și respectiv scutirea la plata a redevenței pentru anul 2005.

Hotărârea este revocată.

Prin adresa înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Timișoara sub nr. SC2005-736/18.01.2005, Camera de Comerț, Industrie și Agricultură solicită prelungirea duratei scutirii de plată a redevenței pentru anii 2004 sau 2005 sau amânarea plății redevenței pentru acești ani până în decembrie 2005.

Având în vedere cele menționate mai sus și faptul că centrul expozițional polifuncțional nu este dat în folosință,

PROPUNEM:

1. Se aprobă ca redevența datorată de Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Timișoara, în baza contractului de concesiune nr.13/11.12.2000, pentru anii 2004 și respectiv 2005, să se poată face până la data de 15.12.2005.

VICEPRIMAR,
ING. ADRIAN ORZA

DIRECTOR,
EC. NICUȘOR C-TIN MIUȚ

ȘEF BIROU,
EC. CRISTINA SCUTARIU

ȘEF SERVICIU JURIDIC
JR. MIRELA LASUSCHEVICI