

**REFERAT**

**Privind modificarea art.1 din HCL nr.210/23.11.2012 privind completarea art.1 din HCL nr.399/13.12.2011 privind modificarea contractelor de concesiune/inchiriere, avand ca obiect concesiunea/inchirierea terenurilor situate in Timisoara, Calea Martirilor nr.51 (zona Braytim)**

Prin HCL nr.399/13.12.2011 privind modificarea contractelor de concesiune/inchiriere, avand ca obiect concesiunea / inchirierea terenurilor situate in Timisoara, Calea Martirilor nr.51 (zona Braytim), s-a hotarat incheierea de acte aditionale de modificare a contractelor de concesiune/inchiriere cu noile suprafete care au rezultat in urma masuratorilor efectuate de catre SC „BLACK LIGHT” SRL, pentru a putea reglementa situatia terenurilor din zona Braytim.

Prin HCL nr.210/23.11.2012 se aproba Completarea art.1 din HCL nr.399/13.12.2011 privind modificarea contractelor de concesiune/inchiriere, avand ca obiect concesiunea/inchirierea terenurilor situate in Timisoara, Calea Martirilor nr.51 (zona Braytim), cu inca un alineat care va avea urmatorul continut:

*“Incheierea de noi contracte de inchiriere, pe perioada existentei constructiilor, cu noile suprafete, pentru terenurile unde se afla gradinile aferente caselor din Timisoara, Calea Martirilor nr.51 (zona Braytim), in aceleasi conditii ca si contractele initiale. Contractele de inchiriere se vor incheia numai dupa depunerea dovezii ca s-a achitat la zi taxa de folosinta a terenului” .*

Avand in vedere faptul ca s-a solicitat cumpararea acestor terenuri si urmeaza sa se incheie noi contracte valabile pana la finalizarea procedurii de vanzare

**PROPUNEM:**

**Art.1.** Modificarea art.1 din HCL nr.210/23.11.2012, astfel:

*“ Se aproba completarea art.1 din Hotararea Consiliului Local nr.399/13.12.2011 privind modificarea contractelor de concesiune/inchiriere, avand ca obiect concesiunea / inchirierea terenurilor situate in Timisoara, Calea Martirilor nr.51 (zona Braytim), cu inca un alineat care va avea urmatorul continut: **Incheierea de noi contracte de inchiriere, pe o perioada de 3 luni, cu posibilitatea de prelungire, pana la definitivarea contractului de vanzare- cumparare a terenului, cu noile suprafete, pentru terenurile unde se afla gradinile aferente caselor din Timisoara, Calea Martirilor nr.51 (zona Braytim), in aceleasi conditii ca si contractele initiale. Contractele de inchiriere se vor incheia numai dupa depunerea dovezii ca s-a achitat la zi taxa de folosinta a terenului”***

**VICEPRIMAR,  
TRAIAN STOIA**

**DIRECTOR,  
MARTIN STAIA**

**RESPONSABIL BIROU,  
LAURA KOSZEGI**

**CONSILIER,  
DANIELA CHINDRIS**

**AVIZAT JURIDIC,**