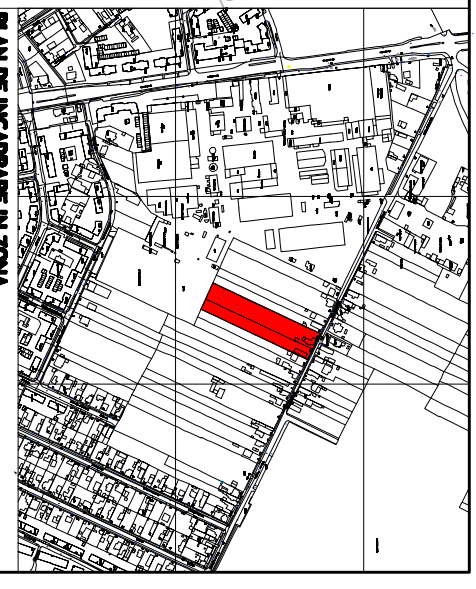


Drum preluat din proiect : "CONSTRUCTII PENTRU LOCUINTE COLECTIVE",
str. Textilelor, beneficiar SC Colan Invest Construct si

Posibilitate realizare drum



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
PUD - CONSTRUCTII PENTRU LOCUINTE COLECTIVE
TIMISOARA - STR. GR. T. POPA, NR. 53-57

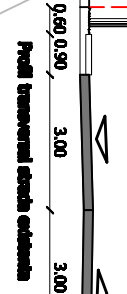
BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TERENului REFINANCIAT		TOTAL	
mp	%	mp	%
3 000,00	100	3 000,00	100
ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE		1 221,00	40,7
ZONA PARCHING, CIRCULATIE, ALTE INFRASTRUCTURI		804,00	26,8
ZONA SPAZII VERZI SI RECREATIVE		975,00	32,5

LEGENDA:

- limita de proprietate
 - limita zona studziata
 - limita de implantare constructii
 - constructii existente
 - circulatii auto existente
 - traverse
 - clădire locuințe colective cu regim de înălțime D+P+2E+5E
 - clădire locuințe colective cu regim de înălțime S+P+4E+5E
 - zona spații verzi și recreative propuse
 - circulatii propuse
 - parcări și suprafețe propuse
 - regim de înălțime
- S-P+4E+5E
 S-P+2E+M
 S-P+5E+M
- 8 teren = 3003 mp
 8 constructii = 1220 mp
 8 garajuri = 700 mp
 Nr. apartamente = 95
 Nr. parcați = 65
 POT mediu propus = 40%
 CUT mediu propus = 2,35

NUME	VERIFICATOR/DIRECTOR	SEMANTICA	CANTITATI	REPERAT/DOBRUZAREA NR./DATA	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
S.C. SANTECON PROMO SISTEM S.R.L.					Adn. L. Mardarasescu	Adn. L. Mardarasescu	Adn. A. Dandabasa	
PROIECTANT	Adn. L. Mardarasescu	SEMANTICA	DATE	PROIECTANT	Adn. L. Mardarasescu	Adn. A. Dandabasa		
PROIECTANT	Adn. L. Mardarasescu	SEMANTICA	DATE	PROIECTANT	Adn. L. Mardarasescu	Adn. A. Dandabasa		



Str. Dr.Gr. T.POPA (fosta str. Campina)

28673

28677

3.00

3.00

0.90

0.60

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90