

P.U.Z. LOCUINTE INDIVIDUALE, COLECTIVE, COMERT, SERVICII, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

SC METRO CASH&CARRY ROMANIA SRL

SC METRO CASH&CARRY ROMANIA SRL
S=70000mp

S=12353mp

PARCELE PROPUSE PENTRU CONSTRUCTII

| | | | |
|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| 1. S= 959mp | 11. S= 576mp zv | 21. S= 708mp zv | 31. S= 802mp zv |
| 2. S= 967 | 12. S= 576 zv | 22. S= 2.621 | 32. S= 807 |
| 3. S= 773 | 13. S= 1.237 | 23. S= 1.897 | 33. S= 879 |
| 4. S= 773 | 14. S= 1.276 | 24. S= 1.897 | 34. S= 1.084 zv |
| 5. S= 773 | 15. S= 1.160 zv | 25. S= 1.897 | 35. S= 1.084 zv |
| 6. S= 773 | 16. S= 1.276 | 26. S= 1.897 | 36. S= 1.084 |
| 7. S= 773 | 17. S= 1.237 | 27. S= 1.893 | 37. S= 1.084 |
| 8. S= 773 | 18. S= 1.545 | 28. S= 643 zv | 38. S= 1.085 zv |
| 9. S= 779 | 19. S= 1.829 | 29. S= 1.308 | 39. S= 1.575 |
| 10. S= 883 zv | 20. S= 545 zv | 30. S= 802 zv | 40. S= 1.686 |
| | | 41. S= 10.006 drum | |

BILANT TERITORIAL

| zone functionale | mp | % |
|--|---------------|------------|
| 1. F-CTII COMPLEMENTARE COMERT, SERVICII | 13 078 | 23,19 |
| 2. LOCUINTE COLECTIVE | 12 022 | 21,32 |
| 3. LOCUINTE INDIVIDUALE | 7 153 | 12,68 |
| 4. STRAZI SI ALEI CAROSABILE | 10 006 | 17,74 |
| 5. ZONA VERDE | 14 141 | 25,07 |
| TOTAL TERITORIU | 56 400 | 100 |

- LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E(M); P+2E(1E+M)
- LOCUINTE COLECTIVE P+3E(2E+M); P+5E(4E+M)
- ZONA FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COMERT, SERVICII, P+1E(M); P+2E(1E+M)
- ZONA INTERDICTIE CONSTRUIRE PROTECTIE DN 6
- ZONA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR PE PARCELA
- SPA-II VERZI
- DRUMURI PROPUSE
- PISTE BICICLETE PROPUSE

- LIMITA ZONA STUDIATA IN PUZ
- LIMITA PARCELE CADASTRALE
- LIMITA PARCELE PROPUSE
- NUMAR PARCELA
- SUPRAFATA PARCELA
- ACCES AUTO PE PARCELA

PROIECTANT:
S.C.ARH-ROM S.R.L.
Timisoara str. Mitropoliei Varlaam nr.12 ap.6, telfax 0256 497423

SEF PROIECT: arh. CRACULEAC MIRCEA
PROIECTAT: arh. CRACULEAC MIRCEA
DESENAT: arh. CRACULEAC MIRCEA

PROIECT: PUZ Locuinte individuale; colective; functiuni complementare; comert; servicii
AMPLASAMENT: Timisoara, zona Calea Torontalului DN6
BENEFICIAR: **S.C. EUROBANAT PETROCHEM - P S.R.L.; SABAU ANA**
DENUMIRE PLANSA: **ZONIFICARE; REGLEMENTARI URBANISTICE**
SC. 1 : 2000

Nr.pr.130
FAZA P.U.Z.
2008
04