

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE IEST
SC 2019- 3676/15.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE
privind atribuirea în folosință gratuită cu contract de comodat pe o perioadă de 5 ani a
spațiului situat în Timișoara, Str. Cronicar Neculce , nr.1 către Asociația Națională a
Surzilor din România Filiala Timișoara

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-3676/15.02.2019 a Primarului Municipiului Timișoara Dl. Nicolae Robu și Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită cu contract de comodat pe o perioadă de 5 ani a spațiului situat în Timișoara, Str. Cronicar Neculce , nr.1 către Asociația Națională a Surzilor din România Filiala Timișoara ;

Arătăm faptul că **Asociația Națională a Surzilor din România Filiala Timișoara** este o organizație cu caracter preponderent social , care apără și promovează interesele sociale, profesionale ,culturale și sportive ale persoanelor cu deficiențe de auz , militând pentru integrarea acestei categorii de persoane în societate .

Spațiu ocupat în prezent de către Asociația Națională a Surzilor din România Filiala Timișoara se află în imobilul din Timișoara , Str. Cronicar Neculce, nr.1, are suprafața de 74,77 m.p și este situat la parterul imobilului fiind înscris în Cartea Funciară nr.411965 Timișoara, nr.top 30637, în proprietatea Municipiul Timișoara , domeniul public , fiind alcătuit din 5 încăperi și a fost închiriat Asociației prin contractul de închiriere 1492/2007 .

Contractul de închiriere pentru acest spațiu a fost prelungit prin act adițional în baza HCLMT nr.36/05.02.2019 de la data de 29.01.2019 până la data de 28.01.2022 .

Spațiul este liber de sarcini așa cum rezultă din adresele cu numerele SC 2017-000253/4.02.2018 ,CT2018-253/15.02.2018 și CT2018- 005918 / 2 2 .01.2019.

Precizăm că prin adresa înregistrată cu numărul CT2019-000378/31.01.2019, **Asociația Națională a Surzilor din România Filiala Timișoara** ne-a adus la cunoștință faptul că prin *Hotărârea Guvernului României nr.903/09.11.2018* , Asociația Națională a Surzilor din România a fost recunoscută ca fiind de utilitate publică , iar în acest context , Asociația Națională a Surzilor din România Filiala Timișoara a solicitat atribuirea gratuită a spațiului situat în Timișoara, Str. Cronicar Neculce nr.1, în suprafața de 74,77 m.p , ce i-a fost închiriat prin contractul de închiriere nr.1492/2007.

Având în vedere extrasul din Procesul verbal al ședinței din 06.02.2019 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință , prin care comisia a avizat favorabil această solicitare și a hotărât atribuirea în folosință gratuită cu contract de comodat, pe o perioadă de 5 ani a spațiului situat în Timișoara, Str. Cronicar Neculce , nr.1 către Asociația Națională a Surzilor din România Filiala Timișoara ;

În conformitate cu prevederile art.36.alin.2 lit.(c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată ;

În temeiul art.45 și art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere cele menționate și prevederile legale enunțate, apreciem că Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, cu contract de comodat pe o perioadă de 5 ani a spațiului situat în Timișoara, Str. Cronicar Neculce , nr.1 către Asociația Națională a Surzilor din România Filiala Timișoara, îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenum Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

DIRECTOR D.C.T.D.D I EST.
EC. FLORIN RAVĂȘILĂ

CONSILIER
VIORICA IONICEANU