

P.U.Z. LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII STR. MIRCEA CEL BATRAN Nr. 32-34, STR. HORIA, NR. 29, TIMISOARA

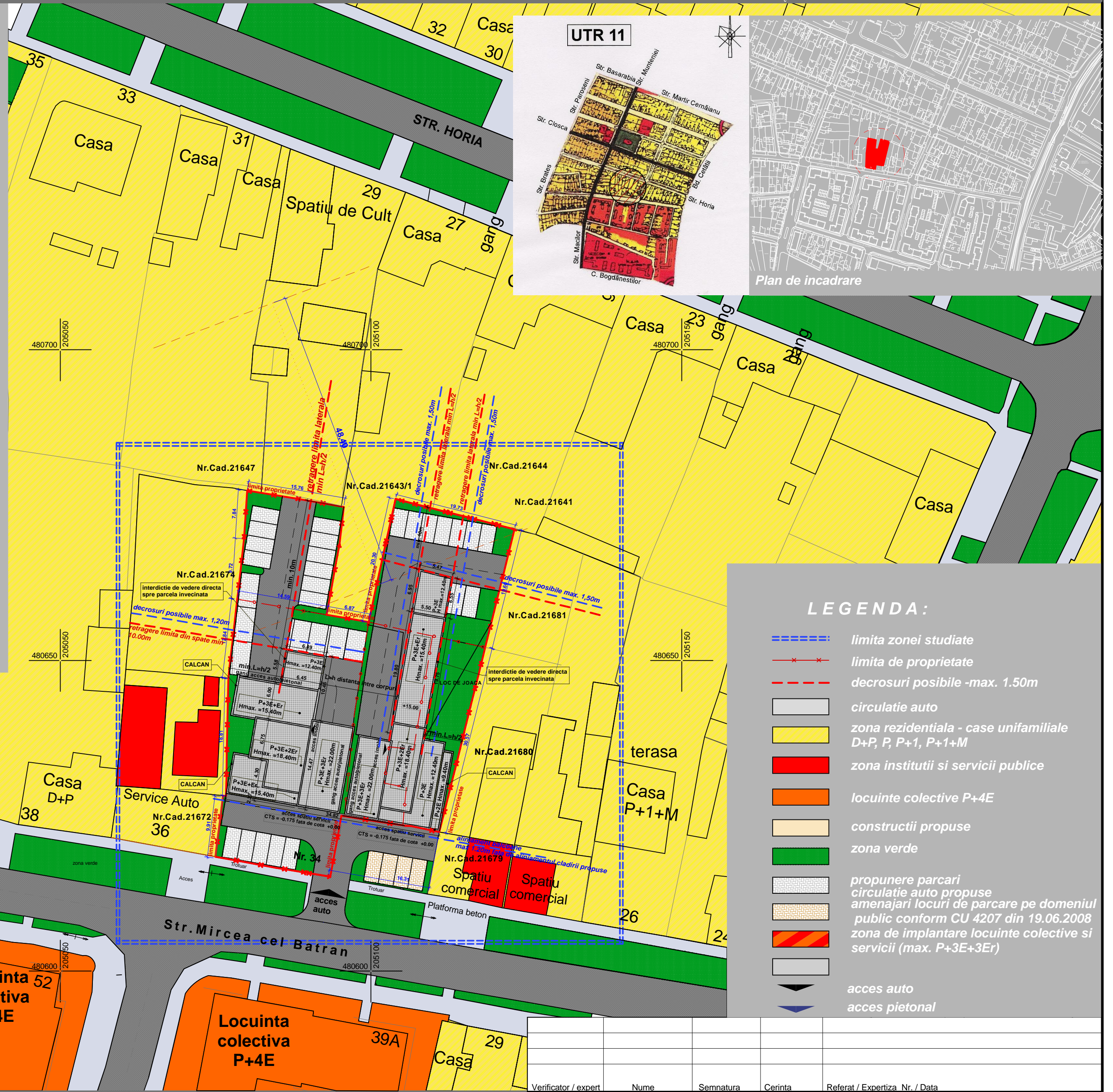


Plan parter

PARCAJE

locuri de parcare pe domeniul privat	43
locuri de parcare pe domeniul public	4
37 apartamente (1.15 locuri de parcare/apartament)	43
1loc de parcare/50mp servicii	4
locuri de parcare necesare	47
LOCURI DE PARCARE AMENAJATE	47

Indici de constructibilitate
 Zona constructibila destinata locuirii colective si servicii
POT = maxim 42%
CUT = maxim 1.85
 Regim max. P+3E+3ER
 H max. = 22.00m



LEGENDA:

- limita zonei studiate
- limita de proprietate
- deczosuri posibile -max. 1.50m
- circulatie auto
- zona rezidentiala - case unifamiliale D+P, P, P+1, P+1+M
- zona institutii si servicii publice
- locuinte colective P+4E
- constructii propuse
- zona verde
- propunere parcare
- circulatie auto propuse
- amenajari locuri de parcare pe domeniul public conform CU 4207 din 19.06.2008
- zona de implantare locuinte colective si servicii (max. P+3E+3ER)
- ▶ acces auto
- ▶ acces pietonal

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
Atelierile ArHITECH		S.C. Atelierile ArHITECH S.R.L. Timisoara, Aleea Icar nr.9 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.I. R17025089 Tel. 40256460933 E-mail: arhitech2005@yahoo.com		Beneficiar: S.C. GLOBAL COMMUNICATION S.R.L. Amplasament: Timisoara, Str. Mircea cel Batran Nr. 32-34 si Str. Horia Nr. 29
Proiectat	arh. E.Filip	Scara:	1:500	Titlu proiect: LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
Desenat	c.arh. Institoris Karina	Data:	11. 2008	Titlu plansa: MOBILARE URBANISTICA
Proiect nr.: 59/MIR/1/07				Faza: PUZ
Planșa nr.: 05 - A				

S.C. GLOBAL COMMUNICATION S.R.L.

Str.Mircea cel Batran Nr.32, CF nr. 9701Timisoara , Nr. Cad. 21676 , Nr. Cad. 21677 si Nr. Cad. 21643/2 . Nr. 34, CF nr. 9702 Timisoara, Nr. Cad. 2175 si CF nr. 16671Timisoara, Nr. Cad. 21646/2
 Suprafata teren conform C.F. 924mp
 Suprafata teren conform C.F. 793mp
 Suprafata teren conform C.F. 282mp