

ANUNȚ DE INTENȚIE

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
cu sediul în Timișoara, B-dul C.D.Loga nr.1,
intenționează să promoveze implementarea proiectului de parteneriat public-privat: “Spitalul Clinic Municipal Timișoara”

DESCRIEREA PROIECTULUI DE PARTENERIAT PUBLIC-PRIVAT

Consiliul Local al Municipiului Timișoara, continuând tradiția aplicării unor politici locale inovatoare puse în slujba cetățenilor, a identificat o soluție modernă și eficientă pentru a asigura fondurile necesare finalizării și exploatării noului Spital Clinic Municipal, și anume realizarea unui Parteneriat Public Privat.

Parteneriatul Public Privat reprezintă în situația actuală unul din instrumentele cele mai eficiente de canalizare a fondurilor publice și private în sistemul de asistență medicală

Obiectivele proiectului sunt: construirea unui spital clinic municipal, echiparea acestuia cu echipamente și dotări performante precum și operarea unor servicii publice de sănătate la standarde europene către populația municipiului Timișoara și a localităților periurbane.

PRINCIPALELE CARACTERISTICI TEHNICE ALE PROIECTULUI DE PARTENERIAT PUBLIC- PRIVAT

Construcția Spitalului Clinic Municipal Timișoara a fost demarată în anul 1994 și a fost întreruptă din cauza lipsei de fonduri. În prezent structura de rezistență este finalizată, utilitățile sunt disponibile, și a fost confecționată și depozitată tâmplăria cu vitraj din termopan

Terenul în suprafață de 69.644 mp pe care este amplasată construcția, este domeniu public al municipiului Timișoara și se află în zona de nord, pe calea Torontalului.

Proiectul de PPP, propune amenajarea unui spital municipal complet funcțional, cu o suprafață totală de 23.510 mp, cu 315 paturi de spital și 25 de săli de examinare în cadrul policlinicii

În conformitate cu H.G. nr.621/ 2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr.16/ 2002 privind contractele de parteneriat public-privat, și ținând cont de condițiile concrete ale Proiectului, Autoritatea Publică propune pentru noul Spital Clinic Municipal Timișoara un proiect de parteneriat public privat de tipul Construcție, Operare, Transfer (BOT), prin care investitorul este solicitat să facă proiectarea, construcția, operarea și transferul clădirii noului Spital Clinic Municipal.

Pentru aceasta investitorul este solicitat, ca alături de Autoritatea Publică, să înființeze o Companie de Proiect care să fie responsabilă de:

- Proiectarea facilității ce se dorește a fi construită
- Finalizarea construcției noului Spital Clinic Municipal Timișoara, inclusiv dotarea cu instalațiile și echipamentele tehnice necesare
- Dotarea cu echipamente medicale la standarde europene
- Asigurarea mentenanței (întreținerii) clădirii și echipamentelor aferente acestuia
- Înlocuirea echipamentului medical și a celorlalte dotări (inclusiv clădire și echipamente tehnice), prin reinvestire pe toată durata de viață a Proiectului

- Prestarea altor servicii de management al facilității: securitate, spălătorie, curățenie, catering, etc.
- De asemenea, se solicită ca consorțiul să își asume administrarea din punct de vedere medical a Spitalului, care ar urma să își mențină caracteristicile de spital public.

MODALITĂȚI DE REALIZARE

Proiectul public-privat va fi realizat de un investitor selecționat în conformitate cu prevederile OG 16/2002 și al HG 621/2002, privind contractele de parteneriat public-privat și normele metodologice de aplicare a acestora.

CAPACITATEA INVESTITORILOR INTERESAȚI

Pentru a putea fi precalificați și selecționați, investitorii ori asocierile de investitori interesați vor trebui să demonstreze:

- capacitatea tehnică de a realiza proiectul public-privat propus;
- experiența, resurse și expertiză în proiecte similare ca anvergură;
- experiența managerială în domeniu;
- capacitatea financiară de a atrage și gestiona în întregime și pe cont propriu resursele financiare pentru un astfel de proiect.

De asemenea, investitorii vor accepta asumarea unei părți din riscurile proiectului pe baza matricei de distribuție a riscurilor, propusă de autoritatea publică.

Documentul atașat la anunțul de intenție poate fi procurat fără plată de la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, situat în Timișoara, B-dul C.D.Loga, nr.1, Serviciul Dezvoltare și Integrare Europeană tel./fax.0256-293605.

Data limită de depunere a scrisorilor de intenție este a 60 a zi de la data apariției anunțului în Monitorul oficial, ora 12⁰⁰.

Relații suplimentare pot fi obținute de la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, situat în Timișoara, B-dul C.D.Loga, nr.1, tel./fax.0256-293605, tel. 0256-408430, persoană de contact consilier Carmen DOROGHI.

Dr. ing. Gheorghe Ciuhandu
Primarul Municipiului Timișoara