

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL TIMIȘ**  
**MUNICIPIUL TIMISOARA**  
**PRIMAR**  
**NR. SC2018-...../17.12.2018**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. J.NEPOMUK PREYER, NR.2, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite**

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2018-...../17.12.2018 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind majorarea cu 400 % a impozitului pe clădiri, în anul 2019, pentru imobilul situat în Timișoara, **Str. J.NEPOMUK PREYER, NR.2**, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite, prin care se propune:

Aprobarea majorării cu 400 % a impozitului pe clădiri, în anul 2019, pentru imobilul situat în Timișoara, **Str.J.NEPOMUK PREYER, NR.2**, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite;

Facem următoarele precizări:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplica începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr..... din ....12.2018, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control conform cu aplicarea procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, a evaluat imobilul situat în Timișoara Str. J.NEPOMUK PREYER, NR.2 și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite.

Ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite propunem majorarea cu 400 % a impozitului pe clădiri, în anul 2019, pentru imobilul situat în Timișoara, str. J.NEPOMUK PREYER, NR.2

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind majorarea cu 400 % a impozitului pe clădiri, în anul 2019, pentru imobilul situat în Timișoara, **Str. J.NEPOMUK PREYER, NR.2**, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Plenului Consiliului Local Timișoara.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**CONSILIER**

**ARH. CIURARIU SORIN**

