

REFERAT

Privind modificarea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietate privata a statului, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, precum si in imobile proprietate a Municipiului Timisoara sunt inchiriate la persoane fizice si persoane juridice pe baza unor contracte de inchiriere.

In prezent chiria lunara pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta se calculeaza potrivit tarifelor de baza pe m.p. prevazute in Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 244/29.05.2012.

Urmare dispozitiei d-lui viceprimar Traian Stoia s-au stabilit tarife de baza pe m.p. in Euro pentru fiecare contract de inchiriere, conform Anexei.

Avand in vedere cele prezentate

PROPUNEM :

Emiterea uneri Hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara prin care sa se aprobe:

1. Revocarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 244/29.05.2012 privind completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 42/2000 privind modificarea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta
2. Tarifele de baza pe m.p. pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara sunt prevazute in **Anexa** ce va face parte integranta din hotarare.
3. Facturarea chiriilor se va face in lei la cursul B.N.R. de la data facturarii.
4. Pentru stabilirea noilor chirii se vor intocmi noi Fise de Calcul a chiriei, in Euro, incepand cu data de 01.03.2013. Fise de Calcul vor fi transmise spre semnare chirasilor.
5. In cazul in care chirasul nu se prezinta in termen de 15 zile de la primirea instiintarii pentru semnarea Fisei de calcul, contractul de inchiriere se va rezilia de drept.

**VICEPRIMAR
TRAIAN STOIA**

**DIRECTOR
MARTIN STAIA**

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC