

## REFERAT

**privind alipire imobile : nr. topo. 16953 înscris în CF nr.406422 Timișoara (CF vechi 1) si nr. topo. 16954 înscris în CF nr.406423 Timișoara (CF vechi 1), str.Iuliu Maniu nr.42**

Se propune spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timisoara, materialul intocmit de Serviciul Terenuri, Banca de Date Urbana si Cadastru din cadrul Direcției Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse, ca urmare a cererii cu nr.SC2016-24700/28.10.2016 depuse de Biroul Școli-Spitale din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și documentației topo-cadastrale înregistrată de SC Black Light SRL , cu nr.CT2017-000850/09.02.2017.

Imobil in str. Iuliu Maniu nr.42 , cu nr. topo. 16953 , inscris in CF nr.406422 Timisoara (CF vechi 1) – Casă (Grădinița nr.10) și teren în suprafața de 841 mp:(Foaie de Proprietate)-371/16.02.1949. Act .Întabulare drept de proprietate posesor la localizare , cumpărare , expropriere , unificare , schimb , donație , dobândit prin convenție , cota actuala 1/1: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA ;

Imobil in str. Iuliu Maniu nr.42 , cu nr. top. 16954 , inscris in CF nr.406423 Timisoara (CF vechi 1) – Teren in suprafața de 675 mp : (Foaie de Proprietate)- 371/16.02.1949. Act . Întabulare drept de proprietate posesor la localizare , cumpărare , expropriere , unificare , schimb , donație , dobândit prin convenție , cota actuală 1/1: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA.

Obiectul lucrării este alipirea imobilelor nr.topo.16953 cu nr.topo.16954 , în vederea reglementării situației (întabulării) construcțiilor în care funcționează Grădinița cu program prelungit nr.10 , situată în str.Iuliu Maniu nr.42 , aflată în structura organizatorică a Liceului Teoretic „Bartok Bela „,

Conform documentatiei topografice executate de persoana juridica autorizata de A.N.C.P.I. - S.C. BLACK LIGHT S.R.L. si avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis cu nr. 248457/7.02.2017, se va efectua operatiunea de alipire imobile : nr. topo. 16953 , inscris in CF nr.406422 Timisoara (CF vechi 1) – Casă și teren in suprafața de 841 mp cu nr.topo. 16954 , inscris in CF nr.406423 Timisoara (CF vechi 1) – Teren in suprafața de 675 mp .

Conform adreselor de la Serviciul Juridic cu nr.SC2016-24700/24.10.2016 , Compartimentului Administare Fond Funciar nr.SC2016-24700/18.10.2016 si Directia Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse - Biroul Cladiri cu nr.SC2016-24700/20.10.2016, s-a adus la cunoștință că asupra acestor imobile nu există litigii pe rolul instantelor de judecata si nici cereri de revendicare.

Mentionam ca a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 5024 din 08.12.2016 in scopul: „Alocare numar cadastral prin operatiunea de alipire ”.

Dupa analizarea celor prezentate mai sus, de catre comisiile Consiliului Local al Municipiului Timisoara, se va aviza documentatia de alipire imobile cu nr. top. 16953 si nr. top.16954 .

Avand in vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara, prin care se aprobă: operatiunea de alipire imobile: nr. topo. 16953 , inscris in CF nr.406422 Timisoara (CF vechi 1) – Casă și teren in suprafața de 841 mp cu nr.topo. 16954 , inscris in CF nr.406423 Timisoara (CF vechi 1) – Teren in suprafața de 675 mp , conform documentatiei intocmite de S.C. BLACK LIGHT S.R.L si avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis cu nr. 248457/7.02.2017, unde va rezulta o parcela NOU creata (cu nr. top. 444491 )

in suprafata de 1516 mp. cu constructiile: C1- casă , in proprietatea MUNICIPIULUI TIMISOARA -  
domeniul public .

**VICEPRIMAR  
FARKAS IMRE**

**pt.DIRECTOR D.C.T.D.D.  
MIHAI BONCEA**

**ŞEF SERVICIU T.B.D.U.C.  
ŞTEFAN BRIHAC**

**CONSILIER JURIDIC  
GABRIELA IOVA**

**CONSILIER S.T.B.D.U.C.  
MIRELA PASCU**