

MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL ADMINISTRARE IMOBILE
Nr.

Aprobat,
PRIMAR
NICOLAE ROBU

REFERAT

privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara bld Regele Carol I nr. 23

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de către Direcția Patrimoniu, Biroul Administrare Imobile, privind Documentația de apartamentare a imobilului situat în Timișoara, bld. Regele Carol I nr.23 , înscris în C.F. nr. 416221- Timișoara, conform Proiectului întocmit de către S.C. TOP-AS prin ing. Albulescu Constantin p.f.a ONCG cat A , certificat de autorizare seria B nr. 2912

Prin adresa cu nr. DP2012- 004409/18.07.2012 , primită de la S.C. BEGA INVEST SA Timișoara, se solicită aprobarea documentației de apartamentare a imobilului situat în Timișoara , bld Regele Carol I nr.23 și emiterea unei hotărâri de Consiliu Local în acest sens;

Documentația tehnică de apartamentare este întocmită de către S.C. TOP-AS prin ing. Albulescu Constantin p.f.a ONCG cat A , certificat de autorizare seria B nr. 2912;

Imobilul situat în Timișoara, *bld .Regele Carol I nr.23 , înscris în C.F. nr. 416221 - Timișoara*, provine din C.F. nr. 8579 - Timișoara , nr. topo. 16984/3;

Conform adresei cu nr. DP2012-004409 /20.07.2012, a Serviciului Administrare Fond Funciar si a adresei cu nr. DP2012-004409 /20.07.2012, a Serviciului Juridic rezulta ca imobilul descris mai sus nu a *fost* revendicat de către foștii proprietari si nu figureaza litigii. Imobilul a fost revendicat in baza Legii nr. 10 /2001 , dosarul administrativ fiind solutionat prin dispozitia de restituire nr. 780/23.03.2006.

Prin art. 84 alin. 1 din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 633/13.10.2006 al Ministerului Administrației și Internelor – Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară se prevede că „Modificările care intervin prin operațiuni de alipire ori prin cele de dezlipire a imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial, cu consimțământul titularului, dat în formă autentică.”

Având în vedere cele de mai sus :

Cod.FP53-01,ver1

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de Consiliu Local, prin care să se aprobe apartamentarea imobilului situat în Timișoara, bld. Regele Carol I nr.23 , înscris în C.F. nr. 416221 Timișoara, conform Proiectului întocmit de către S.C. TOP-AS prin ing. Albulescu Constantin p.f.a ONCG cat A , certificat de autorizare seria B nr. 2912

**VICEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR,**

Martin Staia

ȘEF BIROU,

Călin-Nicușor Pîrva

**AVIZAT,
SERVICIUL JURIDIC**

