

REFERAT

privind prelungirea contractelor de inchiriere pentru terenurile apartinand domeniului public, pe care se afla amplasate constructii cu caracter provizoriu-chioscuri comerciale in Timisoara P-ta 700.

Catre Comisiile Consiliului Local

In evidenta Biroului Licitatii Contracte, au fost inregistrate un numar de 8 contracte de inchiriere avand ca obiect inchirierea de terenuri pentru amplasare de constructii cu caracter provizoriu –chiosc (toneta) cu destinatia de vanzare marfuri generale. Contractele au fost incheiate in baza H.C.L.M.T. nr.4/26.01.1999, cu termen la data de 11.06.2009. Din cele 8 contracte, au fost depuse in termen 7 cereri de prelungire.

Prin HCL nr.209/26.05.2009 privind prelungirea contractelor de inchiriere pentru terenurile apartinand domeniului public, pe care se afla amplasate constructii cu caracter provizoriu-chioscuri comerciale in Timisoara P-ta 700, termenul a fost prelungit pana la data de 31.12.2009.

S-au depus 7 cereri de prelungire a contractelor dupa cum urmeaza:

- SC AGIL SRL - DP2009-011203/17.11.2009
- SC YUNELA SRL – DP2009-011124/13.11.2009 SI DP2009-011206/17.11.2009
- SC CIRJA SRL – DP2009-011205/17.11.2009
- SC AGIL SRL – DP2009-011203/17.11.2009
- SC COCKTAIL & VISE CO SRL – DP2009-011204/17.11.2009
- SC TROPIS SRL – DP2009-011202/17.11.2009
- SC TOP-LINE SRL - DP2009-011983/04.12.2009

Directia Urbanism prin adresa nr.DP2009-11206/25.11.2009, isi exprima punctul de vedere cu privire la prelungirea contractelor de inchiriere, conform caruia contractele se vor incheia pana la aprobare si finalizare „, PUZ 700”.

Fata de cele prezentate mai sus,

PROPUNEM :

Prelungirea prin acte aditionale a contractelor de inchiriere a terenurilor apartinand domeniului public pe care se afla amplasate constructii cu caracter provizoriu-chioscuri comerciale in Municipiul Timisoara P-ta 700, pana la aprobare „,PUZ 700” de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara, conform anexei.

Odata cu aprobarea „,PUZ 700”, contractele inceteaza de drept. La incetarea contractului, locatarii sunt obligati sa elibereze terenul, in termen de 30 de zile.

Nerespectarea acestui termen, duce la evacuarea pe cale administrativa de catre Directia Patrimoniu din cadrul Primariei Municipiului Timisoara, pe cheltuiala locatarului.

**VICEPRIMAR,
ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR,
Ec. NICUȘOR C-TIN MIUȚ**

**DIRECTIA URBANISM
ARH.SORIN EMILIAN CIURARIU**

**SEF BIROU,
EC. LAURA KOSZEGI**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Jr. MIRELA LASUSCHEVICI**