

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMĂRIA
NR. SC2018-

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza S.F. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul „Construcție clădire cu destinația creșă, str. Cocea“

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2018 – 29967/12.12.2018 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza S.F. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul „Construcție clădire cu destinația creșă, str. Cocea“.

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă, una dintre anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local de aprobare documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect.

Obiectivul principal al proiectului îl reprezintă construirea unei creșe cu o capacitate de 38 de locuri, având toate dotările necesare funcționării și care fi amplasată terenul situat pe strada Nicolae D. Cocea, identificat prin numărul de carte funciară (CF) nou: 446681 provenit din CF 424666, Timișoara, județul Timiș. Lucrările propuse în proiect cuprind construirea unei anexe poartă, a clădirii creșei, a împrejmuirii, amenajarea accesului carosabil și pietonal, amenajarea terenului și a spațiilor destinate activităților în aer liber a copiilor. Creșa va avea bucătărie și spălătorie proprie, lifturi pentru transportul persoanelor și hranei, grupuri sanitare pentru personal și pentru copii, spațiu pentru medic, izolator, sală multifuncțională, spații tehnice. Clădirea creșei va avea adaptări pentru nevoilor persoanelor cu dizabilități.

Documentația studiului de fezabilitate a fost contractată cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a Ghidului specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea

infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă) prin contractul de prestare de servicii nr. 68/07.06.2018 și a fost avizată favorabil conform Fișei tehnice nr. 64/10.12.2018 emisă de Comisia Tehnico-Economică.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico-economică la faza S.F. – nr. proiect A625/2018 este elaborată în baza H.G. nr. 907/2016 (actualizată) de către ALPIN CONSRTUCT S.R.L., Vulcan, jud. HUNEDOARA;

În concluzie, prin documentația tehnico-economică de mai sus au fost stabilite următoarele:

- valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA este de 7.185.368,53 lei, din care construcții montaj (C+M) este de 4.727.027,56 lei cu TVA, în conformitate cu devizul general;
- indicatorii tehnici / indicatori de performanță rezultați în urma elaborării S.F. conform Anexei 1 la prezentul raport de specialitate;
- descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform Anexei 2 la prezentul raport de specialitate;

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907 / 2016 (actualizată) și Ghidul specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă), apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza S.F. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul „Construcție clădire cu destinația creșă, str. Cocea“ îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Șef Serviciul G.M.P.F.I.N.L.
Magdalena Nicoară

Consilier
Ioan Dominteanu