

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Florimund Mercy nr.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.14306/33 din 11/7/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, Florimund Mercy nr.4, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Florimund Mercy nr.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. 16 Decembrie 1989 nr. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/1 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. 16 Decembrie 1989 nr. 4, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. 16 Decembrie 1989 nr. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Bd. Regele Carol nr. 23, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/3 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, Bd. Regele Carol nr. 23, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Bd. Regele Carol nr. 23, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 24, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/4 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 24, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 24, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 30, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/5 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 30, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 30, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 20, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/6 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 20, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. REGELE CAROL NR. 20, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/7 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.2, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/8 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.4, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/9 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.12, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.6, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/10 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.6, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD REGELE CAROL I NR.6, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD. GENERAL ION DRAGALINA NR.18, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/12 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD. GENERAL ION DRAGALINA NR.18, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD. GENERAL ION DRAGALINA NR.18, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR.14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/14 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR.14, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR.14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR. 7, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/16 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR. 7, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR. 7, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/17 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR. 3, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD. GENERAL ION DRAGALINA NR. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, ANDREI MOCIONI NR. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/18 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, ANDREI MOCIONI NR. 4, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, ANDREI MOCIONI NR. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 9, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/19 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 9, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 9, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, C-TIN BRANCOVEANU NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/20 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, C-TIN BRANCOVEANU NR.12, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, C-TIN BRANCOVEANU NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR CONSTANTIN BRANCOVEANU NR 15, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/22 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR CONSTANTIN BRANCOVEANU NR 15, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR CONSTANTIN BRANCOVEANU NR 15, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR P-TA ALEXANDRU MOCIONI NR 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/23 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR P-TA ALEXANDRU MOCIONI NR 2, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR P-TA ALEXANDRU MOCIONI NR 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR BLD 16 DECEMBRIE 1989 NR 32, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/24 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR BLD 16 DECEMBRIE 1989 NR 32, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR BLD 16 DECEMBRIE 1989 NR 32, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR BLD 16 DECEMBRIE 1989 NR 43 A, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/25 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR BLD 16 DECEMBRIE 1989 NR 43 A, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR BLD 16 DECEMBRIE 1989 NR 43 A, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.16 DECEMBRIE 1989, NR.35, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/26 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD.16 DECEMBRIE 1989, NR.35, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.16 DECEMBRIE 1989, NR.35, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.16 DECEMBRIE 1989, NR.31, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/27 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD.16 DECEMBRIE 1989, NR.31, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.16 DECEMBRIE 1989, NR.31, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.IULIU MANIU, NR.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/28 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD.IULIU MANIU, NR.4, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.IULIU MANIU, NR.4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.MIHAI VITEAZU NR.16, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/29 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD.MIHAI VITEAZU NR.16, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.MIHAI VITEAZU NR.16, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.MIHAI VITEAZU NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/30 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BD.MIHAI VITEAZU NR.12, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BD.MIHAI VITEAZU NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.JOHANN NEPOMUK PREYER, NR.1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/31 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.JOHANN NEPOMUK PREYER, NR.1, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.JOHANN NEPOMUK PREYER, NR.1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 65, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/32 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 65, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 65, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 63, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/33 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 63, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 63, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 61, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/34 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 61, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 61, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 59, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/35 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 59, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 59, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 57, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/36 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 57, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 57, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 53, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/37 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 53, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 53, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 52, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/38 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 52, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. IULIU MANIU NR. 52, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.49, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/39 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.49, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.49, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.48, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/40 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.48, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.48, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.46, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/41 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.46, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.46, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.44, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/42 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.44, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.44, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.32, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/43 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.32, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.32, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.24, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/44 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.24, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.BD.IULIU MANIU NR.24, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BULEVARDUL GENERAL ION DRAGALINA Nr. 27, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/45 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, BULEVARDUL GENERAL ION DRAGALINA Nr. 27, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, BULEVARDUL GENERAL ION DRAGALINA Nr. 27, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.GHEORGHE LAZAR NR. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.14306/38 din 11/7/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.GHEORGHE LAZAR NR. 4, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.GHEORGHE LAZAR NR. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STRADA LUCIAN BLAGA Nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.14306/43 din 11/7/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STRADA LUCIAN BLAGA Nr. 2, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STRADA LUCIAN BLAGA Nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.PARIS NR.19, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/46 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.PARIS NR.19, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 300% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.PARIS NR.19, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.PARIS NR.17, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/47 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.PARIS NR.17, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.PARIS NR.17, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.PAUL CHINEZUL NR.6, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.14306/57 din 11/7/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR.PAUL CHINEZUL NR.6, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR.PAUL CHINEZUL NR.6, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazul nr.40, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/49 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazul nr.40, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazul nr.40, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazu nr.36, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/50 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazu nr.36, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazu nr.36, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Dr. Iosif Nemoianu nr.16, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/52 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, Dr. Iosif Nemoianu nr.16, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Dr. Iosif Nemoianu nr.16, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazu nr.34, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/51 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazu nr.34, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 300% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Mihai Viteazu nr.34, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Dr. Iosif Nemoianu nr.15, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/53 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, Dr. Iosif Nemoianu nr.15, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Dr. Iosif Nemoianu nr.15, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR.IOSIF NEMOIANU NR.14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/54 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, DR.IOSIF NEMOIANU NR.14, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR.IOSIF NEMOIANU NR.14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR. 13-13A, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/55 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR. 13-13A, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR. 13-13A, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/56 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR.12, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR.12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR. 10, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/58 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR. 10, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 300% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DR. IOSIF NEMOIANU NR. 10, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, PIATA TEPEȘ VODA NR. 1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.14306/69 din 11/7/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, PIATA TEPEȘ VODA NR. 1, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, PIATA TEPEȘ VODA NR. 1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. EMANUEL UNGUREANU NR. 5, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.14306/30 din 11/7/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, STR. EMANUEL UNGUREANU NR. 5, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, STR. EMANUEL UNGUREANU NR. 5, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, MOTILOR NR.2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/61 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, MOTILOR NR.2, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, MOTILOR NR.2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, MIHAI VITEAZU NR. 28, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/62 din 11/26/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, MIHAI VITEAZU NR. 28, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 300% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, MIHAI VITEAZU NR. 28, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, REGELE CAROL, 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/2 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, REGELE CAROL, 22, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, REGELE CAROL, 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DRAGALINA 12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/15 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, DRAGALINA 12, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DRAGALINA 12, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, REGELE CAROL,7, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/11 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, REGELE CAROL,7, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, REGELE CAROL,7,ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Privind

majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DRAGALINA 17, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.489 alin.(5) - (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. 228/ 24.04.2018 au fost modificate cotele de majorare a impozitului care se aplică începând cu anul 2018 precum și Anexele 1b la Hotărârea Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate, în intravilan.

Având în vedere Referatul nr.9633/13 din 11/25/2019, întocmit de către Direcția Poliției Locale

Având în vedere constatările Comisiei Mixte de Control, conform procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate situate în intravilan anexa la HCL 314/2017, ce a evaluat imobilul situat în Timișoara, DRAGALINA 17, și l-a încadrat la categoria clădiri neîngrijite, cu propunerea de majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Aplicarea prevederilor legale menționate mai sus, ar conduce la stimularea proprietarilor de clădiri neîngrijite în a-și remedia aceste probleme care afectează în mod direct noțiunea de urbanism de pe raza Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

În cazul în care proprietarul este decedat la data intrării în vigoare a hotărârii, se aplică succesorilor în drepturi majorarea cu 400% a impozitului.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, DRAGALINA 17, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

Pentru conformitate date tehnice
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
DIRECTOR EXECUTIV
ARH. EMILIAN SORIN CIURARIU**