

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
NR.**

**APROBAT
PRIMAR,
NICOLAE ROBU**

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului- magazin (S.R9), situat în imobilul din Piața Traian nr.6, etaj demisol, corp B (fost str. Anton Pann) la prețul de 5.000 euro.

Având în vedere adresa nr. SC2016-019542/08.08.2016 înregistrată la Direcția Comunicare de către Balint Attila-Ioan împuternicit al domnilor SZOBOVICH ANDREAS GUSTAV JOSEF si SZOBOVICH PAUL -coproprietari ai apartamentului – magazin (S.R9), situat în imobilul din Timișoara, Piața Traian nr.6, Corp B, etaj demisol fost strada Anton Pann, înscris în C.F. nr.400876-C1-U59, nr.topo 6832/XLIV, la prețul de vânzare de 5.000 euro .

Imobilul are o suprafață utilă de aproximativ 18,97 mp cu 0.54% p.c.i și 16/2976 din teren în proprietate.

Având în vedere adresa nr. 2180 din 27.07.2016 ,emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, prin care ne informează că nu își exercită dreptul de preemțiune, asupra apartamentului magazin (S.R.9) situat în Piața Traian nr.6 din corpul de clădire B ,etaj demisol, înscris în C.F. nr. 400876-C1-U59, nr.topo6832/XLIV, cod TM-II-s-B-06096, poziția 61 în Lista Monumentelor Istorice-2015;

Biroul Spații cu altă Destinație din cadrul Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse ne comunică prin adresa cu nr. SC2016 -019542 din 09.08.2016 , că spațiul mai sus menționat nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara.

Prin adresa cu nr. SC2016-019542 din 09.08.2016, Biroul Școli ,Spitale ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate, învățământ) , ce aparțin de birou.

Prin adresa cu nr.SC 2016- 019542 din 09.08.2016 , Biroul Sport, Cultură ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate,cultură) ce aparțin de birou.

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

In conformitate cu art.4,alin.(4), art.9 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice :

„Monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în condițiile exercitării dreptului de preemțiune al statului roman, prin Ministerul Culturii și Cultelor, sau al unităților administrativ-teritoriale, după caz, potrivit prezentei legi, sub sancțiunea nulității absolute a vânzării.”

In conformitate cu art.36,alin (1) și alin (9) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală ,republicată și modificată;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea apartamentului- magazin (S.R9), situat in imobilul din Piața Traian nr.6,etaj demisol, corp B (fost str.Anton Pann), înscris în C.F nr. 400876-C1-U59, nr.topo 6832/XLIV la prețul de 5.000 euro.

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE

—

P. DIRECTOR D.C.T.D.D.
LAURA KOSZEGI

CONSILIER,
LUMINIȚA MIRICĂ

SERVICIUL JURIDIC