



RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea Devizului general din cadrul Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții
„Modernizare străzilor din piatră cubică din Timișoara”

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Devizului general din cadrul Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții **„Modernizare străzilor din piatră cubică din Timișoara”**;
Facem următoarele precizări:

Direcția Edilitară prin Biroul Drumuri, Poduri și Parcaje are cuprins în programul de dezvoltare aferent anului 2018 obiectivul de investiții „Modernizarea străzilor din piatră cubică din municipiul Timișoara”.

Obiectivul de investiții cuprinde străzi din municipiul Timișoara a căror îmbrăcăminte este realizată din pavaje de piatră cubică, și anume:

- Str. Argeș delimitată de str. Mitropolit Varlaam și str. Cluj,
- Str. Dr. Ioan Mureșan pe sectorul cuprins între str. Salcânilor și str. Drubeta,
- Str. Ludwig von Beethoven pe sectorul cuprins între blv. C.D. Loga și blv. Mihai Eminescu,
- Str. Mitropolit Varlaam tronson cuprins între str. Aurel Căndea și str. 1 Decembrie,
- Str. Putna delimitată de str. Ion Vidu și str. Mitropolit Varlaam,
- Str. Remus delimitată de str. Brașov și str. Romulus,
- Str. Sfânta Rozalia tronson cuprins între str. Remus și blv. Mihai Viteazul,
- Str. Sorin Titel delimitată de blv. Victor Babeș și str. Protopop Ghe. Dragomir,
- Str. Toplița delimitată de Cal. Circumvalațiunii și str. Făgăraș,
- Str. Virgil Madgearu cuprins între blv. Mihai Viteazul și str. Filaret Barbu,
- Str. Bela Bartok tronson cuprins între blv. Victor Babeș și str. Argeș,
- Str. Filaret Barbu delimitată de str. Sfânta Rozalia și str. Brașov,
- Str. Arcidava pe sectorul cuprins în jurul Parcului Arcidava până în străzile Mureș și Ulpia Traiana,
- Str. Romulus tronson cuprins între str. Ghe. Doja și str. Sfânta Rozalia.

Starea tehnică a acestor străzi prezintă numeroase defecțiuni ce fac dificilă desfășurarea circulației rutiere și pietonale. Pe multe din aceste străzi trotuarele sunt într-o stare avansată de degradare, îngreunând circulația pietonilor din zonă; nu există piste pentru bicicliști iar zonele verzi sunt neamenajate. Totodată multe din bordurile de încadrare a carosabilului lipsesc sau sunt deteriorate, gurile de scurgere și căminele de vizitare se află sub cota carosabilului.

Scopul proiectului este de a îmbunătăți condițiile de circulație în municipiu prin amenajarea străzilor, a trotuarelor, amenajare piste de biciclete și zone verzi, acolo unde situația din teren permite, rezultând o mai bună funcționalitate a zonelor.

În cadrul proiectului soluția de modernizare a străzilor constă în execuția unei structuri noi cu stratul de legătură și cel de uzură prevăzut din beton asfaltic.

Studiul de Fezabilitate pentru **„Modernizarea străzilor din piatră cubică din municipiul Timișoara”**, a fost întocmit de către S.C. PROEXCO S.R.L. conform contractului de prestări servicii nr.170/17.06.2015.

Prin HCLTM nr. 389/22.09.2015 a fost aprobat Studiul de Fezabilitate mai sus menționat. Valoarea totală a investiției a fost estimată, conform devizului general la **14.595,612 mii lei** (inclusiv TVA), respectiv 3.299,562 mii Euro, sursa de finanțare provenind în totalitate de la bugetul local

Prin Certificatul de Urbanism s-a solicitat obținerea avizului de specialitate al Direcției Județene pentru Cultură Timiș, în vederea emiterii Autorizației de Construire. În urma analizării documentației depuse, Comisia Zonală a Monumentelor Istorice nu acceptă soluția de modernizare a străzilor în varianta propusă, cu

excepția străzilor Ioan Mureșan, Toplița și Arcidava (așa cum este specificat în adresa Direcției Județene de Cultură Timiș nr. 1448/05.07.2018).

Ca urmare propunem, într-o primă fază, execuția străzilor Ioan Mureșan, Toplița și Arcidava în varianta proiectată și anume: *structură nouă cu stratul de legătură și cel de uzură prevăzut din beton asfaltic*.

Având în vedere cele de mai sus, modificările legislative survenite după elaborarea Studiului de fezabilitate și ținând cont de rata inflației este necesară actualizarea Devizului general din cadrul documentației tehnico-economice faza SF.

Datorită actualizării valoarea investiției, conform Devizului General este estimată la **15.435,650mii lei** (inclusiv TVA) respectiv 3.489,465 mii Euro. Valoarea estimată a investiției aferentă celor trei străzi mai sus menționate este de **4.212,337 mii lei** (inclusiv TVA) respectiv 952,263 mii euro.

Având în vedere prevederile legale, apreciem că Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Devizului general din cadrul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „*Modernizarea străzilor din piatră cubică din municipiul Timișoara*”, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ,
CHIȘ CULIȚĂ

ȘEF SERVICIU D.P.P.C.A.A,
IOAN GANCIOV

ȘEF BIROU D.P.P.,
VASILE OLAR

CONSILIER,
LILIANA PÎRVU

Cod FO53-01, Ver.1