

REFERAT,

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiție „Construire sala sport” la Școala Generala cu clasele I÷VIII, nr. 15, din Timișoara, str. Chisodei, nr.1/A

Terenul și construcțiile aparținând **Scolii Generale nr. 15, din Timișoara, str. Chisodei, nr. 1/A** sunt înscrise în C.F. nr. 3348 Chisoda cu nr. topo 1960/635-637/2. Construcțiile constau în corpul A al scolii, P.+1E. cu salile de clasă și corpul B al scolii format din două magazine și un atelier P.

Se va dezafecta parțial corpul B(atelierul), propunându-se în locul acestuia, alipit de ce a rămas, o sală de sport cu vestiare și grupuri sanitare, grupate pe sexe. Spațiul rămas din atelierul vechi va funcționa ca spațiu de depozitare.

Sala de sport, de formă dreptunghiulară, are dimensiunile L=24,46 m. și l=13,45 m. cu o înălțime maximă de 6 m. Suprafața construită la sol a extinderii este de 329,03 mp. Noua construcție va fi poziționată pe limita de proprietate în partea de E-NE(Str. Herculană pastrind aliniamentul stradal), la min. 3,25 m. față de corpul de clădire al scolii și alăturat terenului de sport în partea de V.

Accesul în clădire va fi realizat pe latura nordică, unde vor fi poziționate și vestiarele. Sala are o suprafață de 268,73 mp., iar cele două vestiare așezate de o parte și alta a holului de acces de 5,65 mp., vor avea suprafața de 24,07 mp.(baieti) și 19,59 mp.(fete). Fiecare vestiar va fi dotat cu un spațiu mobilat cu dulapuri individuale și un spațiu destinat igienei cu două lavoare, două dusuri și wc separat.

Sa optat pentru o construcție din structura metalică, închiderile cu panouri sandwich, izolate la interior, acoperișul fiind în șarpantă în 2 ape pe sistem de rezistență alcatuit din grinzi metalice cu profile sandwich.

La construcția nouă este nevoie de utilități, dar acestea existând deja, nu este nevoie decât de o extindere a lor, rezultând costuri de investiție reduse.

Având în vedere Studiul de Fezabilitate - proiect nr. 91/2009 întocmit de S.C. „Zam Grup” S.R.L., finanțarea investiției se va face din bugetul local la cap. 65.02.03.02-Invatamint primar-lucrări noi.

Eșalonarea investiției: 2010-2011

Durata de realizare a investiției: 6 luni.

P r o p u n e m :

1. Aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiție „**Construire sala sport” la Școala Generala cu clasele I÷VIII, nr. 15, din Timișoara, str. Chisodei, nr.1/A**, conform proiectului 91/2009 întocmit de S.C. „Zam Grup” S.R.L., cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa la prezentul.

2. Realizarea lucrărilor se va face pe parcursul anilor 2010-2011.

3. Promovarea unui Proiect de Hotărâre ce se va înainta Consiliului Local în vederea aprobării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a investiției.

VICEPRIMAR,
Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,
ec. Nicușor C-tin Miuț

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR,
Ec. Smaranda Haraciu

ȘEF SERVICIU,
Ing. Lucian Ciobanu

Avizat:
SERVICIUL JURIDIC,