

**REFERAT
pentru aprobarea metodologiei
privind închirierea spațiilor temporar disponibile situate
în incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat**

Cladirile si terenurile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public al Municipiului Timisoara si sunt administrate de catre Consiliul Local.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 207/24.04.2012, modificata prin H.C.L. nr. 250/04.12.2012, s-a aprobat Metodologia de închiriere a spatiilor temporar disponibile situate in incinta institutiilor de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Timisoara.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 5/15.01.2013, s-a modificat și aprobat Organigrama și Statul de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara. S-au infiintat Directia Scolii, Spitale, Baze Sportive si Institutii Culturale cu Compartimentul Scolii si Directia Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse cu Biroul Spatii cu Alta Destinatie. Prin reorganizare, Compartimentul Scolii a preluat activitati din cadrul Directiei Economice- Serviciul Financiar, privind verificarea, analiza si avizarea documentatiei de licitatie in vederea demararii procedurii de licitatie la unitatile de invatamant preuniversitar de stat.

Avand in vedere atributiile din noua organigrama a Directiei Scolii, Spitale, Baze Sportive si Institutii Culturale, precum si numarul mare de solicitari pentru inchirierea spatiilor temporar disponibile de la unitatile de invatamant, pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local, pentru eficientizare si o mai buna administrare a terenurilor si a cladirilor aferente unitatilor de invatamant se impun modificari semnificative la metodologia aprobata prin H.C.L. nr. 207/24.04.2012 si modificata prin HCL 250/04.12.2012, fapt pentru care am elaborat o noua metodologie privind închirierea spațiilor temporar disponibile situate în incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Timisoara.

Avand in vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei hotarari de consiliu local care sa aprobe:

1. metodologia privind inchirierea spatiilor temporar disponibile situate in incinta

institutiilor de invatamant preuniversitar de stat din Municipiul Timisoara, cuprinsa in Anexa nr.1, care va face parte integranta din hotarare;

2. preluarea de catre Municipiul Timisoara a contractelor incheiate de unitatile de invatamant, aflate in derulare, in conditiile prevazute de metodologia privind inchirierea spatiilor temporar disponibile situate in incinta unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din Municipiul Timisoara;

3. tarifele pentru inchirierea spatiilor temporar disponibile situate in incinta unitatilor de invatamant preuniversitar de stat, conform Anexei nr.2, care va face parte integranta din hotarare. Tarifele reprezinta valori minime aplicabile si au fost stabilite in urma studiului de piata efectuat in lunile ianuarie-februarie 2013.

4. revocarea H.C.L. nr. 207/ 24.04.2012 si H.C.L. nr. 250/ 04.12.2012.

VICEPRIMAR,
Dan Diaconu

DIRECTIA CLADIRI, TERENURI
SI DOTARI DIVERSE

Director executiv,
Martin Staia

DIRECTIA SCOLI, SPITALE, BAZE
SPORTIVE SI INSTITUTII CULTURALE,

Director executiv,
Ioan Mihai Costa

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Director executiv,

Smaranda Haracicu

Intocmit,
Consilier,

Mariana Mihaela Muresan

AVIZAT
JURIDIC,