

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE IEST
SC2018- 28236/27.11.2018

**EXPUNEREA DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1195/2001 încheiat cu Organizația Internațională a Aromânilor , pentru spațiul situat în Timișoara, Str. Ștefan cel Mare , nr.33

Prin cererea cu numărul CT2018-005766/12.11.2018, **ORGANIZAȚIA INTERNAȚIONALĂ A AROMÂNILOR** a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr.1195/2001, , având ca obiect spațiul Str. Ștefan cel Mare ,nr.33 , SAD.3, în suprafața de 56,72 m.p, întrucât contractul de închiriere expiră la data de 30.12.2018 .

Spațiul despre care facem vorbire este înscris în Cartea Funciară nr.408095-C1-U18 Timișoara , nr.top 7154/XIV, în proprietatea Statului Român , fiind alcătuit din 3 încăperi situate la parter cu intrarea din stradă. Pentru acest spațiu a fost stabilit un tarif de închiriere de 2 Euro /m.p/lună prin HCLMT nr.71/2013 ;

Solicitarea cu numărul CT2018-005766/12.11.2018, a fost analizată în ședința din 15.11.2018 de către Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.549/24.10.2018 .

Având în vedere extrasul din Procesul verbal al ședinței din 15.11.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, prin care comisia a avizat favorabil această solicitare și a hotărât prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1195/2001, încheiat cu **ORGANIZAȚIA INTERNAȚIONALĂ A AROMÂNILOR** , având ca obiect spațiul situat in Timișoara, Str. Ștefan cel Mare , nr.33 ;

Apreciem că Proiectului de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1195/2001 încheiat cu **ORGANIZAȚIA INTERNAȚIONALĂ A AROMÂNILOR** , pentru spațiul situat in Timișoara, Str. Ștefan cel Mare ,nr.33 , îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

DIRECTOR
EC. FLORIN RĂVĂȘILĂ