

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE IEST
SC2018- 28236/27.11.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1195/2001 încheiat cu ORGANIZAȚIA INTERNAȚIONALĂ A AROMÂNILOR , pentru spațiul situat în Timișoara, Str. Ștefan cel Mare , nr.33

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2018-28236/27.11.2018 a Primarului Municipiului Timișoara DL. Nicolae Robu și Proiectul de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioada de 3 ani a contractului de închiriere nr.1195/2001 încheiat cu ORGANIZAȚIA INTERNAȚIONALĂ A AROMÂNILOR , pentru spațiul situat în Timișoara, Str. Ștefan cel Mare , nr.33;

Acest spațiu este situat în Timișoara , Str. Ștefan cel Mare , nr.33 , având o suprafața de 56,72 m.p și este identificat ca SAD.3 în Cartea Funciară nr.408095-C1-U18 Timișoara , nr.top 7154/XIV, în proprietatea Statului Român , fiind alcătuit din 3 încăperi situate la parter cu intrarea din stradă . Pentru acest spațiu a fost stabilit un tarif de închiriere de 2 Euro /m.p/lună prin HCLMT nr.71/2013 .

Precizăm că prin adresa cu numărul CT2018-005766/12.11.2018, **ORGANIZAȚIA INTERNAȚIONALĂ A AROMÂNILOR** a solicitat prelungirea contractului de închiriere **nr.1195/2001** , având ca obiect spațiul Str. Ștefan cel Mare ,nr.33 ,SAD.3 în suprafața de 56,72 m.p, întrucât contractul de închiriere expiră la data de 30.12.2018.

Având în vedere extrasul din Procesul verbal al ședinței din 15.11.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință , prin care comisia a avizat favorabil această solicitare și a hotărât prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1195/2001 încheiat cu Organizația Internațională a Aromânilor , pentru spațiul situat în Timișoara, Str. Ștefan cel Mare ,nr.33 ;

În conformitate cu prevederile art.36.alin.2 lit.(c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată ;

În temeiul art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere cele menționate și prevederile legale , apreciem că Proiectul de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioada de 3 ani a contractului de închiriere nr.1195/2001 încheiat cu ORGANIZAȚIA INTERNAȚIONALĂ A AROMÂNILOR , pentru spațiul situat în Timișoara, Str. Ștefan cel Mare ,nr.33, îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbatere și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

DIRECTOR D.C.T.D.D.
EC. FLORIN RAVĂȘILĂ

CONSILIER
VIORICA IONICEANU