

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului cu nr. cadastral 404173 CF nr. 404173 Timișoara, de la suprafața de 30034 mp. la suprafața de 30024, situat în str. Rudolf Otto nr.4 Timișoara

1. Descrierea situației actuale

Imobilul care face obiectul acestui proiect aparține intravilanului Municipiul Timișoara, , conform PUG aprobat prin HCL nr.157/2002 prelungit prin HCL nr.131/2017, fiind situat pe str.Rudolf Otto nr.4, identificat prin documentația cadastrală întocmită de S.C. DAFIR CADCONSULT S.R.L. imobil înscris în CF nr. 404173 Timișoara cu nr.cad. 404173, CF vechi 4805 Freidorf, nr.cad. vechi Cc 1134/1/2-1143/1/2/1, 1134/1/2-1143/1/2/2, 1143/1/1/1/1/1/2/2, în proprietatea Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Local Timișoara

Identificarea limitei de proprietate a fost realizată de către S.C.DAFIR CADCONSULT S.R.L pe baza măsurătorilor topografice.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Scopul prezentei documentații este rectificarea suprafeței terenului așa cum a fost aprobată prin CU nr. 300/23.01.2018 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara, în acest mod se aduce în concordanță situația din cartea funciară cu situația din teren și se poate înscrie geometria imobilului în cartea funciară.

3. Alte informații

Se va lua în considerare documentația întocmită de S.C. DAFIR CADCONSULT S.R.L. proiect nr.6/2016 recepționată la O.C.P.I Timișoara conform Procesului Verbal de Recepție nr.445/2018.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului înscris în CF nr.404173 Timișoara, nr. cad.404173, situat în Timișoara str. Rudolf Otto nr. 4.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
IMRE FARKAS

DIRECTOR D.C.T.D.D-II VEST
MIHAI BONCEA