

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL ADMINISTRARE IMOBILE  
Ciuhandu  
NR. ....

DE ACORD,  
PRIMAR,  
Dr. Ing. Gheorghe

#### REFERAT

privind schimbul de terenuri aflate in proprietatea municipiului Timisoara cu terenuri aflate in proprietatea altor persoane

Prin cererea inregistrata cu nr. R32007—729/11.10.2007 SC METCONS 7 SA solicita realizarea unui schimb de teren in compensare pentru parcela de teren pe care este prevazut construirea inelului II de circulatie suprafata afectata fiind de 3758 mp .Aceasta suprafata este propusa pentru a fi dezmembrata din terenul inscris in Cf.100017 cu nr.top 1720/1/1/1/1/1/1/2 si top 1723/2/3/1/2

Avand in vedere declaratia d-lui Ziegler Francisc prin care se obliga sa fie de acord cu un schimb imobiliar cu Consiliul Local pentru terenul restituit conform Legii 10/2001 pe care sant edificate constructii noi ale Retim (birouri-constructie cu parter si etaj ,cabina poarta etc).

Avand in vedere cererea inregistrata cu nr.D82007-2832/10.07.2007 prin care d-nul Stan Ionel solicita realizarea unui schimb de teren in compensare pentru parcela de teren pe care este prevazut construirea inelului IV de circulatie suprafata afectata fiind de 742mp .

Avand in vedere solicitarile inregistrate cu nr.U92007-4742,4743/26.09.2007 prin care proprietarii de terenuri solicita realizarea unor schimburi de terenuri pentru parcelele de teren afectate de construirea Bv. Sudului.

#### PROPUNEM:

Emiterea unei HCLMT prin care :

1. Se imputerniceste Comisia de negociere a Consiliului Local al municipiului Timisoara sa negocieze schimbul de terenuri intre Consiliul Local al Municipiului Timisoara si SC.Metcons 7 SA,d-nul Ziegler Francisc,d-nul Stan Ionel si proprietarii de teren pe care sa construit Bv. Sudului.
2. Negocierea schimbului de terenuri se va face pe baza unui raport de evaluare efectuat de catre un evaluator autorizat , raport din care sa rezulte valoarea si suprafata de teren supusa schimbului.
3. Dupa negociere , Comisia de Negociere va prezenta plenului Consiliului Local propunerea privind schimbul de teren.

VICEPRIMAR,  
ING. ADRIAN ORZA

DIRECTOR  
Ec. NICUSOR C-TIN MIUT

p. SEF SERVICIU  
ing. CALIN. N. PIRVA

SERVICIUL JURIDIC

Jr. MIRELA LASUSCHEVICI