

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizați cu prevederile art.71 din OUG 114/2018 publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018 - faza S.F. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul „Construcție și dotare liceu Waldorf Timișoara“.

Având în vedere Referatul NR. SC2020- 3497 / 13.02.2020 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizați cu prevederile art.71 din OUG 114/2018 publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018 - faza S.F. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul „Construcție și dotare liceu Waldorf Timișoara“.

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare / Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului / Apel dedicat învățământului obligatoriu, una dintre anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect.

Obiectivul principal al proiectului îl reprezintă construirea pe terenul situat pe strada Uranus, nr.14, identificat prin numărul de carte funciară (CF) nou: 446325, Timișoara, județul Timiș, a unui corp nou de clădire care să cuprindă un număr suplimentar de săli de clasă și laboratoare cu scopul derulării optime a procesului de învățământ pentru 446 de elevi din ciclurile de învățământ de la nivelul clasei pregătitoare până la clasa a VIII-a. Proiectul are în vedere și dotarea corpului de clădire nou construit cu toate materialele și echipamentele didactice necesare. Corpul nou de clădire va gazdui săli de clasă, laboratoare și ateliere, cabinete, o sală multifuncțională, săli afterschool, grupuri sanitare, vestiare, depozitări, cameră centrală termică, holuri de circulații și spații de acces, case de scară. Din punct de vedere volumetric, construcția va urma linii neregulate, iar în plan va urmări forma literei L și va ține cont de spiritul estetic al conceptului Waldorf. Clădirea va avea adaptări pentru nevoile persoanelor cu dizabilități.

Indicatorii de proiect care fac obiectul monitorizării implementării și performanței investiției propuse prin proiect sunt: construirea clădirii cu o suprafață desfășurată de 4.136,55 m², asigurarea procesului de învățământ pentru un număr de 446 de copii.

Documentația studiului de fezabilitate a fost elaborată cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a Ghidului specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare / Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului / Apel dedicat învățământului obligatoriu, și donată cu titlu gratuit din partea Fundației Rudolf Steiner către Primăria Municipiului Timișoara prin Hotărârea Consiliului Local nr. 345/2018 fiind, în prealabil, avizată favorabil conform Avizului tehnic nr. 49/28.06.2018 emis de Comisia Tehnico-Economică, cu respectarea recomandărilor comisiei.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico-economică la faza S.F. – nr. proiect 12/2018 și este elaborată în baza H.G. nr. 907/2016 (actualizată) de către SDAC Studio SRL, Timișoara, jud. Timiș;

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 345/06.03.2018 – a fost aprobată preluarea cu titlu gratuit a documentației tehnico-economice “Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul “Construcție și dotare Liceu Waldorf, Timișoara” - POR/10/2017/10/10.1b/7 regiuni - Axa prioritară 10 și donarea sumei de 2% (doilasută) din valoarea finanțării, reprezentând contribuția proprie a solicitantului pentru derularea proiectului”

Prin actualizarea documentației tehnico-economice de mai sus în conformitate cu prevederile art.71 din OUG 114/2018 publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018, au fost stabilite următoarele:

- valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei este de 13.688.600,04 inclusiv TVA, din care construcții montaj (C+M) este de 10.236.896,80 inclusiv TVA, în conformitate cu devizul general;
- indicatorii tehnici / indicatori de performanță rezultați în urma elaborării S.F. conform Anexei 1 la prezentul raport de specialitate;
- descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform Anexei 2 la prezentul raport de specialitate;

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907 / 2016 (actualizată) și Ghidul specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare / Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului / Apel dedicat învățământului obligatoriu, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizați cu prevederile art.71 din OUG 114/2018 publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018 - faza S.F. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul „Construcție și dotare liceu Waldorf Timișoara“. îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Șef Serviciul
Anca Lăudatu

Consilier
Marius Duma