

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind modificarea HCL nr. 63 /23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico-**  
**economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza P.T., și a anexei privind descrierea sumară a**  
**investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică bloc, strada Intr. I.Simu, nr. 12, bl. 8C ”**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investiții ”Reabilitare termică bloc strada Intr. I.Simu, nr. 12, bl. 8C”, prin care se propune **modificarea HCL nr. 63 /23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică bloc strada Intr. I.Simu, nr. 12, bl. 8C”.**

Facem următoarele precizări: În conformitate cu condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, una dintre anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local de aprobare documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect. Proiectul tehnic a fost contractat în baza O.U.G. nr. 18 /04.03. 2009 (\*actualizată\*) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și cu respectarea prevederilor H.G. nr. 28/09.01.2008 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico - economică nr. 243/2017, faza P.T., elaborată în baza H.G. nr. 28/09.01.2008, de către prestatorul serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului - SC Eurodraft SRL.

Pentru imobilul situat la adresa Intr. I. Simu, nr. 12, bl. 8C, s-a depus Cererea de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale.

În vederea finalizării etapei precontractuale, s-a cerut de către Organismul Intermediar ADR Vest, prin Solicitarea de clarificare 5, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. CDD2018-516/12.11.2018, ca în cadrul anexei la HCL nr. 63/23.02.2018 să fie menționați *"indicatorii obligatorii de realizare la finalul implementării proiectului"*.

În concluzie, prin Proiectul nr. 243/2017 s-au stabilit următoarele:

- valoarea totală estimată a investiției conform devizului general, ca fiind de **358,26818 mii lei (inclusiv TVA)**, din care C+M are valoarea de **298,35453 mii lei (inclusiv TVA)**;
- indicatorii tehnico - economici rezultați în urma elaborării Proiectului tehnic, faza P.T, conform **Anexei** la prezentul Raport de specialitate;

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 28/09.01.2008 și Ghidul specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea 3.1, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 63 /23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică bloc strada Intr. I.Simu, nr. 12, bl. 8C”, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**ȘEF SERVICIU,**  
**MAGDALENA NICOARĂ**

**Pt. ȘEF BIROU,**  
**ANA GEORGIU**

**CONSILIER,**  
**CRISTINA BABESCU**