



LEGENDA:

- A 317/1/1  
Stp=1.89h  
Smas=1.89
- Limita de proprietate S.C. ADM UPPERSIDE S.R.L.
- Limita de proprietate S.C. FLEXTRONICS ROMANIA S.R.L.
- Limita parcelelor propuse
- Terenuri proprietate privată S.C. ADM UPPERSIDE S.R.L.
- Terenuri proprietate privată S.C. FLEXTRONICS ROMANIA S.R.L.
- Carosabil existent Calea Torontalului - DN6
- PROIECT D.R.D.P. TIMIȘOARA "SPORIRE CAPACITATE TRAFIC" Lărgire la 4 benzi de circulație Calea Torontalului - DN6
- PROIECT "AMENAJARE CALEA TORONTALULUI (4,6KM) PE SECTORUL CUPRINS ÎNTRU INTERSECȚIA CU STR. G. ALEXANDRESCU ȘI LIMITA U.A.T. TIMIȘOARA" conform Avizului Favorabil al Comisiei de Circulație nr. DT2018-00442/23.08.2018
- Drumuri propuse în afara terenului ce face obiectul PUZ

PUZ aprobat cu HCL 460/13.09.2018  
"Zonă industrială, depozitare și servicii"  
S.C. FLEXTRONICS ROMANIA S.R.L.  
max S+P+4E+Er  
P.O.T. max 60%  
C.U.T. max 1,2  
Hmax cornișă 25m  
min 20% spații verzi

CF 407691  
(Nr. top. 189/1/1-4)

Nr. cad. 437535  
(Cc 317/1/1-2, 317/1/4-5)  
Scf=69800 mp

PUZ în lucru  
"Dezvoltare zonă activității economice cu caracter industrial, instituții și servicii publice"  
S.C. A.D.M. UPPERSIDE S.R.L.

Nr. cad. 429256  
(A 188/1/1)  
Scf=11500 mp

Profil Transversal propus pentru CALEA TORONTALULUI  
conform Avizului Favorabil al Comisiei de Circulație nr. DT2018-00442/23.08.2018  
PENTRU OBIECTIVUL "AMENAJARE CALEA TORONTALULUI (4,6KM)  
PE SECTORUL CUPRINS ÎNTRU INTERSECȚIA CU STR. G. ALEXANDRESCU ȘI LIMITA U.A.T. TIMIȘOARA"

Specialist R.U.R.	arh. Georgeta Trimbăș	Denumire proiect:	Nr. proiect:
Proiectant:	S.C. "POLIFORM" S.R.L. CUIJ 19005548 J3529242006 tel. (+4) 0744 69 80 12, (+4) 0256 43 22 12 e-mail: office@poliform.ro Timișoara, str. București, nr. 19, sc. A, ap. 7	PLAN URBANISTIC ZONAL "Dezvoltare zonă activității economice cu caracter industrial, instituții și servicii publice" Timișoara, Calea Torontalului - DN 6, jud. Timiș, CF 429256 și 437535	P64/2014
Seș proiect:	arh. Georgeta Trimbăș	Beneficiar:	Data:
Proiectat:	arh. Alina Narita	S.C. A.D.M. UPPERSIDE S.R.L.	noiembrie 2018
Desenat:	arh. Alina Narita	Scara:	Nr. planșă:
Verificat:	arh. Camil Milincu	1:1000	P64 - A09
		PROIECTE DE DEZVOLTARE CALEA TORONTALULUI	