



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECTIA URBANISM
SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANĂ ȘI REABILITARE ȘI CONSERVARE
CLĂDIRI ISTORICE
BIROUL AVIZARE CONFORMITĂȚI PUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel/fax +40 256 408341
e-mail: institutiaarhitectuluisef@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2013-017649/12.12.2013

SE APROBA,
PRIMAR
NICOLAE ROBU

REFERAT

Privind corectarea unor erori de redactare in H.C.L. 577/21.11.2013

Către Comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere ca in preambulul H.C.L. 577/21.11.2013 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „**Construire Centrala electrica fotovoltaica de 2,5 MWP si racordare la SEN**”, extravilan, Timisoara, parcela C.F. 422904, nr. CAD: A 175/3/5, s-au strecurat doua greseli de redactare cu privire la numarul de proiect si la Coeficientul de utilizare al terenului,

Propunem

Comisiilor Consiliului Local al Municipiului Timișoara aprobarea modificarii H.C.L. 577/21.11.2013 in sensul ca aliniatul 1 si aliniatul 2 din cuprinsul hotararii:

*Art. 1 „Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Construire Centrala electrica fotovoltaica de 2,5 MWP si racordare la SEN", extravilan, Timisoara, parcela C.F. 422904, nr. CAD: A 175/3/5, având ca beneficiar pe S.C. QUEST EC ENERGY S.R.L., întocmit conform **Proiectului nr. 105/2012**, realizat de S.C. ARHINOVA S.R.L, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”*

*Art. 2 „Se stabilesc condițiile de construire: regimul de înălțime de P, acces auto si realizarea locurilor de parcare exclusiv pe parcela deținută de beneficiari conform Avizului Comisiei de Circulație nr. DT2013-001244/16.05.2013, procentul de ocupare al terenului POT max de 40 %, coeficientul de utilizare al terenului **CUT de 1,4**, spații verzi de 52,17 % din suprafața totală a parcelei, conform Adresei Agentiei pentru Protectia Mediului nr. 5894 din 27.06.2013.”*

Sa fie corectate astfel:

Art. 1 "Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Construire Centrala electrica fotovoltaica de 2,5 MWP si racordare la SEN", extravilan, Timisoara, parcela C.F. 422904, nr. CAD: A 175/3/5, având ca beneficiar pe S.C. QUEST EC ENERGY S.R.L., întocmit conform **Proiectului nr. 507/2013**, realizat de S.C. ARHINOVA S.R.L, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 „Se stabilesc condițiile de construire: regimul de înălțime de P, acces auto si realizarea locurilor de parcare exclusiv pe parcela deținută de beneficiari conform Avizului Comisiei de Circulație nr. DT2013-001244/16.05.2013, procentul de ocupare al terenului POT max de 40 %, coeficientul de utilizare al



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECTIA URBANISM
SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANĂ ȘI REABILITARE ȘI CONSERVARE
CLĂDIRI ISTORICE
BIROUL AVIZARE CONFORMITĂȚI PUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel/fax +40 256 408341
e-mail: institutiaarhitectuluiisef@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

terenului **CUT de 0,4**, spații verzi de 52,17 % din suprafața totală a parcelei, conform Adresei Agenției pentru Protecția Mediului nr. 5894 din 27.06.2013.”

SECRETAR
IOAN COJOCARI

ARHITECT SEF
Ciprian Silviu CĂDARIU

CONSILIER
Gabriela GHILEZAN

AVIZAT JURIDIC,