

REFERAT

privind trecerea din Domeniul Public al Municipiului Timisoara in Domeniul Privat al Municipiului Timisoara a terenului intravilan situat in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 identificat prin nr.top 438322 (top vechi 408203/2) in scris in CF 438322 cu suprafata de 1183 mp. si top438323 (top vechi 408203/3) in scris in CF 438323 cu suprafata de 567 mp.

Se propune spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timisoara, materialul intocmit de Biroul Terenuri din cadrul Serviciului Cladiri Terenuri si Dotari Diverse, ca urmare a cererii cu nr.SC2014-7306/29.04.2014 si SC2014-7306/2014 a Directiei de Urbanism Serviciul Banca de date Urbane.

Terenul situat in intravilanul Municipiului Timisoara , str. Armoniei, nr.24, cu numar Cad. 408203 (nr. topografic vechi imobil: 2156/3; 2157/3), in scris in CF nr. 408203 Timisoara (CF vechi nr.39074) in suprafata de 2010 mp ,este **DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIUL TIMISOARA**, atestat prin . HG1016/2005.

Parcela cu nr. Cad.408203 a fost dezmembrata conform documentatiei nr.1910/2011 intocmita de S.C. BLACK LIGHT S.R.L.astfel :

LOT 1" – 408203/1 – teren intravilan in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 in suprafata de 117 mp.(teren pentru extindere str. Armoniei) ;

LOT 2" – 408203/2 – teren intravilan in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 in suprafata de 1183 mp.(teren pentru schimb);

LOT 3" – 408203/3 – teren intravilan in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 in suprafata de 567 mp. .(teren pentru schimb)

LOT 4" – 408203/4 – teren intravilan in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 in suprafata de 143 mp..

Dezmembrarea a fost facuta cu scopul ca parcelele rezultate in urma dezmembrarii sa faca obiectul schimbului de teren intre Primaria Timisoara si proprietarii terenurilor afectate de dezvoltarea Inelului IV – str. Armoniei – str. Centura.

Conform extraselor din Procesul verbal al Comisiei de negociere cu tertii cu nr 2/27.03.2014 s-a aprobat schimbul intre terenul proprietatea d-nei Bunda Maria ,teren in scris in CF430350 ,top 2178/1-2178/1/1/3 si lotul 2 -teren intravilan in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 in suprafata de 1183 mp,precum si schimbul intre terenul proprietatea doamnei Gherasim Milica identificat cu numar top 2153,2154 in scris in CF 2238 Timisoara si lot 3 teren intravilan in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 in suprafata de 567 mp.

Avand in vedere cele de mai sus,

Propunem

Emiterea unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara, prin care sa se aprobe trecerea din Domeniul Public al Municipiului Timisoara in Domeniul Privat al municipiului Timisoara a terenului intravilan situat in Timisoara, str. Armoniei, nr.24 identificat prin nr.top 438322(408203/2) in scris in CF 438322cu suprafata de 1183 mp. si top438323 top vechi(408203/3) in scris in CF 438323 cu suprafata de 567 mp.in vederea efectuarii schimbului de terenuri ,

ADMINISTRATOR PUBL ,
Sorin Iacob Dragoi

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECȚIA URBANISM,
Emilia-Sorin Ciurariu

DIRECTOR ,
Laura Koszegi

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU,
Dan Robescu

SEF BIROU TERENURI ,
Calin N Pirva

REFERENT DE SPECIALITATE
Gh.Buzarnescu

AVIZAT:
Serviciul Juridic,