



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind vânzarea boxei U5, situată la demisolul imobilului din Timișoara, str. Patriarh Miron Cristea nr.15

Având în vedere faptul că prin dispozitivul Sentinței Civile nr. 3756/16.04.2018 a Judecătorei Timișoara, definitivă la data de 17.07.2018, instanța admite cererea de chemare în judecată formulată de reclamanții Simu Dan și Simu Mihaela Adriana în contradictoriu cu pârâțul Municipiul Timișoara, prin Primar și “obligă pârâțul la încheierea cu reclamanții a contractului de vânzare având ca obiect boxa U5, înscrisă în CF nr. 415632-C1 Timișoara, în suprafață de 9,56 mp, amplasată la demisolul imobilului situat în Timișoara, str. Patriarh Miron Cristea nr. 15, jud. Timiș.”

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de către firma S.C. FIDOX S.R.L., înregistrat cu nr. SC2018-27107/15.11.2018, boxa U5 a fost evaluată, valoarea acesteia fiind de 2.500 euro (11.640,00 lei), calculată la cursul B.N.R. din data de 02.11.2018, respectiv 1 euro = 4,6621 lei, prețul urmând să fie actualizat la cursul B.N.R. comunicat la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se însușească Raportul de evaluare înregistrat cu nr. SC2018-27107/15.11.2018, să se aprobe vânzarea boxei U5, înscrisă în CF nr. 415632-C1-U9 Timișoara, în suprafață de 9,56 mp, amplasată la demisolul imobilului situat în Timișoara, str. Patriarh Miron Cristea nr. 15, la prețul de 2500 euro stabilit prin raportul de evaluare, prețul urmând să fie actualizat la cursul B.N.R. comunicat la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
IMRE FARKAS

DIRECTOR,
MIHAI BONCEA

Cod F053-03,ver.1