



Nr. UR2014 – 008688/16.07.2014

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ – „CLADIRE DE BIROURI”,
- Amplasament: **Str. Gheorghe Lazar nr. 9, TIMISOARA,**
- Beneficiar: **S.C. ALCATEL LUCENT ROMANIA S.R.L**
- Proiectant: **S.C. STUDIO ARCA S.R.L.**

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. 140/2011, modificată și completată cu H.C.L. nr. 138/2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, a Legii nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (actualizată), vă aducem la cunoștință raportul informării și consultării publicului:

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul,

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada **10.06.2014 – 04.07.2014**, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul DIRECTIEI URBANISM și afișată pe site-ul www.primariatm.ro.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat începând cu data de **10.06.2014** – data anunțului, un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011 modificată și completată cu HCL nr. 138/2012, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- Proprietari imobiliare: Str. Gheorghe Lazar - nr. 7, 11, 16, 18-20;
- Piața 700 – S.C. PIETE S.A.;
- Proprietar imobil – Str. Nicolaus Berwanger nr. 11A;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul organizată în data de 19.06.2014, între orele 15,00 – 16,00, la Atelierul de Urbanism de pe str. Alba Iulia nr. 2, a participat reprezentantul **S.C. STUDIO ARCA S.R.L.**, d-l Claudiu OPRITA, precum și o persoană din zonă, care nu a avut nici o



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA URBANISM

SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANA SI REABILITARE CLADIRI ISTORICE
BIROUL AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail:dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet:www.primariatm.ro

obiectie la solutia de urbanism prezentata in cadrul documentatiei PUZ : „ **CLADIRE DE BIROURI**”.

Având în vedere că nu s-a depus nici o solicitare de organizare a unei dezbateri publice si s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011, modificata si completata cu H.C.L. nr. 138/2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, etapa 2 – Etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația P.U.Z. „**CLADIRE DE BIROURI**”, **Str. Gheorghe Lazar nr. 9, TIMISOARA**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT SEF
Ciprian Silviu CADARIU

CONSILIER
Steluta URSU