



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE 1 EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI 1 EST
Nr.SC2018.....



RAPORT de SPECIALITATE

privind mandatarea Executivului si a Comisiei de negociere cu tertii sa negocieze achizitionarea imobilului situat in Timisoara Bd. Eminescu nr.2/A

Se propune spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timisoara, materialul intocmit de Directia Cladiri Terenuri si Dotari Diverse,1 Est ca urmare a cererii inregistrate cu nr.SC2019-001795/23.01.2019 a IMO Property Investments Bucuresti SA.care ofera spre vanzare sau inchiriere imobilul situat in Timisoara Bd. Eminescu nr.2/A,corp A,inscris in CF 416875 (fost Sediul Banc Post SA)

Preturile solicitate sunt urmatoarele :
Pret vanzare :3.300.000Euro fara TVA
Pret inchiriere Totala 33.573Euro/luna

Mentionam ca imobilul este compus din subsol plus parter plus trei etaje si mansarda cu suprafata utila de 3377,53mp si 850mp teren.

Conform adresei de la Serviciul Juridic cu nr.SJ2019-1795/08.02.2019, de la Directia Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse II vest, Biroul Cladiri Terenuri II vest, cu nr.SC2019-002348/06.01.2019 si Compartimentul Administrare Fond Funciar cu nr.SC2019-1795/11.02.2019, ni se aduce la cunostinta ca asupra acestui imobil nu figureaza litigii pe rolul instantelor judecatoresti sau cereri de revendicare.

Avand in vedere criza puternica de spatii de lucru a Primariei Timisoara si faptul ca este in imediata vecinatate a Primariei ,precum si cele aratate mai sus

Propunem

Emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timisoara, prin care să se mandateze Executivul si Comisia de negociere cu tertii constituita in baza H.C.L. nr.209/30.05.2017, sa negocieze achizitionarea imobilului situat in Timisoara Bd. Eminescu nr.2/A (fost Sediul Banc Post SA)

DIRECTOR
Ec Florin Răvășilă

ȘEF BIROU ,
Călin Pirva

INTOCMIT
Gh. Buzărnescu