



## **REFERATUL DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE** **privind aprobarea obiectivului de investiții „Amenajare parcare P+4E+etaj retras”**

### **1. Descrierea situatiei actuale**

În general, circulația este foarte dificilă în Municipiul Timișoara la orele de vârf, dar începe să devină dificilă și în afara orelor de vârf. De asemenea, datorită traficului nivelul poluării este mare și în multe zone ale orașului, noxele depășesc limitele permise.

Datorită numărului mare de autovehicule din Municipiul Timișoara sau aflate în tranzit, ca urmare a numeroaselor sesizări din partea cetățenilor, care datorită lipsei locurilor de parcare ajung să parcheze pe locuri interzise, spații verzi, trotuare, încurcând și traficul pietonal s-a constatat o tot mai mare nevoie a creării de locuri de parcare.

Pentru rezolvarea problemei spațiilor pentru parcare și a modului de reglementare a staționării în aceste spații, Municipiul Timișoara a comandat un studiu menit să promoveze realizarea și implementarea unui master plan al parcărilor publice, care va fi integrat în PUG-ul municipiului. Studiul conține printre altele o listă cu potențialele locații pentru construcția de parcări publice colective subterane/supraetajate și terane.

Potrivit acestui studiu deficitul de spații de parcare se manifestă cel mai acut în zona centrală a orașului unde sunt concentrate majoritatea intereselor generatoare de trafic, în zonele comerciale și în cartierele de blocuri cu densitate mare de populație.

În zonele centrale și comerciale deficitul se constată mai acut pe timpul programului de lucru și este legat de numărul mare de staționări “ocasionale” generate de deplasările în scop profesional, administrativ, sănătate, servicii și comerț.

Deficiențele de mai sus au ca efect îngreunarea circulației (auto, pietonale și de bicicliști), creșterea riscului de accidente mai ales pentru pietoni și bicicliști, creșterea gradului de poluare fonică și chimică și nu în ultimul rând generează un aspect urban dezagreabil.

### **2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate**

Remediarea/îmbunătățirea situației prezentate poate fi atinsă doar prin demersuri corelate în cele trei direcții (OBIECTIVE), și anume:

- a) Dezvoltarea infrastructurii destinate parcării publice, în special al parcărilor colective în structuri multietajate;
- b) Reglementarea staționării vehiculelor pe întregul domeniu public;
- c) Organizarea și exploatarea spațiilor destinate staționării/parcării de pe întreg domeniu public.

În vederea realizării locurilor de parcare s-a identificat terenul din Timișoara str. Take Ionescu, nr. nr. 56-58. În acest sens a fost realizată documentația tehnico-economică de către S.C. MELVIN S.R.L.

Investiția propune realizarea unei parcări cu parter și 4 nivele pentru autovehicule mici, un etaj retras pentru birouri și un spațiu de închiriat pentru alimentație publică, amplasarea unui totem,

amplasarea de panouri de informare pe clădire și realizarea unei împrejurimi între muzeul de transport și spațiul destinat parcării.

**3. Alte informatii** - Nu este cazul.

**4. Concluzii**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea obiectivului de investiții „Amenajare parcare P+4E+etaj retras”, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**PRIMAR,**  
*NICOLAE ROBU*

**DIRECTOR D.G.D.P.P.R.U.,**  
*CULIȚĂ CHIȘ*