

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și DOTĂRI DIVERSE**  
**BIROUL CLĂDIRI-TERENURI**  
Nr. CT2018-5540 din 05.11.2018

**RAPORT de SPECIALITATE,**  
**privind aprobarea trecerii în domeniul public al Municipiului Timișoara a**  
**terenului înscris în C.F. nr.439181-Timișoara, nr. top. 2206/1-2207-2208/1/2**

Având în vedere adresa nr. CT2018-5540 din 01.11.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către S.C. VALERAM S.R.L., prin asociat Rațiu Mircea-Valentin, prin care ne informează că, societatea menționată mai sus, este responsabilă cu finanțarea lucrărilor de amenajare a spațiilor publice, înscris în C.F. nr. 439181-Timișoara, conform planurilor de acțiune nr.UR2017-19622 din 05.12.2017 ;

Având în vedere Certificatul de urbanism nr. 3550 din 29.08.2018, emis în scopul extinderii rețelelor și realizare branșamente/racorduri apă și canal, energie electrică și gaze naturale prin pozare subterană și în vederea obținerii avizelor și autorizației de punere în practică a lucrărilor necesare în vederea amenajării spațiilor publice menționate mai sus, este necesar ca, imobilul-teren înscris în C.F. nr.439181-Timișoara, constând în teren intravilan pentru drum, să aparțină domeniului public al Municipiului Timișoara ;

Având în vedere că, destinația terenului respectiv este de ”terenuri pentru stradă”, iar conform Regulamentului Local de urbanism, cap.II, art.7.6, ”toate drumurile din oraș sunt publice, cu excepția drumurilor de incintă ale agenților economici”, în temeiul Legii nr.213/1998 – *privind bunurile proprietate publică*, art.8, alin.1 ”trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local” și art. 9, alin. 1 ”trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, după caz, prin hotarare a Guvernului, declarandu-se din bun de interes public national în bun de interes public județean sau local”.

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, a terenului înscris în C.F. nr.439181-Timișoara, în suprafață de 2.583 m.p., cu destinația de teren pentru drum.

**DIRECTOR,**  
**Ec. Florin Răvășilă**

**ȘEF BIROU,**  
**Călin Pîrva**

**CONSILIER,**  
**Laura Matei**