

REFERAT

Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Cîmpina nr.15

Biroul Terenuri :

Având în vedere adresa nr.CT2014-5832 din 05.11.2014, prin care Gheorghe Ana, proprietar al construcțiilor situate în Timișoara str. Cîmpina nr.15, înscrise în C.F. nr.419216-Timișoara(conversie a C.F. nr.3579), nr. topo.2022, 2023, a solicitat atribuirea terenului de sub construcții, conform prevederilor H.C.L. nr.275/28.07.2009, modificată prin H.C.L. nr.169/02.11.2012 - *privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995 și H.C.L. nr.170/02.11.2012 - privind aprobarea Regulamentului privind procedura de atribuire și vânzare a terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995*. Terenul este inclus în domeniul public al Municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.977/2002, conform înscrisului în Cartea Funciară nr.419216-Timișoara;

Având în vedere adresa CT2014-2350 din 20.11.2014, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în Timișoara str. Cîmpina nr.15, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată;

Având în vedere adresa CT2014-2350 din 13.11.2014, a Serviciului Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora;

Având în vedere că, în evidența Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România*;

Conform dispozițiilor art.10, alin.2, din Legea nr.213/1998-*privind bunurile proprietate publică*, trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, se va face prin hotărâre a Consiliului Local.

În vederea întocmirii procedurii de atribuire și pentru a se crea cadrul legal în ceea ce privește vânzarea terenului, față de cele de mai sus,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcției cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Cîmpina nr.15, înscris în C.F. nr. 419216-Timișoara(conversie a C.F. nr.3579), nr. topo.2022, 2023, în suprafață de 653 m.p.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin-Iacob Drăgoi**

**SECRETAR,
Ioan Cojocari**

**DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu**

**SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu**

**DIRECTOR D.C.T.D.D.,
Laura Koszegi**

**BIROUL TERENURI,
Călin-Nicușor Pîrva**

**CONSILIER,
Ilie Dumbravă**

**AVIZAT:
Serviciul Juridic,**