

PLANUL URBANISTIC GENERAL

TIMIȘOARA
2012

ETAPA 2

CONCEPT GENERAL DE DEZVOLTARE
URBANA (MASTERPLAN) IANUARIE 2012



S.C. PROIECT BIHOR S.A.



Institute for Housing and Urban Development Studies
Romania srl



Casetă tehnică

Beneficiar:

Primăria Municipiului Timișoara
bd. C.D. Loga, nr. 1, 300030 Timișoara, jud. Timiș
T: +40 -(0)256408300, F: +40 -(0)256490635
E: primariatm@primariatm.ro
I: www.primariatm.ro

Asociați contract:

s.c. planwerk s.r.l., arhitectură + urbanism
str. Clemenceau 3, RO-400021, Cluj Napoca
T.: +40 -(0)264 -439488,
E: office@planwerkcluj.org
I: www.planwerkcluj.org

s.c. VITAMIN Architects s.r.l.
Pța. Alexandru Mocioni nr.2, RO-300199, Timișoara
T: +40 -(0)256 -433550, F: +40 -(0)256 -433550
E: office@vitamina.ro
I: www.vitamina.ro

s.c. IHS Romania s.r.l.
str. Victor Eftimiu, nr. 5-7, RO-010153, București
T: +40 -(0)21 -3137475, F: +40 -(0)21 -3137475
E: office@ihs-romania.ro
I: www.ihs-romania.ro

s.c. Proiect Bihor s.a.
str. General Magheru, nr. 23, 410057, Oradea
T: +40 -(0)259 -415827, F: +40 -(0)259 -415353
E: proiect.bihor@rdsor.ro
I: www.proiect-bihor.ro

Subcontractanți:

s.c. Halcrow România s.r.l.
str. Carol Davila, nr. 85, RO-050456, sector 5, București
I: www.halcrow.com/romania

s.c. Veltona s.r.l.
str. Paris, nr. 2, RO-300003, Timișoara

s.c. Path s Route s.r
str. Emil Zola, nr. 92, RO-300433, Timișoara

HERITAS - Fundația Transilvană pentru Dezvoltare Integrată, Protecție și Revitalizare a Patrimoniului Cultural
Piața Huet, nr. 3, Sibiu
T: +40 -(0)269 -211988, F: +40 -(0)269 -211.671
E: office@heritas.ro,
I: www.heritas.ro

Consultanți:

arh. Adina Bicicai
arh. Vlad Gaivoronschi
arh. Șerban Studza

Echipa de lucru:

CONSORȚIUL CONTRACTANT

Coordonare	Eugen Pănescu, Rudolf Graef, Paul Buchert
Economie urbană	Nic Țarălungă, Sorina Racoviceanu
Mediu	Monica Vidrighin, Roxana Popa
Studii circulație	Nagy Wencyel, Bojidar Tomici
Infrastructură transport	Vasile Percec
Consulare publică	Michael Engel
Infrastructură rețele edilitare	Arimia Florin
Planșe	Andreea Pătroi, Raoul Chiricheș, Lavinia Popa, Cristina Novac, Paul Buchert Rudolf Gräf
Layout	Michael Engel

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Coordonare	arh. șef Ciprian Cădariu
Instituția Arhitectului Șef	Sorina Popa, Natalia Carp (Compartiment coordonare PUG)
cu participarea:	
Direcția de Mediu	Vasile Ciupa (director), Adrian Bere, Diana Mihaela Nica
Direcția Patrimoniu	Martin Staia (director), Cacuci Nicolae, Otilia Sârca
Direcția Dezvoltare	Aurelia Junie (director)
Direcția Tehnică	Chiș Culiță (director)
Direcția Comunicare	Violeta Mihalache (director)
Consultant al Primăriei Municipiului Timișoara	arh. Massimo Tadi (Politehnica Milano)

Imagini:

Aurelian Cafadaru, Arhiva proiectului, Rudolf Graef, Eugen Panescu,
Primăria Municipiului Timișoara (Direcția Comunicare), Michael Engel

Conținut

CASETĂ TEHNICĂ	2
CONȚINUT	4
1. ASPECTE CHEIE ALE DEZVOLTĂRII SI ANALIZA SWOT	7
1.1. CARACTERISTICI GENERALE ȘI PRINCIPALELE PROBLEME ALE DEZVOLTĂRII	
1.2. ANALIZA SWOT	
2. STRATEGIA DE DEZVOLTARE	13
2.1. VIZIUNEA ȘI OBIECTIVE DE DEZVOLTARE	
2.2. OBIECTIVE STRATEGICE	
2.3. SCHEMĂ DE DEZVOLTARE MAJORĂ	
3. POLITICI TEMATICE	25
3.1. POLITICI TEMATICE	
4. PROGRAME SI PROIECTE TEMATICE	27
POLITICA 1: DEZVOLTAREA UNEI STRUCTURI ECONOMICE URBANE COMPETITIVE	27
PROGRAM 1: PARCURI INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE BAZATĂ PE CUNOAȘTERE ȘI INOVARE	
PROGRAM 2: PARCURI DE CERCETARE	
PROGRAM 3: CENTRE DE AFACERI ȘI SERVICII DE PENTRU AMPLASAREA FIRMELOR INTERNATIONALE	
PROGRAM 4: SERVICII ÎN INDUSTRIA DE OSPITALITATE	
POLITICA 2: CREȘTEREA PONDERII IMM-URILOR ÎN ECONOMIA LOCALĂ	29
PROGRAM 1: INCUBATOARE DE AFACERI	
PROGRAM 2: ÎNCURAJAREA ÎNTREPRINDERILOR MICI ȘI MIJLOCII CU PROFIL AXAT PE TURISM, SERVICII ȘI MEȘTEȘUGURI	
POLITICA 3: DEZVOLTAREA RESURSELOR UMANE PENTRU O ECONOMIE LOCALA COMPETITIVA	33
PROGRAM 1: CAMPUS UNIVERSITAR INTEGRAT ÎN INFRASTRUCTURA ECONOMICĂ ȘI SOCIALĂ A ORAȘULUI	
PROGRAM 2: REABILITAREA, MODERNIZAREA, ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRE-UNIVERSITARE ȘI UNIVERSITARE	
POLITICA 4: ASIGURAREA MOBILITĂȚII, A INFRASTRUCTURII EDILITARE ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE (IT)	37
PROGRAM 1: REȚEA APĂ POTABILĂ	
PROGRAM 2: ASIGURAREA REȚELEI DE CANALIZARE	
PROGRAM 3: TRANSPORT MOTORIZAT PERSONAL ȘI PUBLIC	
PROGRAM 4: TRAFIC NEMOTORIZAT, TRASEE VELO ȘI PIETONALE	
PROGRAM 5: REȚELE DE COMUNICARE	

POLITICA 5: ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII ȘI GESTIONĂRII DOMENIULUI PUBLIC	47
PROGRAM 1: CREȘTEREA CALITĂȚII SPAȚIULUI PUBLIC URBAN	
PROGRAM 2: CREȘTEREA CALITĂȚII REȚELEI DE SPAȚII VERZI	

POLITICA 6: MĂRIREA FONDULUI DE LOCUINȚE ȘI CREȘTEREA CALITĂȚII LOCUIRII	53
PROGRAM 1: CREȘTEREA CALITĂȚII MEDIULUI LOCUIT ÎN CARTIERELE REZIDENȚIALE	
PROGRAM 2: CREAREA UNUI FOND DE LOCUINȚE SOCIALE	
PROGRAM 3: ZONE REZIDENȚIALE COERENTE OBTINUTE PRIN URBANIZARE ȘI RECONVERSIE	

POLITICA 7: REABILITAREA PATRIMONIULUI ARHITECTURAL ȘI CULTURAL, CLĂDIRI ȘI ZONE URBANE	57
PROGRAM 1: REABILITAREA IMOBILELOR DE PATRIMONIU ÎN PROPRIETATE DE STAT	
PROGRAM 2: ÎNCURAJAREA LUCRĂRIILOR DE REABILITARE PRIN ACORDARE DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI DE SPRIJIN FINANCIAR PROPRIETARILOR DE IMOBILE ISTORICE	
PROGRAM 3: REABILITAREA DOMENIULUI PUBLIC ÎN CARTIERELE ISTORICE	

POLITICA 8: ASIGURAREA DE SERVICII ȘI FACILITĂȚI PENTRU COMUNITATE	61
PROGRAM 1: INFRASTRUCTURĂ SPORT	
PROGRAM 2: INFRASTRUCTURĂ EDUCAȚIE PREUNIVERSITARĂ	
PROGRAM 3: INFRASTRUCTURĂ SĂNĂTATE	
PROGRAM 4: INFRASTRUCTURA SOCIALĂ	
PROGRAM 5: INFRASTRUCTURA CULTURĂ	
PROGRAM 6: LOCALIZAREA ȘI POTENȚAREA CENTRELOR DE CARTIER PE CATEGORII	

POLITICA 9: ASIGURAREA IDENTITĂȚII URBANE ȘI A CADRULUI NATURAL	71
PROGRAM 1: CORIDOARELE DE ACCES ÎN ORAȘ ÎN RELAȚIE CU ZONA METROPOLITANĂ	
PROGRAM 2: ÎMBUNĂȚĂȚIREA TRECERII DE LA MEDIUL URBAN LA CEL NATURAL	

POLITICA 10: ASIGURAREA UNUI MEDIU URBAN NEPOLUANT, CU EMISII REDUSE DE CO ₂ ȘI PULBERI PENTRU UN ORAȘ VERDE	75
PROGRAM 1: PROMOVAREA DE ENERGII DIN SURSE REGENERABILE	
PROGRAM 2: MANAGEMENTUL APELOR PLUVIALE ȘI ACTIVAREA REȚELEI HIDROGRAFICE	
PROGRAM 3: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE	
PROGRAM 4: MANAGEMENTUL DEȘEURILOR MENAJERE ȘI INDUSTRIALE	
PROGRAM 5: ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI ÎN ORAȘ	
PROGRAM 6: CALITATEA APELOR SUBTERANE ȘI DE SUPRAFAȚĂ	

POLITICI SPECIFICE FĂRĂ CARACTER TERITORIAL	83
---	----

CONCEPT GENERAL DE DEZVOLTARE URBANĂ - SCENARIUL DE DEZVOLTARE	86
--	----

ANEXA 1: COMPETITIVITATEA REGIONALĂ

ANEXA 2: CENTRALIZATOR FISE DE PROIECT



Aspecte cheie ale dezvoltării și analiza SWOT

1

1.1. Caracteristici generale și principalele probleme ale dezvoltării¹

De ce Timișoara este o comunitate puternică?

1. Accesibilitate și mobilitate - Integrarea Timișoarei în structura națională și Europeană

Situată în cadrul Euroregiunii Dunăre – Criș - Mureș - Tisa (DKMT), regiune transfrontalieră constituită în 1994, ce se întinde pe 77.456 km² și include o populație de cca. 6 milioane locuitori, prin poziția sa geografică, cu posibilități de interconectare prin căi de comunicație terestre, aeriene și navale, la care se adaugă plasarea pe traseul unei dintre cele mai importante linii europene de telecomunicație prin fibră optică, Timișoara este, în prezent, principala poartă de intrare în România, dinspre Europa Centrală și de Vest. În plus, proiectele cuprinse în planul de investiții realizat prin PIDU conectează Timișoara la coridoarele rutiere și feroviare ale Europei Centrale.

2. Economie inovativă și antreprenorială - resursele umane și infrastructura economică

Cu o infrastructură economică diversă, la care se adaugă și una universitară și de cercetare, un climat pentru afaceri de nivel stabil și sigur, Timișoara reprezintă un bazin atractiv pentru forța de muncă diversă și peste medie calificată, în industrii productive și servicii științifice, socio-economice, medicină și biotehnologie.

Rata șomajului a fost cea mai mică din România, pe primul trimestru al anului 2011.

Investițiile realizate în programe de reabilitare a patrimoniului arhitectural cresc atractivitatea municipiului jucând un rol important în captarea de noi investitori și vizitatori.

3. Calitatea și atractivitatea mediului - Infrastructura urbană

Timișoara are o structură socială complexă având un specific multi și transcultural bazat pe un spirit tolerant și de conviețuire multietnică exemplară.

Orașul are o infrastructură urbană spațială echilibrată. Standardele de locuire sunt peste media pe țară, cu o concentrare de servicii și cu o ofertă bogată și variată de monumente, spații de cultură, activități

¹ Primăria Municipiului Timișoara: Starea economică, socială și de mediu a municipiului Timișoara 2010

și evenimente culturale, modalități de petrecere a timpului liber.

Patrimoniul natural este clădit pe structura formată de bulevardul verde al canalului Bega, Pădurea Verde și o rețea de Parcuri în zona centrală ce necesită susținere printr-o rețea de spații verzi la nivel de cartier și conectare la cadrul natural periurban.

4. Parteneriat cu comunitatea - Guvernare și managementul public

Timișoara este un oraș cu o administrație publică creativă îmbinând politici de administrare și de dezvoltare la nivel local și regional. Administrația locală, deschisă către o planificare participativă, conduce și oferă servicii publice pentru comunitate, folosind inovații tehnice, tehnologice și administrative pentru îmbunătățirea acestor servicii.

Timișoara este membră a Asociației European Cities Marketing, alături de 100 de orașe din 32 de state, face parte din clasa SMART Cities din Europa fiind membru a mai multe forme de asociere precum: Balcnet asocierea celor mai importante orașe ale Peninsulei Balcanice, Clubul de la Strasbourg asocierea principalelor orașe din statele care au aderat recent la Uniunea Europeană și orașul Strasbourg, din Franța, capitala parlamentară a Europei Unite, EUROREGIUNEA DUNĂRE – CRIȘ – MUREȘ -TISA (DKMT), regiune transfrontalieră Alianța orașelor care au în componență un cartier Iosefin precum Budapesta, Viena, Timișoara și Praga.

Care sunt aspectele care împiedică dezvoltarea durabilă a municipiului ?

Timișoarei îi lipsesc strategii de marketing urban care să încurajeze noi inițiative și să contribuie la coordonarea activităților sectorului public, sectorului academic și privat, național și internațional.

Insuficienta folosire a rezultatelor cercetării nu contribuie la consolidarea unei economii locale inovative și creative.

În structura forței de muncă se constată fenomenul de migrație al specialiștilor către țări din UE și o descreștere a numărului de studenți.

Din punct de vedere al accesibilității pe componenta IT, municipiul nu are o infrastructură dezvoltată echilibrat pe tot teritoriul.

Timișoara se confruntă cu probleme de congestie de trafic în zona centrală determinată atât de configurația stradală incompletă a municipiului cât, de lipsa centurii ocolitoare și de lipsa unui sistem de management al traficului.

Poluarea aerului cauzată de trafic, poluarea apei, insuficiența spațiilor vezi și repartizarea neuniformă a acestora contribuie la scăderea calității vieții în municipiu și, inclusiv, a atractivității acestuia.

Care sunt șansele dezvoltării municipiului?¹

Dezvoltarea durabilă a Timișoarei se bazează, la nivelul politicilor locale, pe o strânsă coordonare cu țintele economice principale ale Strategiei EUROPA 2020, prin care se urmărește creșterea investițiilor și a ocupării forței de muncă în Cercetare și Dezvoltare. Atingerea scopului necesită strategii pentru „regenerarea economiei urbane” care să susțină o economie competitivă, reducerea consumului de resurse locale, și stimularea unei economii bazate pe cunoaștere, creativitate, excelență, inovație. De aceea sunt urmate politicile de dezvoltare și diversificare a sistemelor de producție locală, în paralel cu structurarea adecvată a pieței forței de muncă, prin programe educaționale și de formare.

O oportunitate o reprezintă noul ciclu de finanțare europeană pe perioada 2014-2020, care face din consolidarea pactului teritorial între rețele de orașe și rețele de zone metropolitane o prioritate în obținerea de finanțări europene. Parteneriatele semnate, atât în cadrul Asociației de Dezvoltare Comunitară Timișoara cât și în cadrul asociațiilor cu alte orașe europene, sunt favorabile planificării și realizării de proiecte pentru comunități mai largi și mai diversificate sub aspect economic, social și cultural.

Nu în ultimul rând, municipiul Timișoara are o rezervă importantă de terenuri intravilane deservite cu utilități publice, în mare parte. Acestea, printr-un proces de reconversie funcțională durabilă pot asigura baza unei dezvoltări economice elaborată și aprobată la nivel local.

Ce amenință o dezvoltare durabilă?

Continuarea procesului de îmbătrânire a populației și consecința acestui fenomen: înrăutățirea structurii populației .

Lipsa de fonduri necesare reabilitării instalațiilor, structurii, fațadelor clădirilor vor scade atractivitatea mediului urban și vor reduce interesul turistic și de rezidență.

Creșterea gradului de infracționalitate și de violență a unor grupuri.

Lipsa diversificării investițiilor în oraș, un sector IMM cu pondere redusă în economia locală și bizuirea pe industrii ce folosesc forță de muncă necalificată.

¹ Reuniunea informală ministerială, Declarația de la Toledo privind dezvoltarea urbană, Toledo, 22.06.2010



1.2. Analiza SWOT

1.2.1. Matricea SWOT și fundamentarea strategiei de dezvoltare

Tab.1: Matricea SWOT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• structură teritorială coerentă, cu inter-relaționări reale în domeniul social, economic și administrativ • potențial ridicat al resurselor naturale, inclusiv o biogeografie și biodiversitate ridicată • proximitatea limitei de graniță a României și a Uniunii Europene și o bună infrastructură aeriană, rutieră și feroviară în relație cu teritoriul național, european • identitate culturală și istorică semnificativă, prezervarea moștenirii culturale într-un grad ridicat • un nivel ridicat al pregătirii profesionale de nișă, centru universitar specializat de importanță națională • dinamică economică semnificativă prin dezvoltarea sectorului terțiar în urma restructurării economice • o administrație locală stabilă din punct de vedere al politicilor publice pe termen lung și orientată spre soluționarea în parteneriat a problemelor • număr important de resurse umane trecute prin universități și programe de reconversie profesională • personal bugetar perfecționat • capacitate de gestionare a problemelor prin managementul proiectelor • sistem informatic și media extins	• sporul negativ al populației (cca. 8000 locuitori) • migrația forței de muncă calificate, din cauza restructurării economice și atractivității pieței externe de muncă (cca. 9000 locuitori) • disparități în gradul de echipare cu infrastructură tehnico-edilitară și socială, servicii de educație și sănătate publică • dotări sociale incomplete cantitativ și calitativ • poluare semnificativă a factorilor de mediu, imagine defavorabilă la nivelul de percepție națională și europeană în privința calității aerului • lipsa amenajărilor de depozitare și prelucrare a deșeurilor menajere și industriale • prezentarea în media a unor evenimente cu un grad semnificativ de violență
OPORTUNITĂȚI	PERICOLE
• existența <i>Strategiei Europa 2020</i> oferă potențial în formularea și aplicarea politicilor regionale, naționale și locale • accesul direct la finanțări din fonduri europene pentru proiectele de dezvoltare urbană durabilă, a municipiului, și a zonei metropolitane • acceptanța populației și atitudinea proactivă a administrației pentru energie alternativă și economie cu emisii poluante zero, prin dezvoltarea parteneriatului dintre sectorul academic și cel privat în domeniul cercetării și utilizării eficiente a resurselor naturale regenerabile și neregenerabile existente • creșterea prestigiului și a rolului polarizator al Timișoarei în dezvoltarea regională prin consolidarea cooperării europene în domeniul cultural și economic • reducerea migrației populației rezidente și atragerea de forță de muncă din bazinul național și european • dezvoltarea sistemelor „e-....” • pornirea demersului pentru atingerea statutului de Capitală Culturală Europeană în anul 2020	• continuarea procesului de îmbătrânire a demografică • creșterea cererii pentru servicii publice din partea grupurilor dezavantajate economic și social și lipsa resurselor de finanțare în administrația publică locală • dezvoltarea de comunități paupere compacte ce pot deveni surse de conflicte sociale • tendința creșterii prețurilor serviciilor publice ce poate depăși pragul de plată, dar și de suportabilitate, al populației • concurența orașelor din regiune menține tendința de migrație a segmentului demografic activ i tânăra timișorean • perpetuarea creșterii economice „0” în România

FOTO
FILM

LONGER
FIR

SAVING
THE
WORLD



CARTA DE LA LEIPZIG pentru orașe europene durabile conține recomandări suficiente pentru înlăturarea disparităților și atingerea coeziunii sociale teritoriale (echipare a teritoriului) și a productivității economice. Prezentul document are ca scop enumerarea măsurilor de aspect spațial necesare, în următorii 10 ani, menținerii și creării de locuri de muncă, asigurării calității vieții celor care locuiesc, muncesc și vizitează Timișoara.

Cu precădere sunt considerate operațiuni de regenerare urbană acțiunile de valorificare ale terenurilor poluate și/sau neutilizate, însoțite de măsuri de protejare a mediului natural necesare creșterii competitivității orașului în regiune. Structura strategiei conține trei domenii integrate ce vor ghida dezvoltarea viitoare a orașului, în condițiile atingerii unei coeziuni teritoriale:

Domeniul I - Condiții de amplasare atractive pentru sectorului privat și orientarea către o economie performantă conectată la sistemul european de transport aerian, feroviar și rutier.

Coordonat cu *Strategia Europa 2020*¹, se va urmări dezvoltarea unei economii fundamentată pe cunoaștere și inovare care să asigure, unui procent de 70% din populația cu vârstă cuprinsă între 20-64 de ani, locuri de muncă și un 2 % din bugetul local alocat finanțării și co-finanțării în investiții de cercetare-dezvoltare, ca și absorbția unei cote 60% din populația tânără în universități.

Din punct de vedere spațial, se urmărește realizarea unei rate cât mai apropiată de 1/1 între numărul locuințelor și al locurilor de muncă, în zona centrală, în scopul evitării poluării cauzate de trafic, precum și reducerea sub ½ oră a timpului necesar deplasării de la spațiul de rezidență la locul de muncă, orientând spre folosirea (1) tramvaiului, (2) bicicletei, (3) practicarea mersului pe jos

Domeniul II – Calitatea sporită a condițiilor de viață în toate cartierele orașului, considerând spațiile verzi, zonele de recreere, utilitățile și serviciile publice urbane. Această direcție vizează structurarea unei rețele urbane cu Servicii publice și spații urbane modernizate edilitar cu un fond construit, implementarea de tehnologii care asigură atât eficiența energetică cât și mijloace alternative de producere a acesteia.

Coordonat cu *Strategia Europa 2020*, se va avea în vedere utilizarea și promovarea resurselor alternative/ecologice, creșterea incluziunii prin rezolvarea a 10 000 de cazuri reprezentând persoane amenințate de sărăcie, reducerea sub 5% a abandonul școlar. În scopul eficiențizării energetice instituțiile publice vor trebui să-și reducă cu 20% emisiile de CO₂ și cu 30% din consumul de energie pentru activitățile

¹ http://ec.europa.eu/europe2020/index_ro.htm

propriu, ca și a serviciilor și utilităților publice (construcții, parc auto propriu, transport public, iluminat public, apa-canal, management deșeuri și servicii publice)¹.

Din punct de vedere spațial, se urmărește realizarea unui timp de ½ oră pentru deplasarea de la locuință la obiectivele de învățământ și de sănătate, creșterea spațiilor verzi la o valoare de 40 mp/locuitor, și asigurarea unui procent de 35% din suprafața intravilanului ca domeniu public.

Domeniul 3 - Stilul propriu al orașului, obținut ca rezultat a derulării unor concursuri de arhitectură sau altor proceduri de achiziție publică bazate pe criterii de calitate a soluției, a imaginii contemporane, a acțiunilor de reabilitare și conservare a patrimoniului arhitectural-cultural, de folosire a mobilierului urban, a formelor de artă stradală și a evenimentelor culturale, a imaginii nocturne a orașului prin iluminatul stradal și al clădirilor, a imaginii active date de existența zonelor pietonale.

1 STRATEGIA LOCALĂ PRIVIND SCHIMBĂRILE CLIMATICE ÎN MUNICIPIUL TIMIȘOARA prevede reduceri privind emisiile de CO₂ pe baza unor indicatori realiști după cum urmează:

- transport – 22%
- sector energetic -35%
- sector rezidențial – 17%
- sector instituțional – 13%
- sector deșeuri – 6%
- sector agricultură /spații verzi – 2%
- sector apă – 5%
- industrie / mediul de afaceri – 4%

Fig. 1: Detaliu imobil istoric



2.1. Viziunea și obiective de dezvoltare

Inițiative anterioare

Timișoara are continuitate în folosirea planificării strategice ca instrument al dezvoltării durabile. Prin studii anterioare¹ Primăria a formulat, în parteneriat cu mediul universitar și cu sectorul privat, viziunea de dezvoltare ca direcție majoră de ghidare a resurselor materiale, financiare și umane. Cuvintele cheie întâlnite în conținutul textului strategiei conturează imaginea unei metropole europene, cu o economie bazată pe tehnologii avansate amplasate în contextul atractiv arhitectural, cultural și natural.

Studiul “Smart Cities, Ranking of European Medium-Sized Cities”² plasează Timișoara într-un context urban inteligent din punct de vedere al tehnologiilor de transport, al industriilor informatice, al educației și cercetării, al protecției mediului și al unei bune guvernări.

Viziunea din Planul Integrat de Dezvoltare Urbană³ configurează municipiul Timișoara ca zonă urbană competitivă, cu o economie dinamică, diversificată și durabilă, cu o comunitate coezivă, puternică și vibrantă. În context metropolitan municipiul Timișoara este privit ca “pol social-economic de prim rang al României, care polarizează toată partea de vest a țării, concentrând activități complexe și dinamice, care îl plasează pe locul al doilea la nivel național, după București. ca pol strategic al României, competitiv în spațiul european, cu o economie dinamică și durabilă, bazată pe cercetare și inovare, o zonă atractivă atât pentru locuitorii săi cât și pentru investitori și vizitatori”.

¹ Conceptul integrat de măsuri pentru reabilitarea prudentă și revitalizarea economică a cartierelor istorice din Timișoara-perioada 2007-2011, *studiu elaborat de Primăria Municipiului Timișoara și Societatea Germană pentru Cooperare Tehnică (GTZ), aprobat prin Hotărâre Consiliul Local nr. 3/30.01.2007*

Vision Timișoara 2030 - suport la dezvoltarea unui concept durabil pentru infrastructura orașului Timișoara, *studiu elaborat de Primăria municipiului Timișoara în colaborare cu Institutul Politehnic Timișoara și Institutul Fraunhofer IPA Stuttgart, aprobat prin Hotărâre Consiliul Local nr. 484/18.12.2007*

Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Timișoara *aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 137/27.04.2010.*

² *Studiu elaborat de un consorțiu format din Centre of Regional Science (SRF) -Viena University of Technology, Departament of Geography-University Ljubljana, Research Institute for Housing, Urban and Mobility Studies (OTB)-Delft University of Technology, octombrie 2007.*

³ *Proiect realizat în cadrul Axei Prioritare 1-Program Operațional regional 2007-2013*

Textul Viziunii de dezvoltare în cele două studii este următorul:

VIZIUNEA 2030

**TIMISOARA, METROPOLA EUROPEANA HIGH-TECH,
CU RADACINI ISTORICE SI CULTURALE**

VIZIUNE PIDU

**SPAȚIU MULTICULTURAL INTEGRATOR ȘI DE AVANGARDĂ,
POL NAȚIONAL DE REFERINȚĂ ÎN INDUSTRIILE CE UTILIZEAZĂ
TEHNOLOGII ÎNALTE, ÎN INFORMATICĂ, TELECOMUNICAȚII ȘI
ÎN SERVICIILE CREATIVE.**

Viziunea de Dezvoltare ca parte a Planului Urbanistic General

Municipiul Timișoara este spațiul urban dezvoltat istoric prin interacțiunea dintre tehnologie, cultura și mediu. „Prin funcțiunile sale complexe, orașul Timișoara polarizează un teritoriu mai larg, fiind cel mai mare centru economic, științific și cultural din Regiunea Vestică de Dezvoltare a României, concentrând 25,8% din populația urbană, peste 30% din producția industrială, cca 35% din activitățile comerciale și 70% din studenții din regiune”.

Aceste caracteristici au influențat pozitiv dezvoltarea infrastructurii urbane din punct de vedere al utilităților publice, al forței de muncă din zonele adiacente municipiului, al infrastructurii sociale, culturale, economice și administrative. Municipiul Timișoara este într-o continuă dezvoltare și generează schimbare în regiune. Transportul, serviciile și utilitățile municipiului constituie suportul creșterii acestei economii mature, atractive și competitive, cu locuri de muncă generatoare de valoare adăugată.

Fig. 2: Frontul de nord al Pieței Unirii cu imobile reabilitate și cafenele.



Interesul investițional din partea sectorului privat crește, solicitând și forme adecvate de marketing și de management urban pentru a menține municipiul în zona oportunităților de investiții și a dezvoltării economice fără costuri mari de mediu. Piața locală își mărește și diversifică cererea pentru serviciile publice și private. Standardele privind calitatea vieții reclamate de o metropolă europeană solicită schimbări calitative în oferta de servicii și utilități publice cât și în protejarea mediului natural.

Timișoara va fi în continuare în competiție cu orașe europene pentru atragerea de afaceri, investiții, organizarea de evenimente și turism pentru optimizarea beneficiilor economice și sociale pentru locuitorii orașului. Amplasarea într-o regiune a Europei dens populată reprezintă o șansă unică pentru valorificarea căreia atât deciziile politice cât și instrumentele și metodele administrative vor trebui să țină cont de mărimea economică a spațiului funcțional al Timișoarei.

Viziunea de dezvoltare a municipiului în contextul Planului Urbanistic General susține orientarea comunității către o permanentă cunoaștere și performanță, ca formă de adaptare la provocările competiției tehnologice, petrecute într-un mediu urban cultural protejat și valorificat.

VIZIUNEA DE DEZVOLTARE

TIMIȘOARA, RENDEZ-VOUS CU TEHNOLOGIA ȘI CULTURA!

**TIMIȘOARA, O METROPOLĂ INOVATIVĂ ȘI INTERCULTURALĂ,
CU O ECONOMIE COMPETITIVĂ, SUSȚINUTĂ DE VALORI DE PATRIMONIU CULTURAL,
EXCELENȚĂ UNIVERSITARĂ ȘI O STRUCTURĂ URBANĂ EFICIENTĂ**

2.2. Obiective Strategice

Obiectivele dezvoltării teritoriale se înscriu în direcțiile de dezvoltare vizând creșterea ofertei de amplasamente pentru investiții, sporirea gradului de atractivitate și stilul municipiului. Dezvoltarea viitoare a Timișoarei se bazează pe atractivitatea condițiilor de locuire și a existenței locurilor de muncă. În consecință obiectivele strategice de dezvoltare ghidează creșterea urbană în direcția obținerii unei economii puternice, cu mai multe oportunități de angajare și a unui cadru atractiv de locuit pentru persoane singure și familii.

O viitoare economie urbană puternică solicită un climat de afaceri favorabil și o curriculum universitară proactivă și adaptabilă tendințelor pieței de muncă. Condițiile de locuire pentru toate grupurile de populație vizează locuința, accesul locuinței la utilități publice și accesul locuitorilor la spații publice destinate serviciilor și facilități de recreere.

OBIECTIV 1

Dezvoltarea unei structuri economice urbane competitive:

Dezvoltarea economică se bazează pe cunoaștere și inovare ca vector de atragere a competitivității internaționale în comunitatea de afaceri timișoreană. Complementar, prin asigurarea de facilități și forme de recreere vor fi atrași noi vizitatori și se va stimula creșterea sejurului, respectiv, a numărului de nopți de cazare. În acest scop vor fi dispuse spații pentru o economie bazată pe cunoaștere și servicii conexe, cu precădere clustere în domeniul industriei creative, și a economiei și cercetării în industrii și servicii.

OBIECTIV 2

Creșterea atractivității orașului pentru localnici și vizitatori:

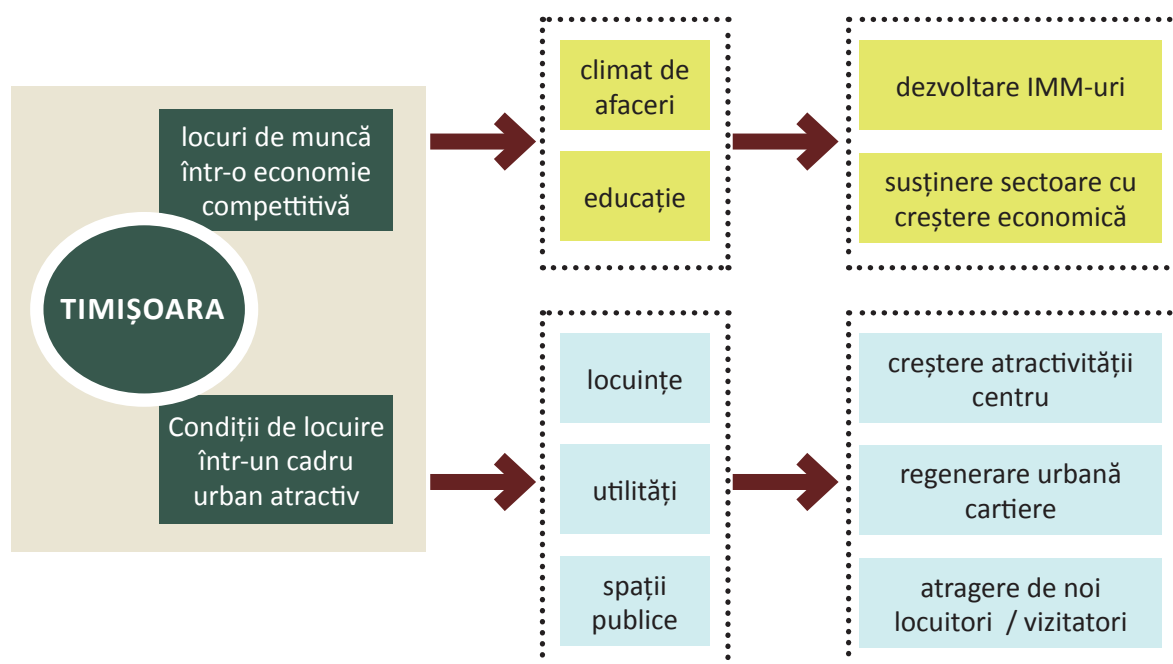
Condițiile de locuire, structura urbană a serviciilor și utilităților vor fi gândite ca suport al dezvoltării economice. Locuința și echiparea eficientă a acesteia, serviciile de educație și sănătate vor trebui dispuse în sensul potențării resursei umane ca factor crucial în dezvoltarea Timișoarei.

Valorificarea oportunităților urbane existente precum și a celor rezultate din aplicarea unor programe de regenerare urbană solicită în primul rând consolidarea Stilului Timișoara. Îmbunătățirea condițiilor de locuire, dar și a imaginii urbane, se vor realiza și prin interconectarea rețelei spațiilor publice din zona centrală cu cea din cartierele orașului, prin conversia unor terenuri pentru funcțiuni de birouri clasa Prima și A integrate stilistic în patrimoniul arhitectural existent

Premize pentru finalizarea obiectivelor:

1. Administrația are un rol activ în planificare dezvoltării urbane și investește, în parteneriat public local, în proiecte de infrastructură publică și, cu sectorul privat, în domeniile dezvoltării economice și cercetării.
2. Administrația publică are resurse proprii pentru co-finanțarea sau finanțarea programelor de dezvoltare, cu precădere a celor de cercetare.

Fig. 3: Structura integrată a obiectivelor de dezvoltare Timișoara 2030



2.3 Schema de dezvoltare majoră pe termen mediu și lung

Viziunea de dezvoltare spațială

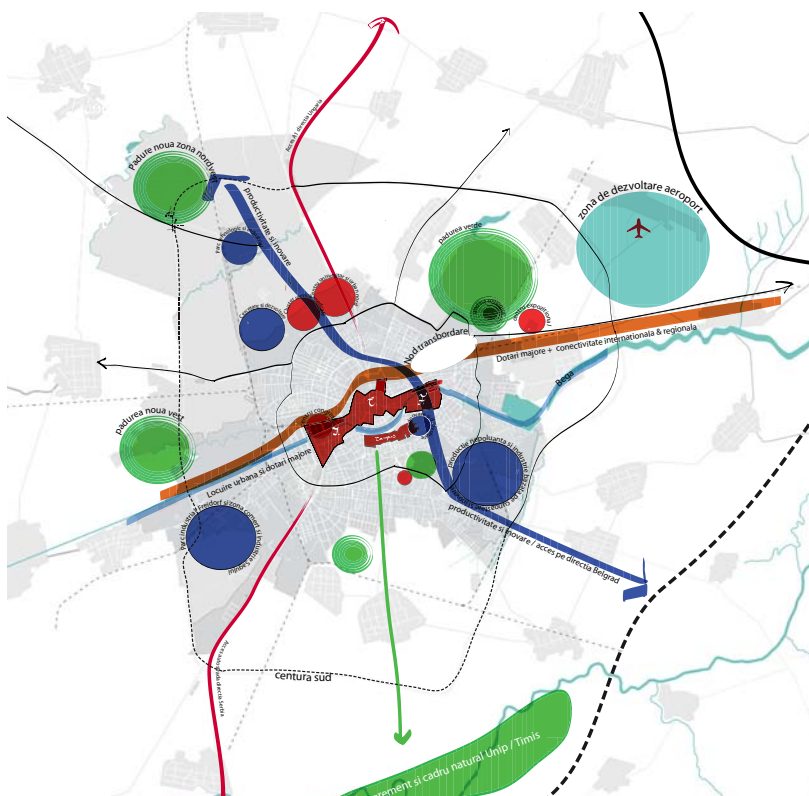
Viziunea de dezvoltare spațială se structurează pe 2 axe tematice majore:

- viață urbană / cultură / educație și cercetare - est-vest
- productivitate și inovație tehnologică / educație și cercetare - nord-sud

Intersecția celor două axe de dezvoltare devine punct de transbordare regional și metropolitan și facilitează accesul rapid către aeroport, calea ferată și puncte de interes de pe raza municipiului

Un rol important într-o strategie pe termen lung îl are utilizarea suprafețelor ocupate acum de infrastructura CFR pe zona gării de nord și a gării de est, suprafețe ce pot deveni zone de dezvoltare urbană în cadrul unui program de reconversie și refuncționalizare, odată cu modernizarea infrastructurii feroviare centrale și realizarea inelului feroviar nord în afara orașului. Dezvoltarea urbană a municipiului depinde în mare măsură de întregirea țesutului urban pe zonele adiacente căii ferate între fosta platformă Solventul și actuala platformă Continental.

Reconversia zonelor industriale aflate pe malul opus al canalului Bega în raport cu cartierul Iosefin și cartierul Fabric împreună cu restructurarea și reconversia inelului central nord sunt elementele cheie pentru redefinirea structurii urbane a orașului și poziționarea unor obiective de interes public majore raportat la aceasta într-o coerență spațială adecvată unui oras contemporan.



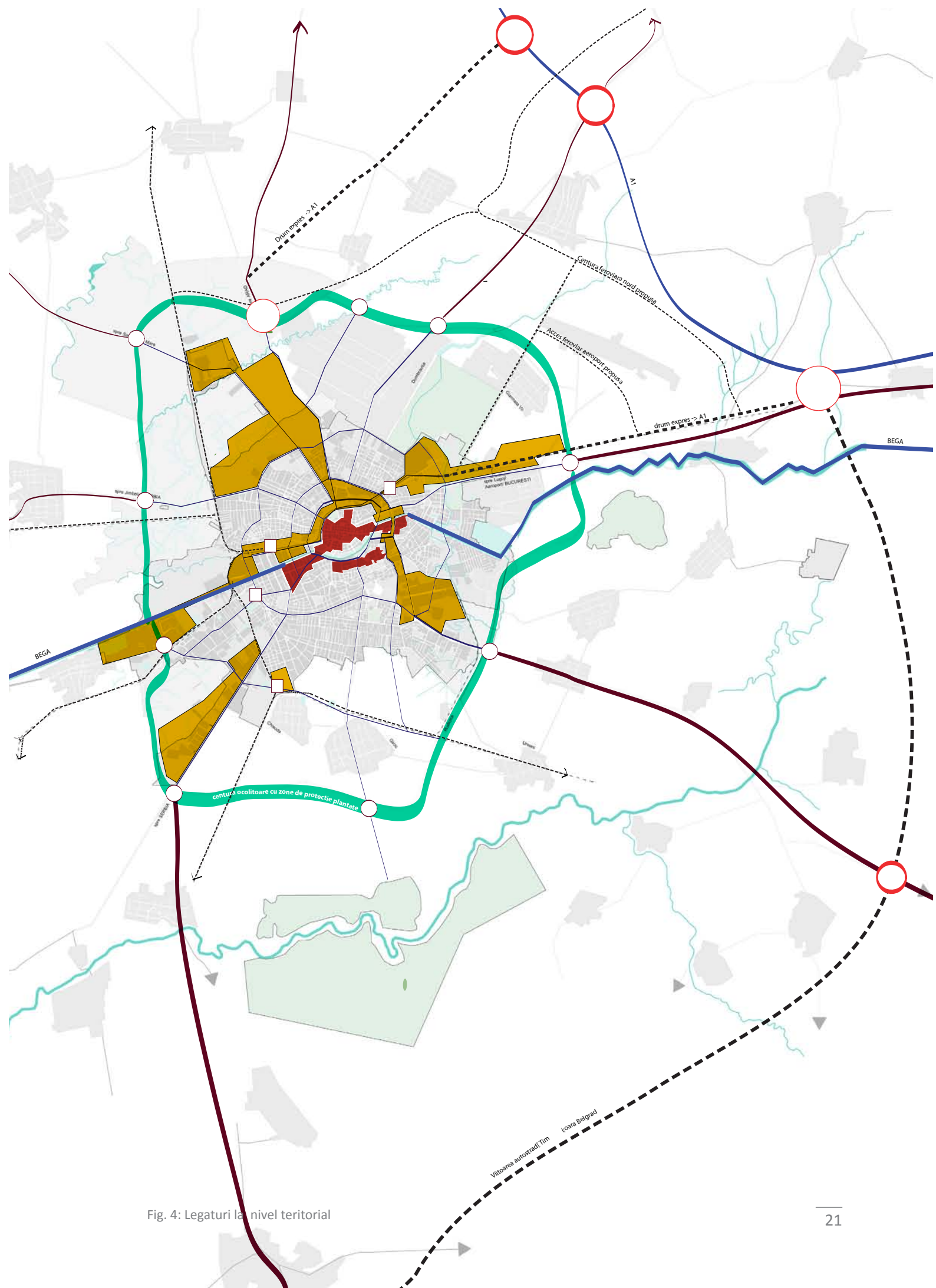


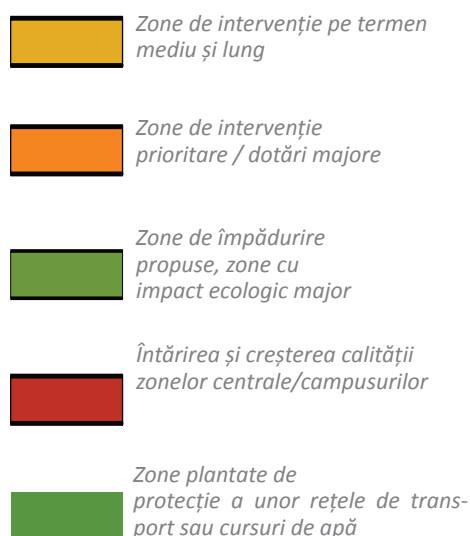
Fig. 4: Legături la nivel teritorial

Activarea rețelei hidrografice, tradițional bogate, printr-un plan de management al apelor meteorice joacă un rol cheie în vederea creării unei rețele verzi și a unor trasee de mobilitate alternativă dinspre zonele centrale urbane, prin cartierele rezidențiale, către zonele de agrement periurban reprezentate de Timiș, Pădurea Verde și noile zone împădurite propuse pentru completarea fondului forestier existent odinioară și asigurarea calității aerului în municipiu. Acestea oferă oportunitatea dezvoltării biodiversității specifice.

Strategia verde a Municipiului Timișoara prevede plantarea unor areale de protecție pe traseul centurii, propunere preluată în viziunea de dezvoltare propusă. Se propune în continuarea acesteia crearea unor alinamente și zone plantate în lungul traseelor de acces către Timiș, de natură să conecteze cadrul natural accesibil pentru agrement al zonei metropolitane și să demarcheze zonele de trecere dintre comune, oraș și peisaj.

Dezvoltarea spațială pe termen lung poate fi un succes doar în condițiile realizării unor proiecte majore de infrastructură precum și a unei colaborări operaționale constante între membrii zonei metropolitane în vederea limitării fenomenului de suburbanizare, a distrugerii peisajului și asigurării unor servicii publice integrate și eficiente, inclusiv a reactivării rețelei de cale ferată regionale a CFR în folosul transportului public regional.

Fig. 5 Zone de dezvoltare prioritare și cadrul natural



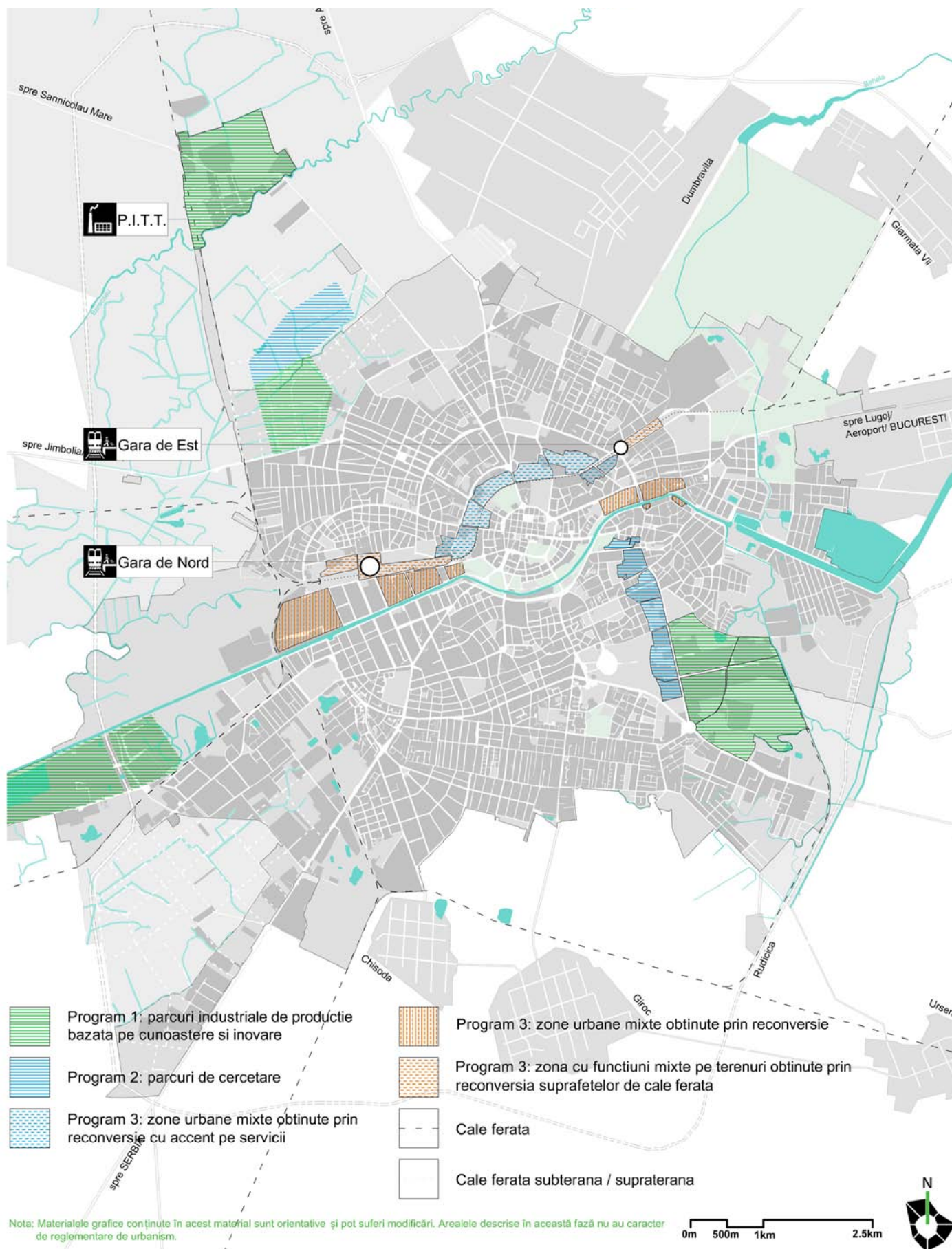




3.1. Politici

OBIECTIV 1
Dezvoltarea unei structuri economice urbane competitive
POLITICA 1
Dezvoltarea unei structuri economice urbane competitive
POLITICA 2
Creșterea ponderii IMM în economia locală
POLITICA 3
Dezvoltarea resurselor umane pentru o economie competitivă
POLITICA 4
Asigurarea accesibilitatii si mobilității, a infrastructurii edilitare și a infrastructurii de comunicare (IT)

OBIECTIV 2
Creșterea atractivității orașului pentru locuitori și vizitatori
POLITICA 5
Îmbunătățirea calității și gestionării domeniului public
POLITICA 6
Mărirea fondului de locuințe și creșterea calității locuirii
POLITICA 7
Reabilitarea patrimoniului arhitectural și cultural, clădiri și zone urbane
POLITICA 8
Asigurarea de servicii și facilități pentru comunitate
POLITICA 9
Asigurarea identității urbane și a cadrului natural
POLITICA 10
Asigurarea unui mediu urban nepoluant, cu emisii reduse de CO ₂ , pentru un oraș verde



Programe si proiecte tematice

Lista politicilor cu implicații spațiale

4

OBIECTIV 1

Dezvoltarea unei structuri economice urbane competitive

DEZVOLTAREA UNEI STRUCTURI ECONOMICE UR- BANE COMPETITIVE

POLITICA 1

Analiza indicelui de competitivitate regională situează regiunea Vest pe poziția 248 din cele 268 de regiuni europene¹. Principalele puncte care temporizează dezvoltarea și care reprezintă priorități de acțiune pentru evoluția competitivității locale sunt aceleași ca la nivelul teritoriului național (vezi anexa 1).

Din perspectiva *Strategiei EUROPA 2020* o politică de dezvoltare economică locală trebuie să se bazeze pe o politică națională axată pe cele 3 priorități enunțate: o creștere inteligentă, care să prefigureze o economie bazată pe cunoaștere și inovație; o creștere durabilă, care să promoveze o economie mai verde, mai competitivă și care să gestioneze resursele într-un mod mai eficient; o creștere incluzivă, care să stimuleze o economie cu un potențial înalt de angajare ca să asigure coeziunea teritorială și socială.

Politica locală de dezvoltare a unei structuri economice urbane competitive trebuie, în egală măsură, să amelioreze disfuncționalitățile identificate în funcționarea activităților economice existente și să ofere condiții pentru localizarea și dezvoltarea acelor activități ce generează valoare adăugată, în sensul celor trei direcții specificate în strategia europeană.

¹ Annoni și Kozovska (2010) *EU Regional Competitiveness Index 2010*, Raport JRC, EC.

SCOPUL POLITICII

- Susținerea activităților economice existente și atragerea de firme noi prin oferta de amplasamente și spații de localizare
- Păstrarea unei oferte diferențiate de locuri de muncă și atragerea forței de muncă tinere și specializate din regiune
- Transformarea Timișoarei într-un centru regional de cunoaștere și inovare

PROGRAM 1 PARCURI INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE BAZATĂ PE CUNOAȘTERE ȘI INOVARE

Programul Parcurilor industriale de producție urmărește:

- Asigurarea locațiilor pentru noi activități economice sau pentru extinderea întreprinderilor economice existente cu valoare strategică pentru dezvoltarea economică a orașului
- Dezvoltarea zonelor industriale cu suprafețe conforme tipului de activitate, operaționale în conformitate cu reglementări de respectare a mediului și a vecinătăților
- Restructurarea și schimbarea de destinație a unor platforme industriale din perioada de înainte de 1989

LOCALIZARE	PROIECTE
• Calea Buziașului între Cimitirul Buziașului, piața George Domășneanu, str. Siemens pe partea de vest a căii Buziașului și str. Aurel Păunescu Podeanu până la piața G. Domășneanu. • Nord de str. Locotenent Ovidiu Balea	• Parc Industrial cu profil High Tech • Parc de cercetare și dezvoltare IT&C

PROGRAM 2 PARCURI DE CERCETARE

Programul Parcurilor de cercetare vizează reconversia unor areale din proximitatea facilităților universitare și a campusului studențesc în zone cu funcțiuni pregnant de cercetare, precum și dezvoltarea unor locații de tip campus conform unor standarde internaționale în locații centrale și în proximitatea centrelor universitare.

LOCALIZARE	PROIECTE
• Calea Buziașului la nord de str. Aurel Păunescu, vest de calea Buziașului • La nord de str. Locotenent Ovidiu Balea	• Parc de cercetare și dezvoltare în cooperare cu instituțiile de învățământ superior și industrie (parteneriat PMT/instituții universitare/companii) • Parc de cercetare și dezvoltare IT&C (PMT) • Reglementarea zonei în cadrul P.U.G.

PROGRAM 3 CENTRE DE AFACERI ȘI SERVICII DE PENTRU AMPLASAREA FIRMELOR INTERNATIONALE

Programul Centrelor de afaceri promovează Timișoara ca centru de afaceri la nivel regional prin asigurarea amplasamentelor pentru dezvoltări de birouri Prima și clasa A în zone cu accesibilitate sporită și pentru servicii suport de tip centre de conferință, expoziții, etc.

LOCALIZARE

- Zona centrală nord, între pasajul Jiul, traseul inelul 2, Calea Circumvalațiunii și traseul liniei de cale ferată

PROIECTE

- Reglementarea zonei în cadrul P.U.G.

PROGRAM 4 SERVICII ÎN INDUSTRIA DE OSPITALITATE

Programul industriei de ospitalitate cuprinde asigurarea de locații centrale, cu acces la infrastructura de trafic regională și europeană pentru proiecte hoteliere ale dezvoltatorilor/operatorilor de profil intențional, precum și susținerea serviciilor de recreere, alimentație publică adiacente.

LOCALIZARE

- Zona centrală nord, între pasajul Jiul, traseul inelul 2, Calea Circumvalațiunii și traseul liniei de cale ferată
- Zona aeroport, calea Aradului, calea Torontalului, calea Lugojului
- Zone de reconversie pe amplasamentul actual triajului gării de nord

PROIECTE

- Conform Conceptului Integrat de măsuri pentru cartierele istorice din Timișoara
- Proiecte hoteliere tip business în locații centrale
- Facilități de cazare de tranzit





OBIECTIV 1

Dezvoltarea unei structuri economice urbane competitive

4 P2

Programe și
proiecte tematice

CREȘTEREA PONDERII IMM-urilor ÎN ECONOMIA LOCALĂ

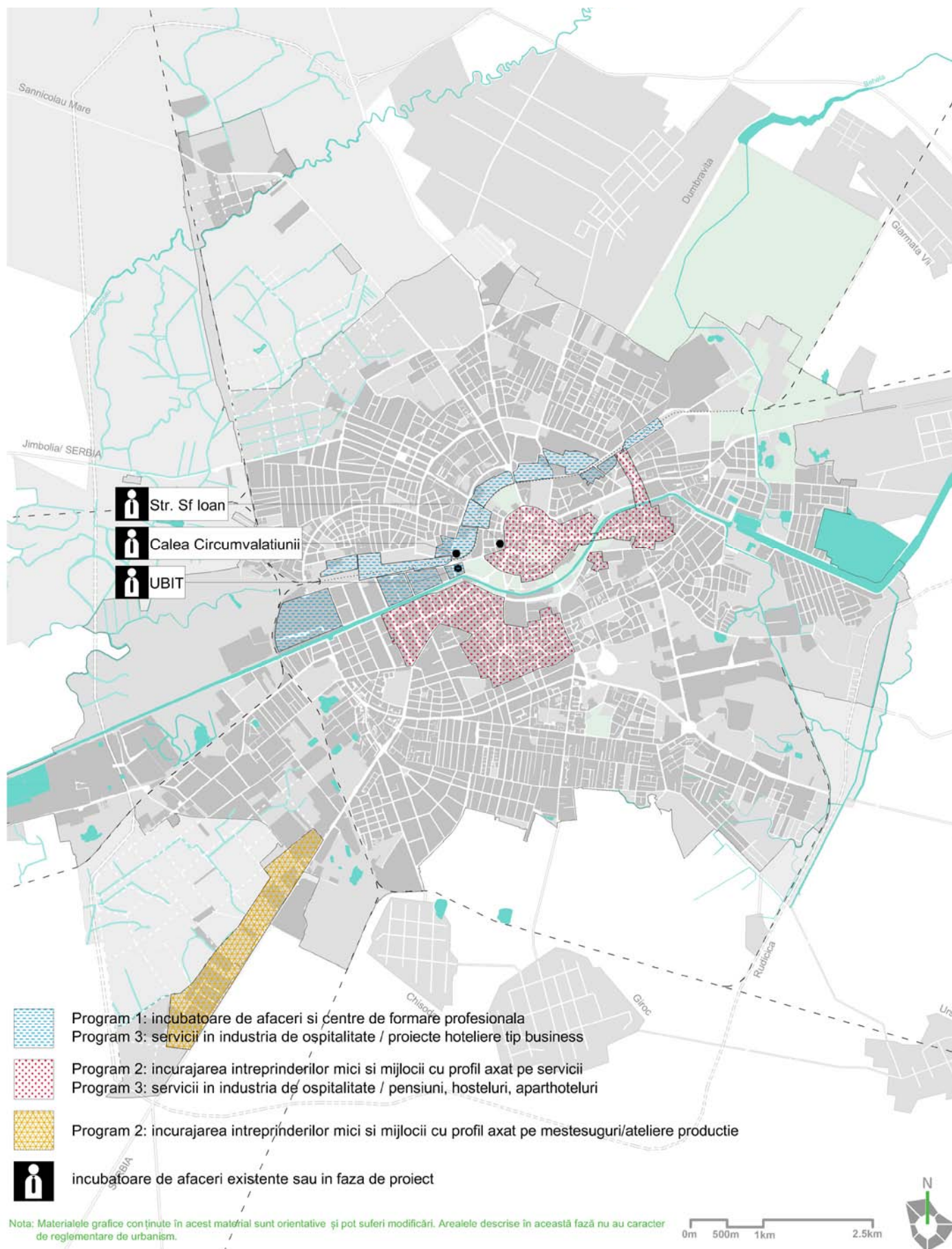
POLITICA 2

Microîntreprinderile joacă un rol important în dezvoltarea economiei locale și regionale și în crearea de noi locuri de muncă. Ponderea tinerilor (15-24 ani), ca și ponderea vârstnicilor (65 ani și peste), în populația ocupată sunt ambele în scădere atât în regiune, cât și în țară sau în Europa. Ambele categorii de populație aflate în principalele etape de tranziții de viață (de la școală la muncă și de la activitate la inactivitate) sunt considerate vulnerabile mai ales în condițiile de criză globală. În acest sens, măsurile active și politicile de ocupare promovează integrarea tinerilor pe piața muncii și "îmbătrânirea activă".

Mai mult, micro-întreprinderile pot fi încurajate să utilizeze noi tehnologii și inovații, echipamente IT și servicii, având un rol primordial în creșterea competitivității, productivității și a calității serviciilor.

SCOPUL POLITICII

- Dezvoltarea de centre de servicii de calitate și diversificate, atractive la nivel regional
- Dezvoltarea unei oferte diferențiate de locuri de muncă și creșterea ofertei de programe de calificare profesională
- Creșterea ponderii IMM-urilor în servicii de turism
- Stimularea inițiativei private și îmbunătățirea climatului antreprenorial



**PROGRAM 1
INCUBATOARE DE AFACERI**

Programul vizează susținerea locațiilor existente sau în curs de dezvoltare, precum și reconversia funcțională a unor clădiri și transformarea lor în incubatoare de afaceri, sau construcția de sedii noi pentru sprijinirea IMM-urilor și a afacerilor nou înființate de preferință adiacent zonelor centrale.

LOCALIZARE

- Zona centrală nord, între pasajul Jiul, traseul inelul 2, Calea Circumvalațiunii și traseul liniei de cale ferată

PROIECTE

- UBIT, IT&C (PMT/Universitatea Politehnica/GTZ)
- Centrul județean multifuncțional pentru susținerea afacerilor Timișoara (CJT)
- Infrastructură regională de afaceri și inovare în sectorul IT&C (PMT)

**PROGRAM 2
ÎNCURAJAREA ÎNTREPRINDERILOR MICI ȘI MIJLOCII CU PROFIL
AXAT PE TURISM, SERVICII ȘI MEȘTEȘUGURI**

Programul favorizează deschiderea de afaceri mici și mijlocii în centrele de cartier și în centrul istoric și păstrarea, respectiv întărirea unei structuri economice active prin asigurarea unor suprafețe suficiente pentru spații comerciale de dimensiuni mai mari și asigurarea cu servicii și aprovizionare de proximitate pe raza municipiului.

LOCALIZARE

- Zona centrală nord, între pasajul Jiul, traseul inelul 2, Calea Circumvalațiunii și traseul liniei de cale ferată

PROIECTE

- Conform Conceptului Integrat de măsuri pentru cartierele istorice din Timișoara.

POLITICA 2



OBIECTIV 1

Dezvoltarea unei structuri economice urbane competitive

4 P3

Programe și
proiecte tematice

DEZVOLTAREA RESURSELOR UMANE PENTRU O ECONOMIE LOCALA

POLITICA 3

Obiectivele pe termen lung ale cadrului strategic european *ET 2020*¹ sunt: (1) promovarea educației și mobilității de-a lungul vieții; (2) îmbunătățirea calității și eficienței educației și instruirii; (3) promovarea echității, coeziunii sociale și cetățeniei active; (4) încurajarea creativității și inovației, inclusiv a antreprenorialului, la toate nivelurile de învățământ și instruire. În acest scop, au fost stabilite următoarele ținte de atins până în 2020:

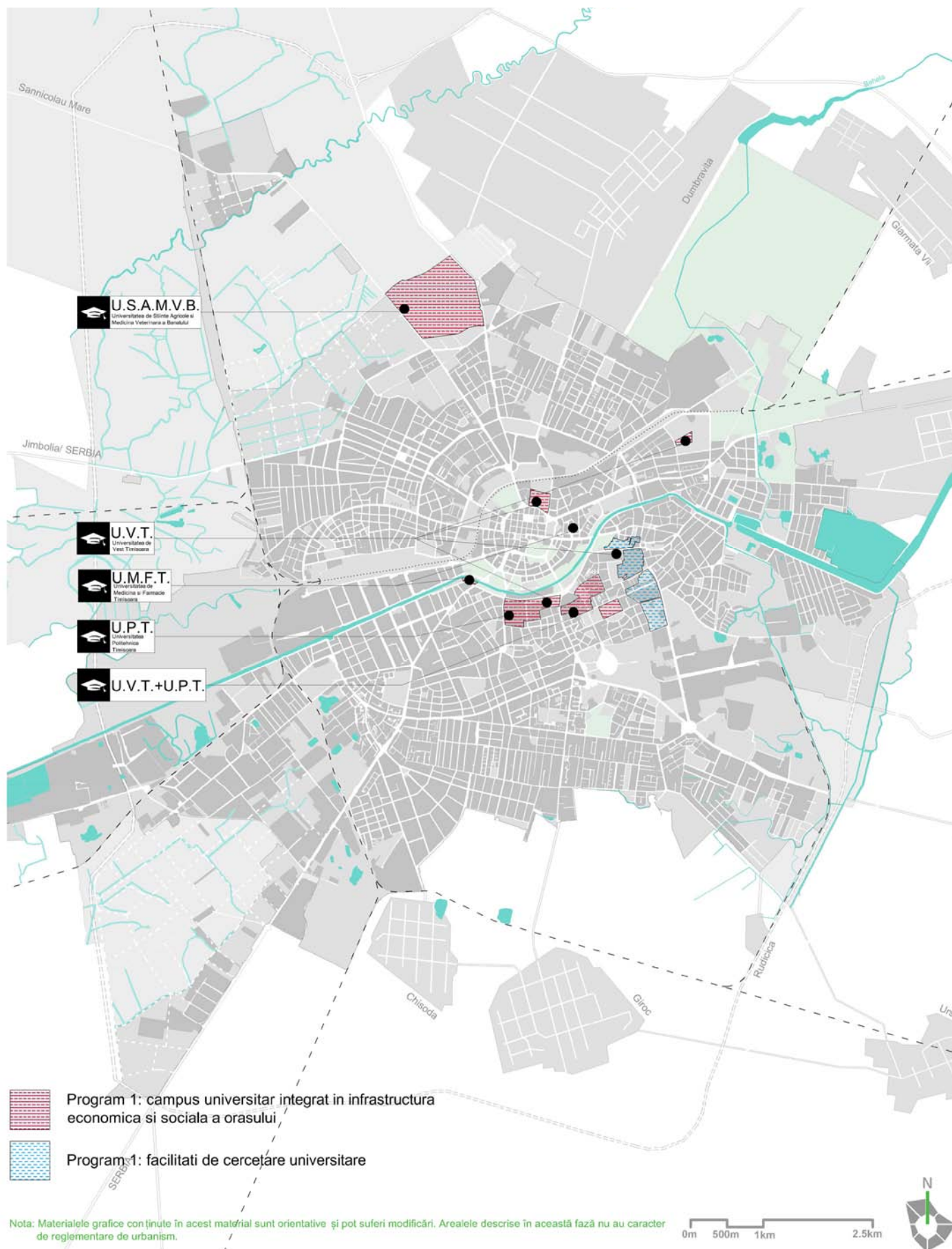
- Cel puțin 95% din copiii cu vârsta cuprinsă între 4 ani și vârsta de începere a învățământului obligatoriu să participe în educația timpurie
- Ponderea elevilor cu competențe slabe la citire, matematică și științe în testul internațional PISA să fie sub 15%
- Rata de părăsire timpurie a școlii să fie sub 10% (*obiectiv Europa 2020*)
- Ponderea absolvenților de educație superioară să fie mai mare de 40% din persoanele de 30-34 ani (*obiectiv Europa 2020*)
- Ponderea persoanelor de 25-64 ani care participă în cursuri de formare continuă să fie mai mare de 15%.

Pe această linie, politica locală de dezvoltare a resurselor umane trebuie să sprijine accesul la educație pe durata vieții și să faciliteze integrarea resursei umane specializate în piața de muncă a municipiului.

¹ <http://ec.europa.eu/education/lifelong-learning-policy>

SCOPUL POLITICII

- Atragerea și menținerea unei resurse umane cu calificare înaltă
- Îmbunătățirea calității infrastructurii educaționale, a dotării școlilor, a structurilor de cazare pentru elevi/studenti și a centrelor pentru formare profesională pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene



POLITICA 3

PROGRAM 1
CAMPUS UNIVERSITAR INTEGRAT ÎN INFRASTRUCTURA
ECONOMICĂ ȘI SOCIALĂ A ORAȘULUI

Programul urmărește asigurarea condițiilor de dezvoltare spațială a facilităților universitare în locațiile actuale, prin îmbunătățirea accesibilități alternative, asigurarea calității domeniului public și păstrarea spațiilor libere (verzi, agrement), activarea spațiilor publice din zonele de campus și asigurarea unui mediu de viață studențesc atractiv.

LOCALIZARE	PROIECTE
• Campusurile universitare existente • Suprafețe disponibile prin reconversie funcțională în proximitate • Suprafețe libere disponibile în proximitate	• Zona campusului universitar UPT/, delimitat de bd. Corneliu Coposu, str. Mehadia, bd. Eroilor de la Tisa, bs. Victor Babeș, bd. Mihai Viteazul, Bd. Vasile Pârvan. • Campus USAMVB • Campus UVT, delimitat de str. Oituz, Intrarea Doinei, str. Popa Șapcă, traseul de cale ferată în nord. • Campus UMF, delimitat de str. Regimentul 13 Călărași, bd. Revoluției din 1989, str. Vasile Goldiș • Reconversia unor terenuri pentru funcțiuni universitare la est de actualul campus UVT/UPT

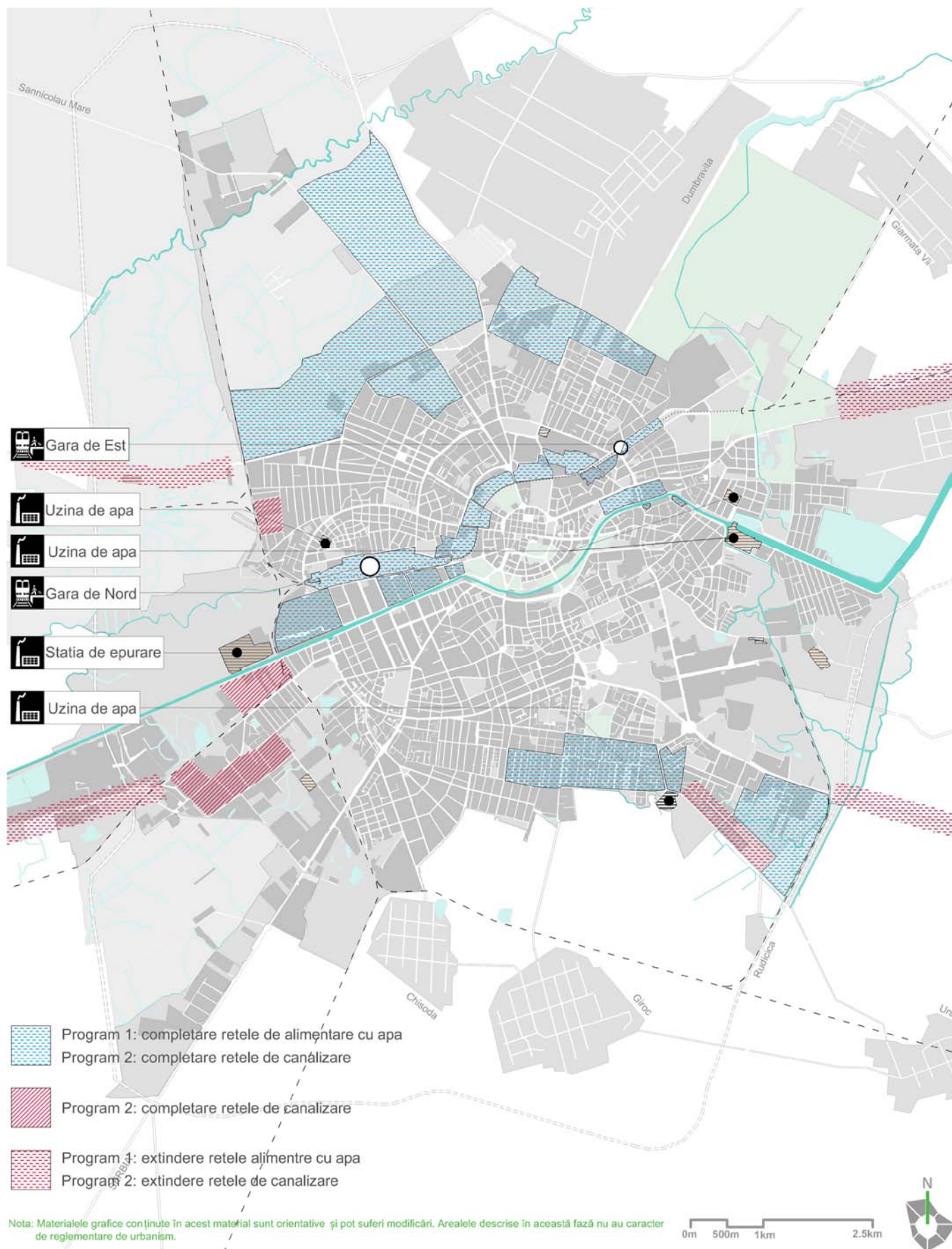
PROGRAM 2
REABILITAREA, MODERNIZAREA, ECHIPAREA
INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRE-UNIVERSITARE ȘI
UNIVERSITARE

Programul cuprinde atât proiecte de reabilitare a clădirilor, cât și dotarea cu echipamente educaționale IT, cărți, documentații, etc., precum și extinderea prin construcții noi a bazei existente.

LOCALIZARE	PROIECTE
• Campusurile universitare existente • Pe întreg teritoriul orașului	• Construirea de cămine pentru studenți și elevi • Clădire Facultatea de Horticultură și Silvicultură (USAMVBT) • Construire Clinică Veterinară și Modernizare complex de laboratoare (USAMVBT) • Construire Biobază, Unități Experimentale și Necropsie; Platformă betonată (USAMVBT)

POLITICA 4
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A
MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE
(IT)

PROGRAM 1: REȚEA APĂ POTABILĂ



OBIECTIV 1

Dezvoltarea unei structuri economice urbane competitive

4 P4

Programe și
proiecte tematice

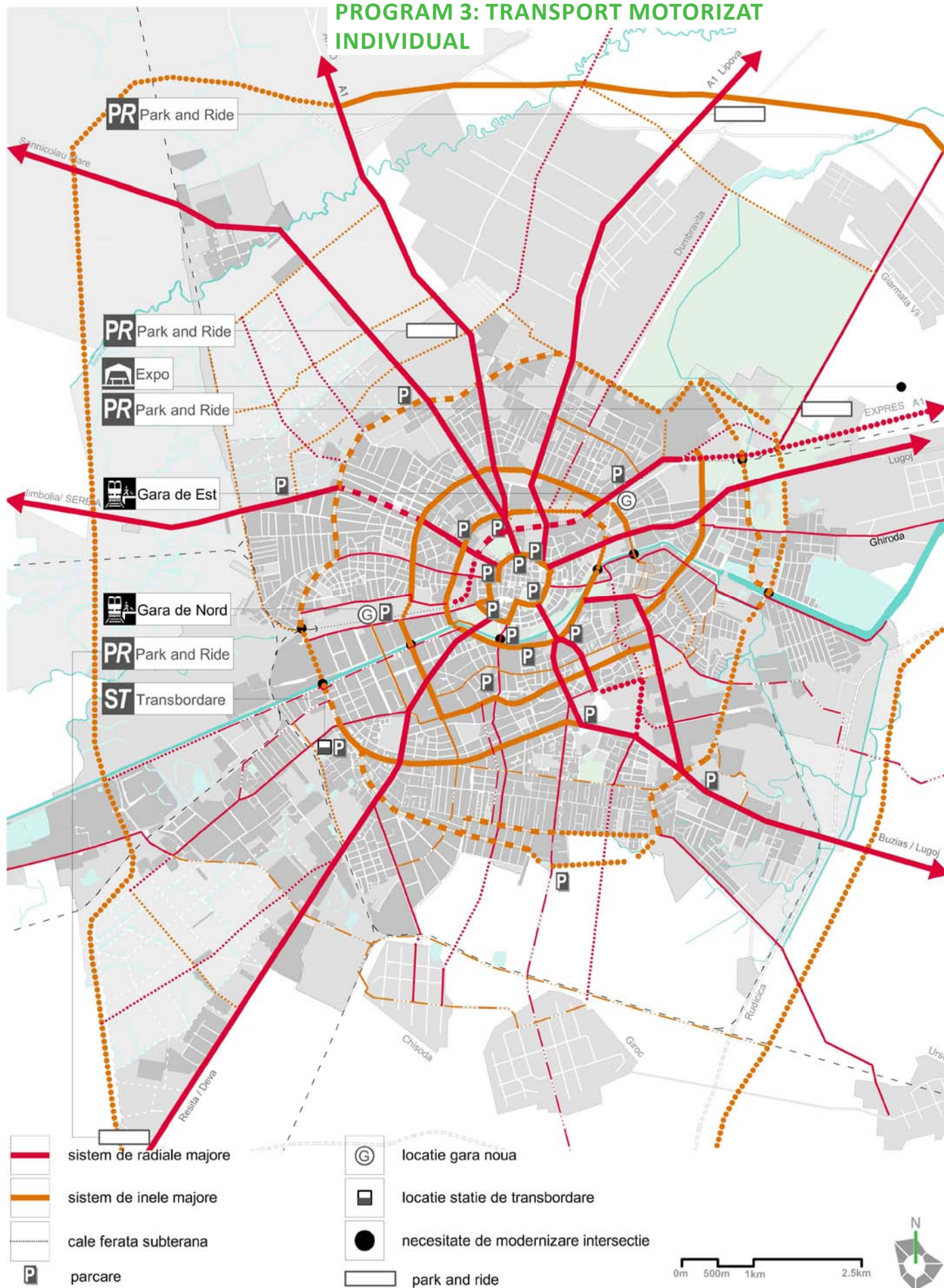
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A
MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE
(IT)

POLITICA 4

SCOP

- Asigurarea de utilități pe întreg teritoriul orașului la capacitatea necesară
- Asigurarea de utilități în zonele de dezvoltare
- Asigurarea unui sistem de mobilitate sustenabil și favorizarea mobilității alternative
- Integrarea neinvazivă în domeniul public a rețelelor edilitare, comunicare și trafic
- Planificarea integrată cu zona metropolitană
- Îngroparea liniilor de 110kv ce traversează zone de dezvoltare

POLITICA 4
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A
MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE
PROGRAM 3: TRANSPORT MOTORIZAT
INDIVIDUAL



PROGRAM 1 REȚEA APĂ POTABILĂ

Scopul:

- Definirea zonelor de protecție și previzionarea eventualelor schimbări a nivelului apelor de subsol (în urma influenței unor factori externi)
- Reducerea pierderilor din rețea
- Modernizarea rețelei
- Extinderea rețelei
- Dotarea spațiilor publice cu fântâni publice
- Creșterea calității apei potabile și reducerea necesarului de tratare chimică

LOCALIZARE

- Uzinele de apă
- Pe întreg teritoriul intravilan

PROGRAM 2 ASIGURAREA REȚELEI DE CANALIZARE

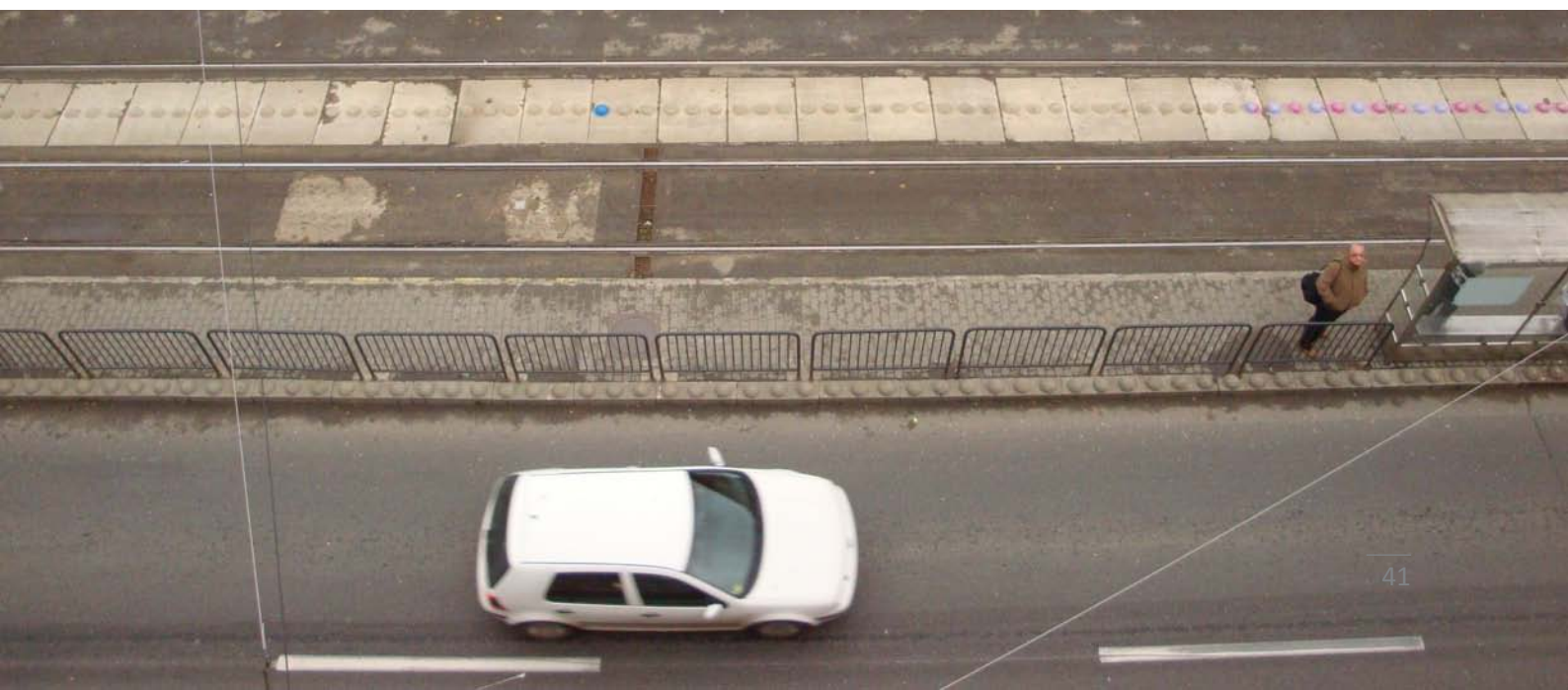
Scopul programului:

- Întreținerea calității tehnice a canalizării printr-o rată de reabilitare anuală
- Inițierea unui sistem de management al apelor pluviale
- Dezafectarea foselor septice și racordarea la canalizare a utilizatorilor
- Îmbunătățirea capacității hidraulice a rețelei
- Modernizarea rețelei
- Extinderea rețelei
- Întreținerea calității canalizării

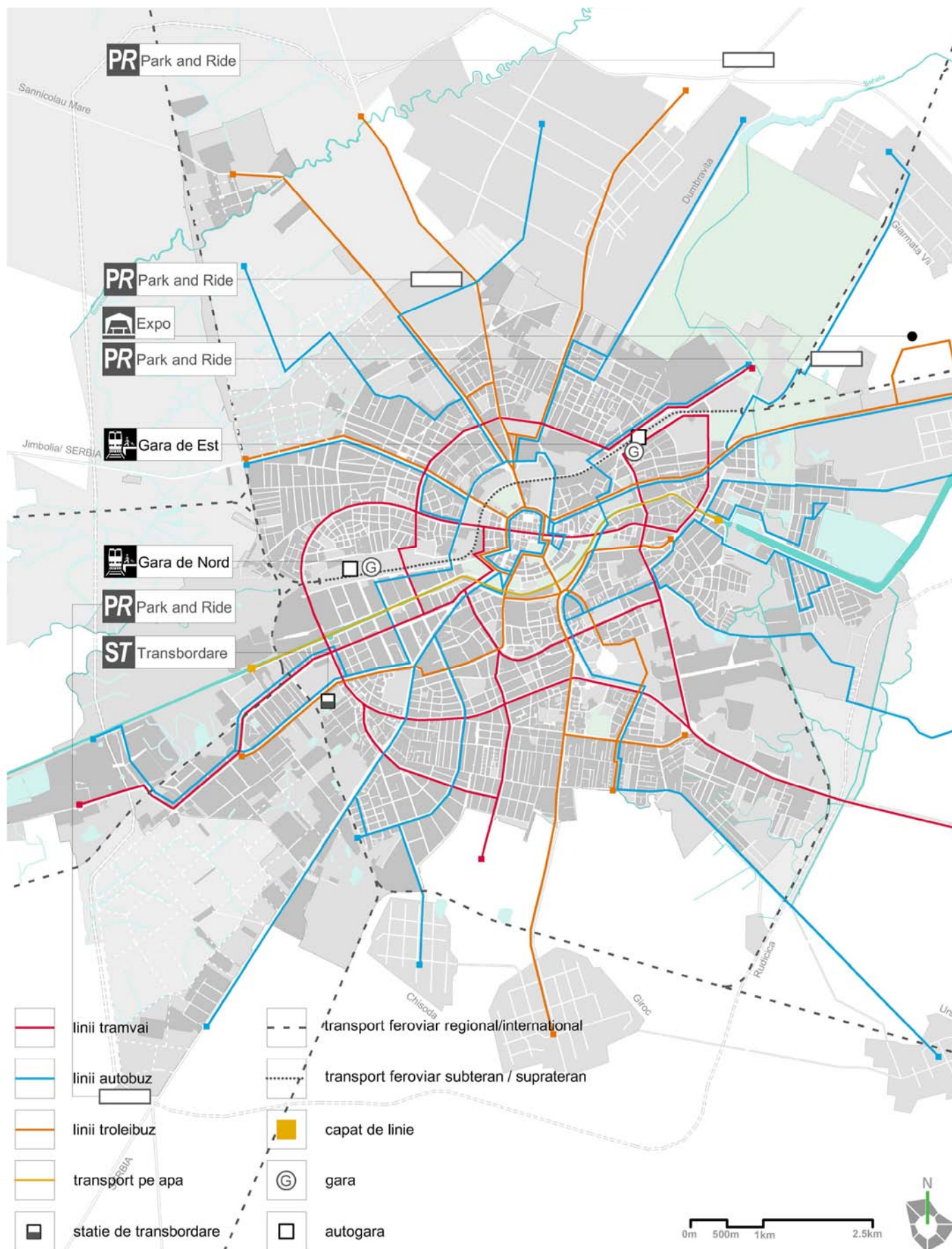
LOCALIZARE

- Stațiile de pompare
- Pe întreg teritoriul administrativ al orașului cu prioritate în zonele cu dezvoltare rezidențială și de parcuri industriale.

POLITICA 4



POLITICA 4
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A
MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE
PROGRAM 3: TRANSPORT MOTORIZAT PUBLIC



**PROGRAM 3
TRANSPORT MOTORIZAT INDIVIDUAL ȘI PUBLIC****Scopul:**

- Dezvoltarea infrastructurii rutiere necesare protejării mediului urban de traficul de tranzit;
- Îmbunătățirea/realizarea legăturilor rutiere cu și între localitățile periurbane;
- Dizolvarea disfuncțiilor constatate în deservirea necesităților de deplasări de persoane și de marfuri cauzate de insuficienta coerență a tramei stradale majore actuale.
- Îmbunătățirea legăturilor rutiere ale zonelor cu profil industrial major cu rețelele rutiere teritoriale;
- Asigurarea condițiilor necesare pentru deservirea eficientă a transportului de marfă și de călători către și dinspre centrele de servicii și locurile de muncă;
- Asigurarea vascularizării zonelor de dezvoltare propuse cu rețea stradală interioară adecvată și legătura acestora la rețeaua stradală magistrală a municipiului;
- Creșterea atractivității transportului public urban de călători și implicit a ponderii deplasărilor de persoane cu transportul public (în detrimentul deplasărilor cu autoturisme) prin dezvoltarea infrastructurii și a dotărilor specifice cât și prin reconfigurarea sistemului de transport public urban.
- Extinderea transportului public urban spre localitățile periurbane organic legate de Municipiul Timișoara în scopul reducerii traficului rutier de penetrație.
- Dezvoltarea infrastructurii dedicate traficului staționar (prin parcuri colective) în scopul degrevării rețelei stradale de vehicule staționate și îmbunătățirii aspectului general urban.
- Protejarea zonelor cu funcțiuni rezidențiale de trafic rutier intens prin evitarea desemnării ca zone industriale, respectiv evitarea acordării autorizației de funcționare unor centre comerciale de mari dimensiuni, dacă nu există acces direct către rețeaua de trafic de ordin superior (străzi cat. II) pentru acestea.
- Asigurarea suprafețelor necesare dezvoltării infrastructurii de transport, inclusiv zonele de protecție aferente.

LOCALIZARE

- Pe întreg teritoriul orașului în funcție de priorități pe proiecte

PROIECTE

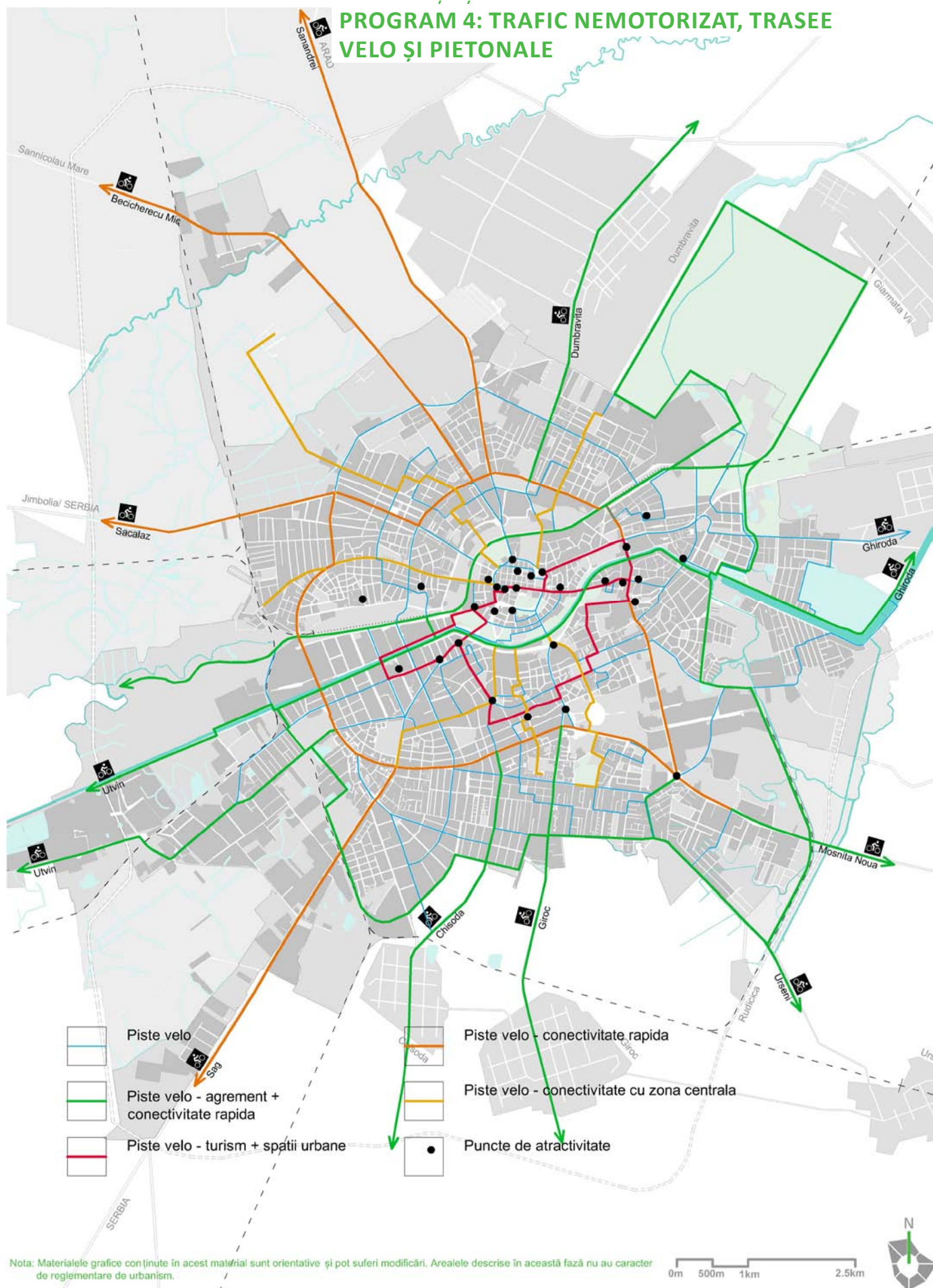
- Completare inele rețea majoră pe tronsoanele Calea Bogdăneștilor – Dumbrăvița, Splaiul Nistrului – Take Ionescu – Henric Baider, Bd. Antenei, Calea Circumvalațiunii
- Îmbunătățire profil stradal pe traseele inelelor II și IV cu măsuri de protecție a zonelor rezidențiale
- Completare rețea majoră pe zonele de dezvoltare Nord
- Puncte intermodale gara de est,
- Extindere transport public în relație cu noile centre economice și rezidențiale
- Parcaje auto multietajate
- Sistem park and ride
- Asigurarea legăturii rapide dintre zona centrală situată pe culoarul format de Bega și calea ferată și aeroport
- Deschidere transport public pe Bega
- Cale majoră rutieră în perspectiva descărcării circulației de pe autostradă din nodul rutier km 40-41 spre municipiul Timișoara prin DN 69 (CJT)
- Reabilitare DJ 591 pe traseul Timișoara – Cenei, Ltot – 28 km (CJT)
- Sporire capacitate de circulație pe DJ 595 Giroc – Timișoara (CJT)

- Lărgire la 4 (patru) benzi de circulație pe DJ 592 Timișoara-Mošnița Nouă, km 4+ 700 – 7+100, L= 2,4 km (CJT)
- Căi de circulație majoră rutieră în perspectiva descărcării circulației de pe viitoarea autostradă spre Timișoara, din nodul Remetea Mare (CJT)
- Centură feroviară a municipiului Timișoara – SPF (CNCFR SA)
- Elaborare SPF - Cale ferată Timișoara – Szeged (DKMT)
- Centru Intermodal Regional de Transport mărfuri Timișoara – Etapa I (CN CFR)
- SF+PT Completare inel IV-Calea Buziasului -Calea Lugojului (PMT)
- SF+PT Realizare pod, lărgire pasaj și strada Jiul (PMT)
- SF+PT Amenajare legătură între str. Torac și Calea Stan Vidrighin (PMT)
- SF+PT Extindere la 4 benzi, lărgire pasaj și amenajare intersecției strada Popa Șapcă-Blv.Antenelor
- DALI+PT Pasarelă Parcul Copiilor (PMT)
- •SF Pod rutier str. Mircești (PMT)
- DALI+PT Podul Muncii (PMT)
- DALI+PT Pod Ștefan cel Mare (PMT)
- DALI+PT Podul Tinereții (PMT)
- DALI+PT Podul Eroilor (PMT)
- Pod Uzina de Apă (PMT)
- Amenajare str. Muzicescu (PMT)
- PT Modernizare și extindere blv. Sudului (PMT)
- Extindere rețea troleibuz Ghiroda (accesibilitatea zonei prin extinderea rețelei de troleibuz Timișoara-Ghiroda)
- Extindere rețea troleibuz Dumbrăvița (accesibilitatea zonei prin extinderea rețelei de troleibuz Timișoara-Dumbrăvița)
- Extindere linie cale tramvai Moșnița (accesibilizarea zonei prin extinderea liniei de tramvai Timișoara-Albina)
- Amenajarea unui spațiu de parcare suficient pentru parcul industrial Freidorf; corelat cu reorganizarea căilor de acces pentru o mai bună fluidizare a traficului, Inel de legătură între calea Șagului și calea Torontalului
- SF Modernizare Calea Buziașului și extindere (PMT)
- Modernizare strada Cloșca-extindere la 4 benzi, sector B-dul Cetății - str. Ovidiu Balea
- Reabilitarea strada Iancu Văcărescu „Tronsonul cuprins între b-dul Regele Carol și b-dul 16 Decembrie 1989” (PMT)
- Amenajare Complex rutier zona Michelangelo, Obiectivele 1 și 2 (PMT)
- Amenajare Complex rutier zona Michelangelo, Obiectivele 3,4 și 5 (PMT)
- Realizarea unei noi legături la autostrada Arad – Lugoj prin penetratia DN 69 (Calea Aradului).
- Realizarea unei noi legături la autostrada Arad – Lugoj, catre Est, prin dublarea legaturii actuale prin DN6 (la nord de/si paralel cu calea ferata si condusa pana la Inelul II de circulatie);
- Realizarea integrala a centurii de ocolire a municipiului Timisoara;
- Sporirea capacitatii de circulatie pe penetratiile: Dj592 (Mosnita Noua), Dj691 (Dumbravita – Giarmata), DN6 (Becicherecu Mic), DN59A (Sacalaz), DJ591 (Utvin), Dj595 (Giroc);
- Realizarea unei legaturi rutiere directe catre Mosnita Veche (Bucavat – Bazosu Nou) (pe traseul vechiului drum DC149);
- Realizarea unei legaturi rutiere directe catre Urseni (pe traseul actualului drum DC98);

POLITICA 4

- Inchiderea Inelului III de circulație prin realizarea legăturilor Cetatii-Hasdeu-Drăgălina și M.Kogălniceanu – Divizia 9 Cavalerie;(*)
- Legătura rutieră nouă, în paralel cu calea ferată existentă, între Cl. Săgului (zona pasajului C.F.) și str. N.Anreescu (și viitorul punctul de transfer multimodal Freidorf);
- Legătura rutieră nouă (parțial pe străzi existente) în sudul orașului, între Cl. Săgului și Cl. Buziasului (P-ta. Domsăneanu) pe traseul str. A.Ipătescu – V.Hugo – Alunis – conexiune la D595 (Giroc) – conexiune la Cl.Urseni – str. Venus – P-ta.Domsăneanu;
- Prelungirea Bd. Sudului (înspre Sud până la str. Muzicescu și în continuare spre comuna Giroc; spre Nord până la Bd. J.H.Pestalozzi și 3 August 1919);
- Sporirea capacității de circulație a străzilor componente ale rețelei majore/ semnificative și a intersecțiilor dintre acestea;(*)
- Artera nouă de circulație rutieră majoră, pe culoarul căii ferate actuale ce traversează zona centrală a orașului, între Gara de Est (conexiune la străzile Divizia 9 Cavalerie și M.Kogălniceanu) și Gara de Nord (conexiune la Inelul II și străzile Republicii și Dunărea);(*)
- Rețele stradale (străzi secundare, colectoare și de legătură) în zonele de dezvoltare urbană).
- Realizarea Inelului IV de circulație la nivel de stradă de categoria II și cu capacitate portantă dimensionată pentru trafic greu de marfă;
- Conectarea Parcului Industrial Freidorf la rețeaua strădă majoră a orașului printr-o arteră rutieră nouă, pe malul stâng al Canalului Bega, în prelungirea spl. T.Vladimirescu – Sofocle ;
- Conectarea Parcului Industrial și Tehnologic la penetrația DN 59A (str. O.Balea) printr-o arteră rutieră nouă, în paralel cu calea ferată;
- Reabilitarea infrastructurii de transport electric cu tramvaie pe tronsoanele nemodernizate sau dezafectate (Cetatii, Ștefan cel Mare – Ștefan Vidrișchin, Bagdanestilor, V.Hugo-Drubeta, Ana Ipătescu, Ardealului – Slavici – Polona, Gh. Adam – Avram Imbroane);
- Extinderea infrastructurii de transport electric urban cu tramvaie prin: - legătura Bogdanestilor – Dămbovita (pe Inel IV) - legătura Cetatii – Hasdeu – Drăgălina (*) - linie nouă pe traseul Miresei – Amurgului – Divizia 9 Cavalerie – A.Demetriade – Avram Imbroane – Muzeul Satului - legătura M.Kogălniceanu – Divizia 9 Cavalerie (*) - prelungirea liniei de pe str. Drubeta spre sud (str. Ivan Petrovici Pavlov)
- Extinderea transportului electric cu tramvaiul în zona periurbană (Mosnita Nouă – Mosnita Veche respectiv Săg) (**)
- Extinderea infrastructurii de transport electric urban cu troleibuze prin : - interconectarea infrastructurii existente pe radialele magistrale (Cluj-Michelangelo, Mihai Viteazul, Republicii, Gh. Lazar, Torontalului/ Aradului/Sever Bocu prin Al.I.Cuza, Takhe Ionescu) prin echiparea inelului I de circulație cu infrastructura de transport public electric cu troleibuze; - prelungirea infrastructurii existente pe Cl.Aradului până la limita orașului (giratia SELGROS); - prelungirea infrastructurii existente de pe Cl. Torontalului până la P.I.T.T. - prelungirea infrastructurii existente de pe Gh. Lazar pe str. O.Balea până la pasaj C.F. - tronsoane noi pe Baba Dochia – Iepurelui – Pestalozzi – Corneliu Coposu respectiv pe N.Andreescu (până la P-ta. Petofi); - tronsoane noi pe bd. Maresal Constantin Prezan și str. Venus; - tronsoane noi pe bd. Sudului (prelungire către Sud și către Nord pe traseu nou până la str. Prof. Dr. Aurel Paunescu Podeanu); - tronsoane noi pe str. Prof. Dr. Aurel Paunescu Podeanu și alea Ripensia .
- Extinderea transportului electric cu troleibuze în zona periurbană (Dămbăvita, Ghirada, Giroc).
- Extindere transport public în relație cu noile centre economice și rezidențiale.
- Amenajarea unor parcuri pentru biciclete în proximitatea stațiilor importante de transport public.

POLITICA 4
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A
MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE
PROGRAM 4: TRAFIC NEMOTORIZAT, TRASEE
VELO ȘI PIETONALE



PROGRAM 4 TRAFIC NEMOTORIZAT, TRASEE VELO ȘI PIETONALE

Scopul:

- Creșterea ponderii mobilității alternative
- Diminuarea traficului auto în zone rezidențiale ;
- Diminuarea traficului auto de penetrație;
- Conectarea dintre zone cu fond locativ însemnat și universități
- Întărirea față de traficul auto în piețe urbane și artere cu caracter comercial
- Creșterea accesibilității facilităților publice și spațiilor de agrement
- Extindere / conectarea la zonele de agrement urbane și periurbane
- Creșterea accesibilității centerlor de cartier
- Creșterea siguranței

LOCALIZARE	PROIECTE
• Pe întreg teritoriul orașului în funcție de priorități pe proiecte. • Instituții publice și dotări comunitare • Trasee și coridoare verzi pe culoare de legătură cu zona periurbană și pădurea verde	• Pistă velo în rețeaua urbană și cu conexiuni în cadrul periurban • Extinderea traseelor velo pentru accesibilizarea cadrului natural pe direcția Giroc – Pădurea Unip/Timiș, pe direcția Chișoda – Mănăstire Șag – Timiș, Urseni – Timiș, Moșnița – Albina – Timiș, Plopi – Pădurea Bistra, Iosefin – Freidorf – Sân Mihaiul Român, cu măsuri pentru marcarea și reglementarea punctelor de intersecție cu drumurile naționale, județene, express, respectiv viitoarea centură pe zona sud a orașului. • Îmbunătățirea profilului stradal pentru creșterea accesibilității velo • Îmbunătățirea punctelor de intersecție cu rețeaua de trafic motorizat • Pistă de cicloturism pe malul Râului Bega, în aval de Timișoara, până la granița cu Serbia, L=37 km (CJT / Parteneri Serbia) • Amenajarea unui circuit velo turistic în perimetrul zonei Padurea – Verde;

PROGRAM 5 REȚELE DE COMUNICARE

Scopul:

- Asigurarea capacității rețelei de transfer de date pentru toate zonele orașului și asigurarea traseelor subterane pentru pozarea cablajelor diferiților operatori.

LOCALIZARE	PROIECTE
• Localizare generală în oraș, cu prioritate pentru zona centrală și marile artere	• City Net – canalizație pentru rețele de transfer de date (conform draftului pentru studiului de oportunitate)

4 P4

Programe și
proiecte tematice

POLITICA 4



OBIECTIV 2

Creșterea atractivității orașului pentru localnici și vizitatori

**ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII ȘI GESTIONĂRII
DOMENIULUI PUBLIC**

4 P5

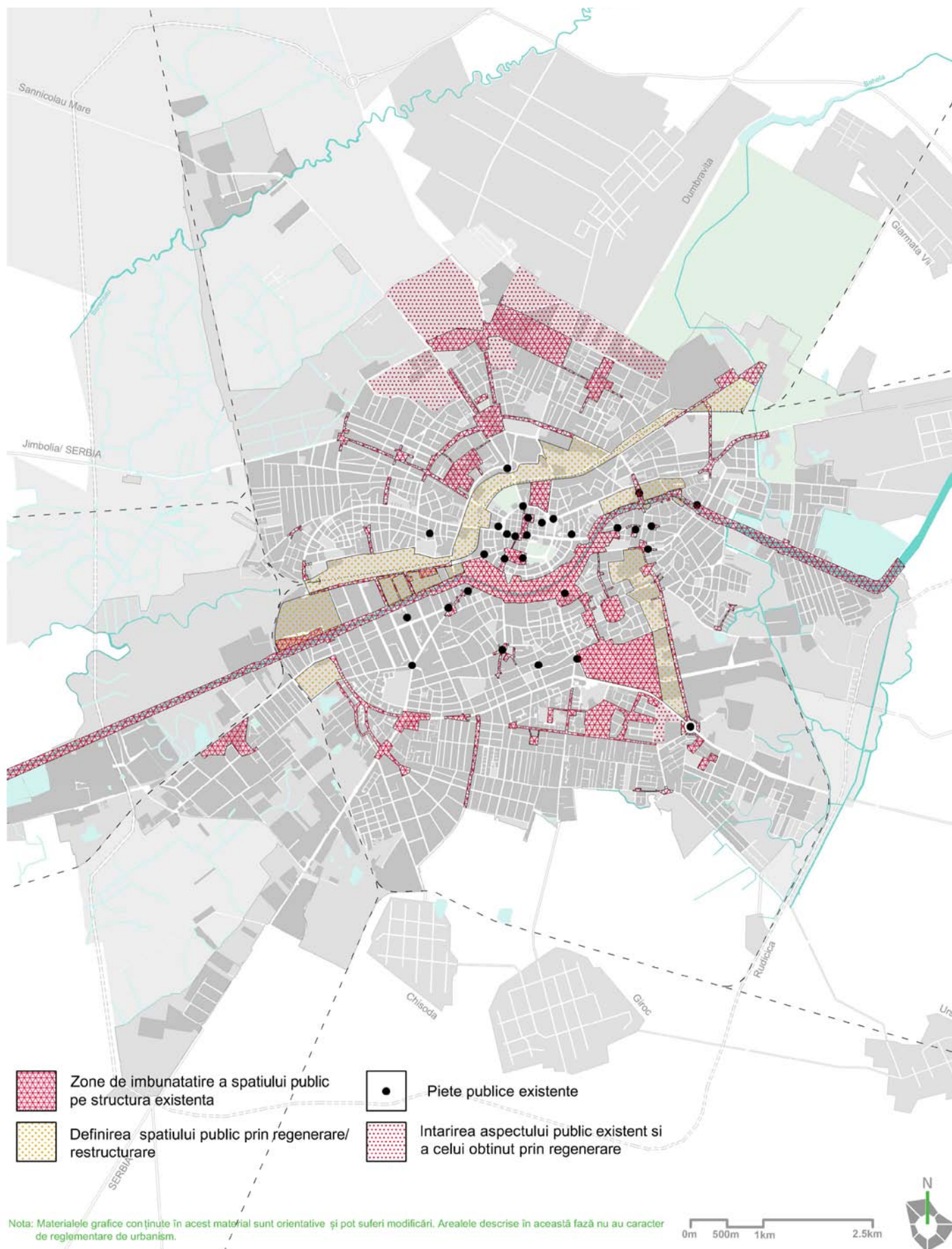
Programe și
proiecte tematice

POLITICA 5

SCOPUL POLITICII

- Dezvoltarea de noi spații publice prin proiectele de reciclare a suprafețelor existente sau prin urbanizare
- Crearea unei identități urbane contemporane
- Asigurarea funcției de integrator social al domeniului public
- Creșterea gradului de mobilitate alternativă
- Creșterea gradului de identificare a cetățenilor cu domeniul public
- Prevenirea dispariției prin construire a unor spații libere în cartiere cu densitate mare

POLITICA 5
ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII ȘI GESTIONĂRII
DOMENIULUI PUBLIC
PROGRAM 1:
CREȘTEREA CALITĂȚII SPAȚIULUI PUBLIC URBAN



PROGRAM 1
CREȘTEREA CALITĂȚII SPAȚIULUI PUBLIC URBAN**Scopul:**

- Asigurarea accesibilității pentru toate grupele de vârstă
- Asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități
- Asigurarea multi-funcționalității spațiilor publice
- Asigurarea spațiului public necesar pe cartiere
- Întărirea centrelor de cartier prin amenajarea spațiilor publice aferente
- Întărirea clădirilor publice prin amenajarea de spații publice adiacente
- Creșterea atractivității străzilor comerciale
- Crearea de spații publice atractive în zonele periferice
- Integrarea traficului motorizat în spațiile publice
- Remodelarea unor spații publice în favoarea pietonului
- Asigurarea accesului și mobilității în spațiul public pentru toate categoriile sociale, categoriile de vârstă și persoane cu dizabilități
- Modernizarea și întreținerea spațiului public
- Creșterea flexibilității pentru acomodarea unor evenimente în spațiul public

LOCALIZARE

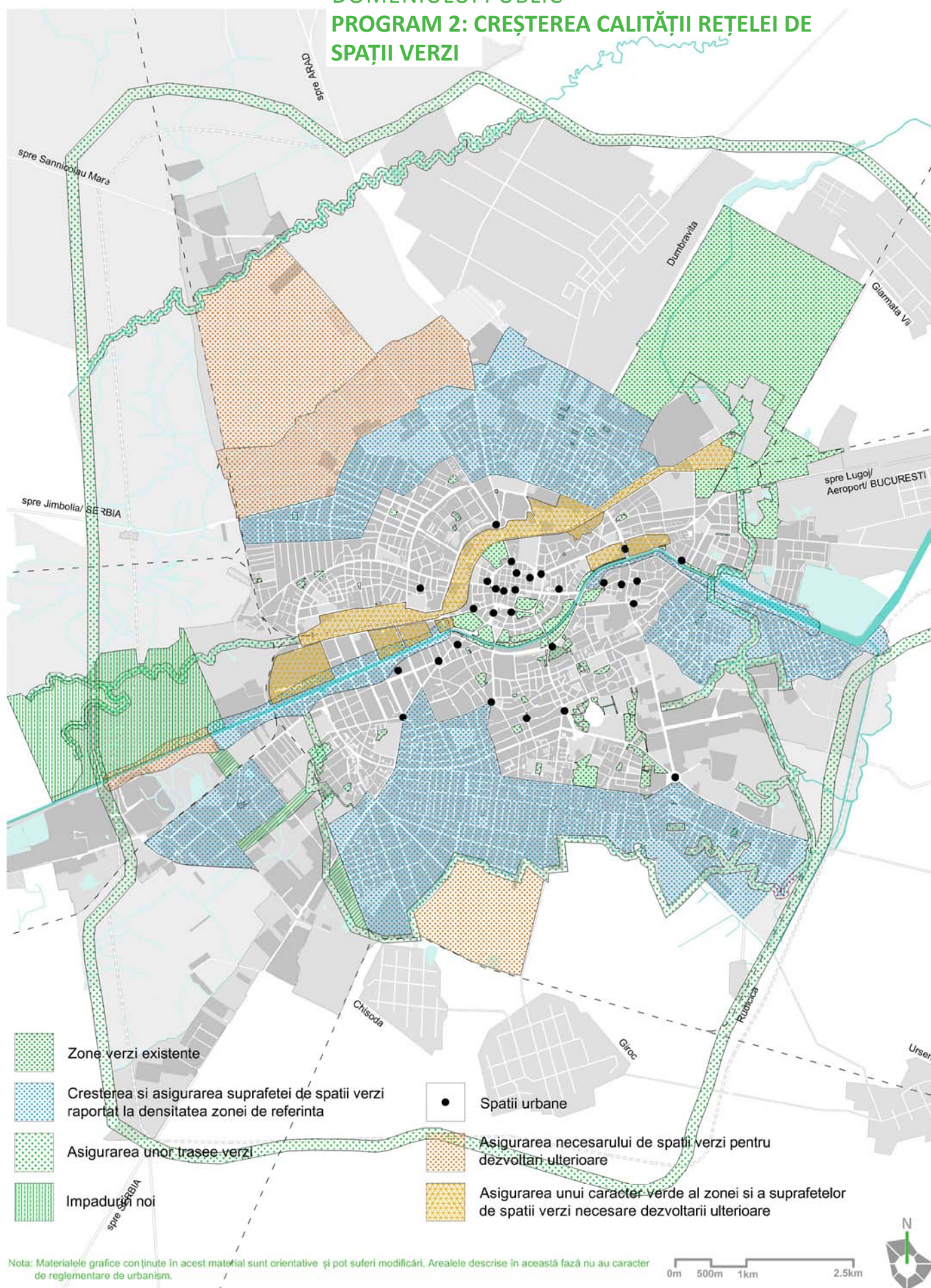
- Cartierele de blocuri
- Cartierele periferice cu densitate mică, ansambluri locative existente în trupuri
- Pe întreg teritoriul orașului în funcție de priorități pe proiecte

PROIECTE

- SF+PT Amenajare str. Grigore Antipa (PMT)
- Amenajare str. Anul 1848 (PMT)
- Amenajare str. Brazilor (PMT)
- Amenajare zona Câmpului (PMT)
- Amenajare str. Ghe. Cotoșman (PMT)
- Amenajare str. Gladiolelor (PMT)
- Reabilitare Piața Iosefin (PMT)
- Reabilitarea infrastructurii publice urbane urbane a malurilor Canalului Bega (PMT)

POLITICA 5

POLITICA 5
ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII ȘI GESTIONĂRII
DOMENIULUI PUBLIC
PROGRAM 2: CREȘTEREA CALITĂȚII REȚELEI DE
SPAȚII VERZI



Nota: Materialele grafice conținute în acest material sunt orientative și pot suferi modificări. Areele descrise în această fază nu au caracter de reglementare de urbanism.

PROGRAM 2: CREȘTEREA CALITĂȚII REȚELEI DE SPAȚII VERZI**Scopul:**

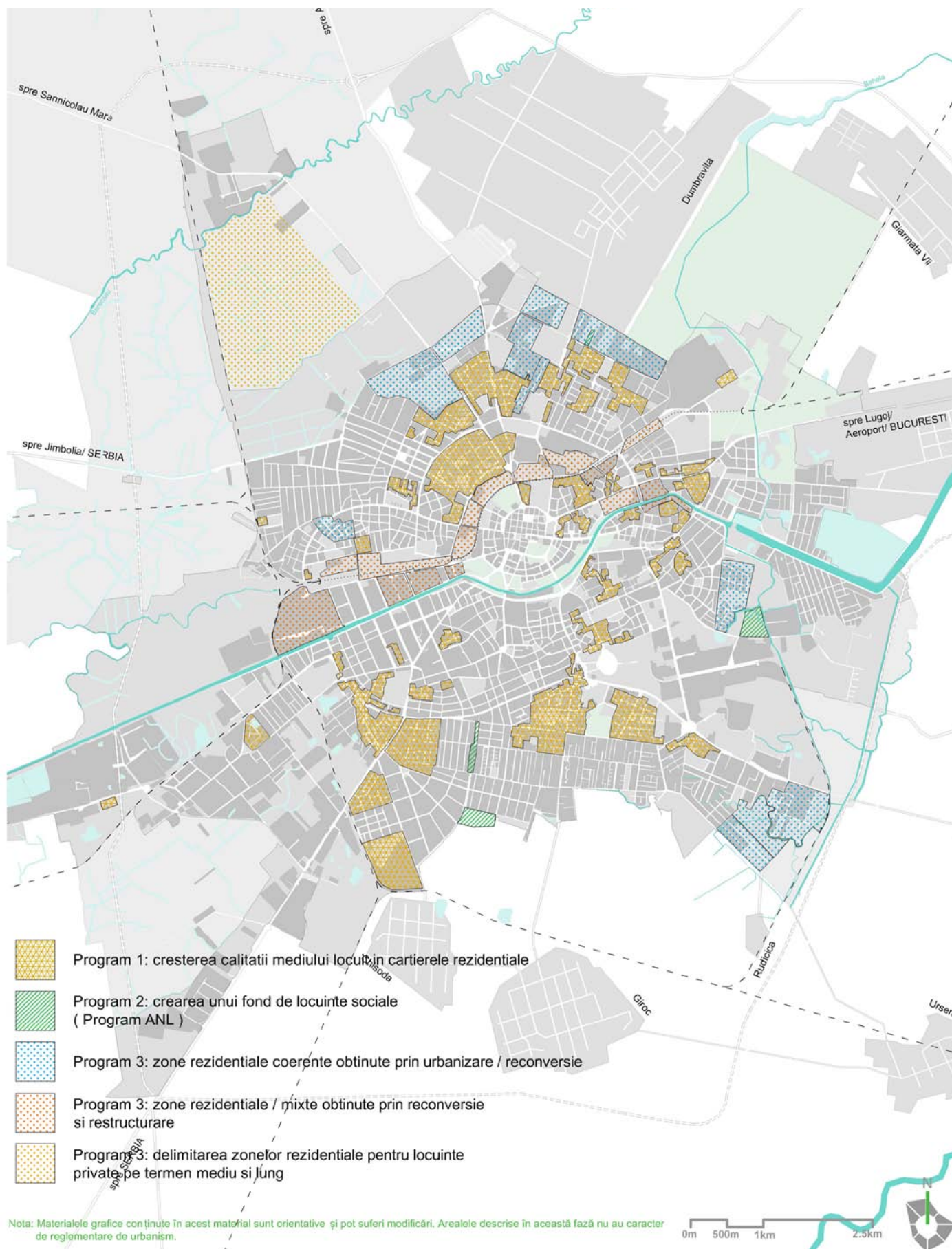
- Asigurarea suprafețelor necesare pentru spații verzi pe cartiere
- Introducerea unor indicatori privind suprafețele de spații verzi în funcție de desitatea populației și procentajul de spații verzi private
- Asigurarea accesibilității pentru toate grupele de vârstă
- Asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități
- Asigurarea rolului de coridor verde cu efect ecologic a unor spații verzi
- Asigurarea continuității rețelei de spații verzi
- Conectarea la mediul periurban
- Asigurarea proximității față de centre de cartier, dotări publice, fond locativ
- Interzicerea de construire pe spații verzi

LOCALIZARE

- Pe întreg teritoriul orașului în funcție de priorități pe proiecte
- În lungul rețelei hidrografice
- Pe culoare de legătură între zone locuite și zone de agrement

PROIECTE

- trasee de alergare cu piste în interiorul orașului și traseu de maraton în zona periurbană a orașului pe culoare verzi
- Implementarea conceptului și tehnologiei de realizare a acoperișurilor și zidurilor verzi, la actualele clădiri sau la noile construcții, dictate prin documentațiile de urbanism
- Creșterea procentului de spații verzi pentru noile investiții de la 25 % actual la 40 %, pentru noile zonele de dezvoltare urbană
- Reabilitarea spațiilor virane și a celor degradate prin transformarea în spații verzi amenajate cu gazon și plantare de material dendrofloricol
- Umbrirea spațiilor de parcare existente, prin plantarea de arbori cu anumite caracteristici ale tulpinii și coroane, precum și din specii a căror coroană să asigure umbrirea în cel mai scurt timp cu putință
- Plantarea în aliniamentele stradale a unor specii de arbori rezistenți la noxe și secetă
- Realizarea unor trasee de legătură cu zonele de biodiversitate și zona periurbană
- Valorificarea potențialului turistic de-a lungul Canalului Bega RO-Se și promovarea investițiilor prioritare transfrontaliere comune (CJT – ADETIM/Parteneri Serbia)
- SF+PT Modernizare Calea Martirilor 1989 (PMT)
- SF+PT Amenajare str. Miloia (PMT)
- Amenajare zona Petuniei-Magnoliei (PMT)
- PT-Amenajare str. Edgar Quinet (PMT)
- SF+PT zona Rogojan - Louis Turcanu (PMT)
- Amenajare zona Weismuller-L. Nicoară (PMT)
- Amenajare zonă verde Bulevardul Take Ionescu-Simion Bărnuțiu (PMT)
- Amenajare zonă verde Calea Aradului (PMT)
- Amenajare zonă verde Calea Șagului (PMT)
- Amenajare zonă verde Calea Sever Bocu (PMT)
- Amenajare zonă verde Calea Stan Vidrighin (PMT)
- Amenajare zonă verde strada Ion Budai Deleanu (PMT)
- Amenajare zonă verde strada Eternității (PMT)
- Amenajare zona verde strada Baritiu (PMT)
- Amenajare zonă verde strada Gheorghe Lazăr (PMT)
- Amenajare zonă verde strada Mangalia (PMT)
- Amenajare zone verzi zona Dâmboviței - Ion Barac (PMT)
- Amenajare terenuri noi (PMT)
- Reamenajarea și modernizarea Grădinii (Parcului) Botanice (PMT)
- Modernizarea Parcului Cetății (Centrul Civic) (PMT)
- Modernizarea Parcului A. Mocioni (ILSA) (PMT)
- Modernizarea Parcului Alpinet (PMT)
- Modernizarea Parcului Catedralei (PMT)
- Modernizarea Parcului Central (PMT)
- Modernizarea Parcului Justiției (PMT)
- Modernizarea Parcului Lidia (Pădurice Giroc) (PMT)
- Modernizarea Parcului Petofi (PMT)
- Modernizarea Parcului Stadion (PMT)
- Modernizarea Parcului Studențesc (PMT)
- Modernizarea Parcului Vasile Pârvan (PMT)
- Clădire educațională multifuncțională la Grădina Zoo a Municipiului Timișoara (PMT)



OBIECTIV 2

Creșterea atractivității orașului pentru localnici și vizitatori

4 P6

Programe și
proiecte tematice

**MĂRIREA FONDULUI DE LOCUINȚE ȘI
CREȘTEREA CALITĂȚII LOCUIRII**

POLITICA 6

SCOP

- Utilizarea responsabilă a terenurilor în dezvoltarea imobiliară prin impunerea densității adecvate
- Dezvoltare urbană sustenabilă în raport cu utilitățile și serviciile publice existente sau planificate
- Creșterea atractivității municipiului pentru tineri
- Prevenirea segregării sociale și a conflictelor sociale/interculturale

PROGRAM 1 CREȘTEREA CALITĂȚII MEDIULUI LOCUIT ÎN CARTIERELE REZIDENȚIALE

Scopul:

- Conectarea la areale de agrement majore, la zone de instituții și servicii
- Creșterea ofertei de spații verzi în cartiere și îmbunătățirea condițiilor climatice
- Protejarea de poluare fonică
- Amenajarea trecerilor dintre zone funcționale distincte
- Protejarea zonelor rezidențiale în cazul unor investiții majore în vecinătate
- Protejarea și extinderea vegetației stradale
- Accesibilizarea domeniului public pentru toți cetățenii
- Crearea de spații publice / semipublice ierarhizate raportat la centrele de cartier și structura urbană
- Dezvoltarea unei viziuni spațiale în scopul diferențierii identitare a cartierelor
- Intervenții în zone cu potențial conflictual ridicat prin programe de mediere, realizarea de spații comunitare de întâlnire ș.a.
- Asigurarea unei infrastructuri sociale descentrate
- Asigurarea și întărirea procesului participativ

LOCALIZARE

- Cartierele de blocuri
- Ansambluri de locuințe multifamiliale de dimensiuni medii sau mici (de ex. str. Polonă)

PROIECTE

- Proiecte de regenerare urbană pentru zonele vizate, cu includerea unor planuri de măsuri specifice
- Rețea de trasee alternative (pietonale și velo)
- Program anual de plantări pentru vegetația de aliniament stradal
- Construirea de garaje publice în cartiere și eliberarea de garaje individuale a spațiului public obținut
- Amenajare loc de joacă și zona verde str. I. Grozescu nr. 13 (PMT)
- Amenajare loc de joacă și canisită str.Labirint nr. 1 (PMT)
- Amenajare loc de joacă și canisita Str. Martir C. Vârcuși nr.2 (Poeziei) (PMT)
- Amenajare loc de joacă și canisită str. Martir Gh. Iosub (PMT)
- Amenajare loc de joacă și canisită Calea Buziașului (PMT)
- Amenajare loc de joacă Iorgovanului (PMT)
- Amenajare loc de joacă str.Mureș (PMT)
- Amenajare loc de joacă și canisită str. Orion (PMT)
- Amenajare parcare ecologică I.I de la Brad (PMT)
- Amenajare parcare ecologică Str. Șt.O.Iosif bl.8,9,10,11 (PMT)
- Amenajare parcare ecologică Piata Petru Maior (PMT)
- Amenajare parcare ecologică Orion 24-26 (PMT)
- Amenajare locuri de parcare publice pe str. Otto Rudolf (S.C. Contitech Romania S.R.L.)
- Amenajare parcare ecologica b-dul Dambovita (PMT)
- Amenajare parcare ecologica str. Zarand nr.3, 5, 7, 9 (PMT)
- Amenajare parcare ecologica str. Intrarea Sabinei nr 1, 2, 3 si Str. Muzicescu nr. 12 (PMT)
- Amenajare parcare ecologica Intrarea Castanilor nr. 1 - 2 si Harniciei nr. 3i (PMT)

**PROGRAM 2
CREAREA UNUI FOND DE LOCUINȚE SOCIALE****Scopul:**

- Arondarea terenurilor și construcția de locuințe sociale
- Dezvoltare prudentă în zone construite, cu respectarea calității spațiului urban existent
- Concentrarea pe zone bine deservite cu utilități și servicii publice
- Realizarea de locuințe pentru persoane cu venituri mici
- Obținerea de terenuri noi prin reciclarea unor terenuri inactive
- Acomodarea la particularitățile populației în vârstă
- Acomodarea la cerințele familiilor cu copii
- Prevenirea conflictelor
- Asigurarea unui procent de locuințe sociale din unitățile locative ale noilor ansambluri mari și mijlocii (peste 30-50 de unități locative)

LOCALIZARE	PROIECTE
• Str. Cercului • Zona Plopi • Str. I.I. de la Brad • Zone de dezvoltare rezidențială	• Ansamblu rezidențial ANL, str. Cercului • Ansamblu rezidențial ANL, str. I.I. de la Brad • Ansamblu rezidențial ANL, zona Plopi Kunz

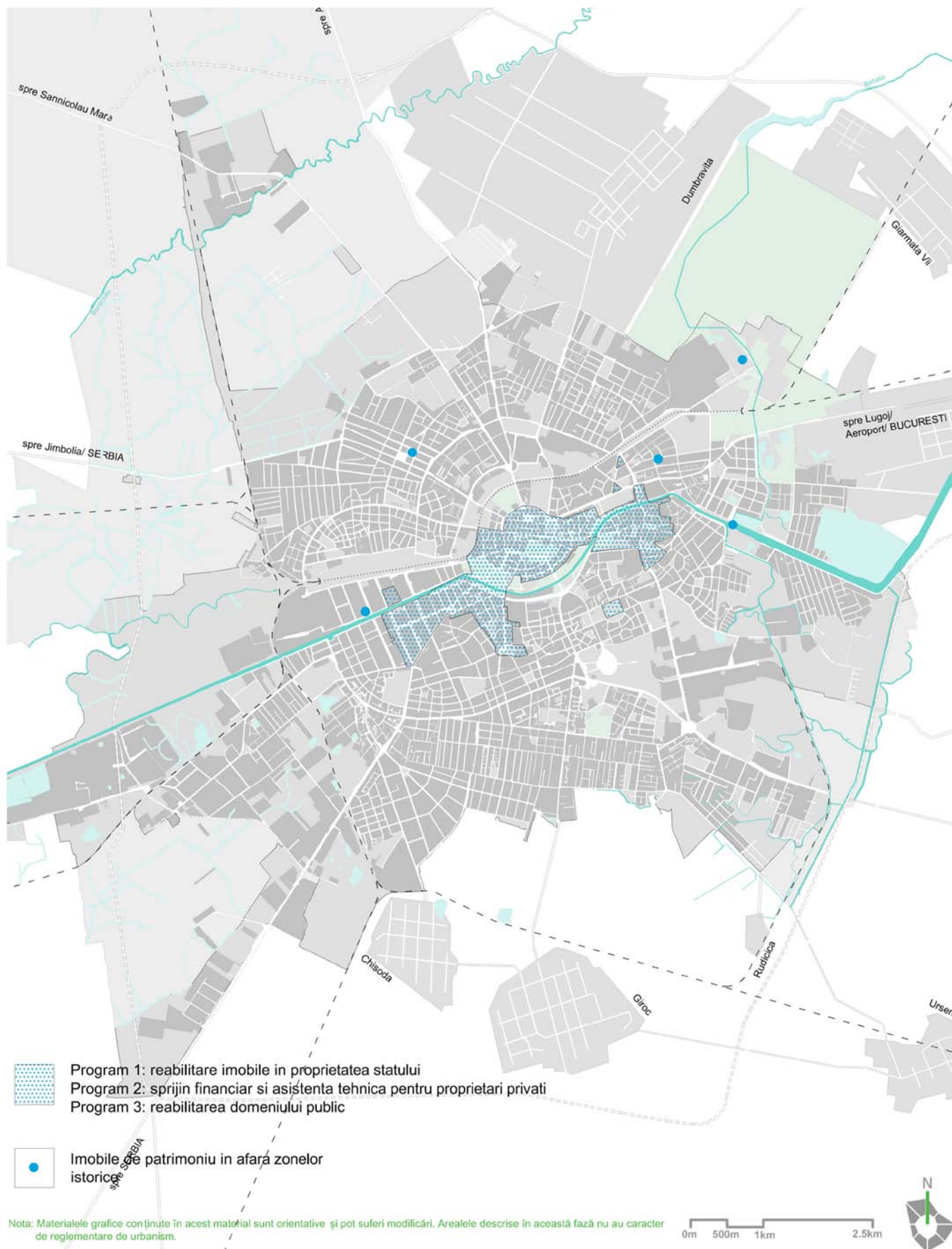
**PROGRAM 3
ZONE REZIDENȚIALE COERENTE OBȚINUTE PRIN
URBANIZARE ȘI RECONVERSIE****Scopul:**

- Delimitarea suprafețelor de dezvoltare imobiliară pe tipuri și densități locative
- Dezvoltare prudentă în zone construite cu respectarea calității spațiului urban existent
- Concentrarea pe zone bine deservite cu utilități și servicii publice
- Asigurarea protecției zonelor rezidențiale proxime cu zone industriale sau cu destinație specială
- Reconversia unor suprafețe din zone industriale în zone mixte
- Asigurarea, prin implementarea sistemului de reparcelare, unei structuri teritoriale și funcționale coerente, cu desemnarea suprafețelor pentru dotări comunitare și a spațiilor verzi, în cadrul unor planuri urbanistice zonele

LOCALIZARE	PROIECTE
• Zone de dezvoltare deficitară • Zone în care se constată tendințe de dezvoltare de case unifamiliale • Zone rezidențiale dezvoltate după 1989 • Zone obținute prin reconversie funcțională pe foste platforme industriale	• reglementare prin PUG

POLITICA 6

POLITICA 7 REABILITAREA PATRIMONIULUI ARHITECTURAL ȘI CULTURAL, CLĂDIRI ȘI ZONE URBANE



OBIECTIV 2

Creșterea atractivității orașului pentru localnici și vizitatori

REABILITAREA PATRIMONIULUI ARHITECTURAL ȘI CULTURAL, CLĂDIRI ȘI ZONE URBANE

4 P7

Programe și
proiecte tematice

POLITICA 7

SCOPUL

- Conservarea patrimoniului
- Consolidarea identității istorice a Timișoarei
- Revitalizarea economică și socială a zonelor centrale
- Îmbunătățirea imaginii orașului
- Creșterea sensibilității publice față de zonele protejate, sensul și efectele conservării
- Asigurarea efectului sinergic între reabilitarea patrimoniului și dezvoltarea economică și socială

PROGRAM 1 REABILITAREA IMOBILELOR DE PATRIMONIU ÎN PROPRIETATE DE STAT

Scopul:

- Monitorizarea stării imobilelor
- Stabilirea criteriilor de intervenție și modernizare
- Reabilitarea și modernizarea prudentă a imobilelor
- Creșterea eficienței energetice prin intervenții specifice imobilelor istorice

LOCALIZARE	PROIECTE
• Cartierele istorice Iosefin, Fabric, Cetate așa cum au fost ele definite prin HCL 3/30.01.200 • Arealul str. Doja, str. 1 decembrie, str. Sorin Titel, Bd. Mihai Viteazul, splaiul Tudor Vladimirescu • Bd. Mihai Eminescu, bd Revoluției din 1989, parcul Copiilor, parcul Rozelor	• Conform Conceptului integrat de măsuri pentru reabilitarea cartierelor istorice Timișoara • Restaurarea și refuncționalizarea castelului Huniade al Muzeului Banatului (CJT)

PROGRAM 2 ÎNCURAJAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE PRIN ACORDARE DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI DE SPRIJIN FINANCIAR PROPRIETARILOR DE IMOBILE ISTORICE

Scopuli:

- Acordarea de sprijin financiar
- Acordare asistență tehnică
- Sprijin în procesul de autorizare a lucrărilor
- Monitorizarea fondului construit și a procesului de reabilitare

LOCALIZARE	LISTA PROIECTE PRIORITARE
• Cartierele istorice Iosefin, Fabric, Cetate așa cum au fost ele definite prin HCL 3/30.01.200 • Arealul str. Doja, str. 1 decembrie, str. Sorin Titel, Bd. Mihai Viteazul, splaiul Tudor Vladimirescu • Bd. Mihai Eminescu, bd Revoluției din 1989, parcul Copiilor, parcul Rozelor	• Continuarea ofertei de consultanță gratuită pentru proprietari în zonele istorice • Reabilitare fațadă Piața Unirii, nr.4 (PMT prin Centrul de Coordonare pentru Reabilitarea Cartierelor Istorice din Timișoara) • Reabilitarea Monumentelor Istorice din Cartierele Istorice ale Timișoarei, Infrastructură Municipală Fază II (PMT prin Centrul de Coordonare pentru Reabilitarea Cartierelor Istorice din Timișoara): <i>Proiectul a fost aprobat de către Parlamentul României prin Legea 229/25.11.2010 privind ratificarea Acordului de împrumut și finanțare dintre KfW Frankfurt pe Main (KfW) și România</i>

PROGRAM 3 REABILITAREA DOMENIULUI PUBLIC ÎN CARTIERELE ISTORICE

Scopul:

- Conectarea spațiului public dintre cartierele istorice
- Amenajarea zonelor de trecere din cartierele istorice către alte cartiere
- Creșterea gradului de acces către Bega
- Îmbunătățirea calității spațiului public
- Creșterea atractivității străzilor comerciale
- Crearea de spații pentru desfășurarea de evenimente
- Creșterea calității pietonale a piețelor
- Asigurarea neinvazivă a accesibilității auto
- Integrarea publicității în amenajarea urbană
- Integrarea infrastructurii edilitare în amenajarea urbană

LOCALIZARE

- Cartierele istorice Iosefin, Fabric, Cetate așa cum au fost ele definite prin HCL 3/30.01.200
- Arealul str. Doja, str. 1 decembrie, str. Sorin Titel, Bd. Mihai Viteazul, splaiul Tudor Vladimirescu
- Bd. Mihai Eminescu, bd Revoluției din 1989, parcul Copiilor, parcul Rozelor

PROIECTE

- Conform Conceptului integrat de măsuri pentru reabilitarea cartierelor istorice Timișoara
- Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara (PIDU/PMT): *Primarul Municipiului Timișoara a semnat, la data de 29.12.2011, contractul de finanțare nerambursabilă nr.2748 pentru proiectul "REABILITAREA SPAȚIILOR PUBLICE DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA", elaborat în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbane de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1 „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, sub-domeniul „Poli de creștere”*

POLITICA 7





OBIECTIV 2

Creșterea atractivității orașului pentru localnici și vizitatori

4 P8

Programe și
proiecte tematice

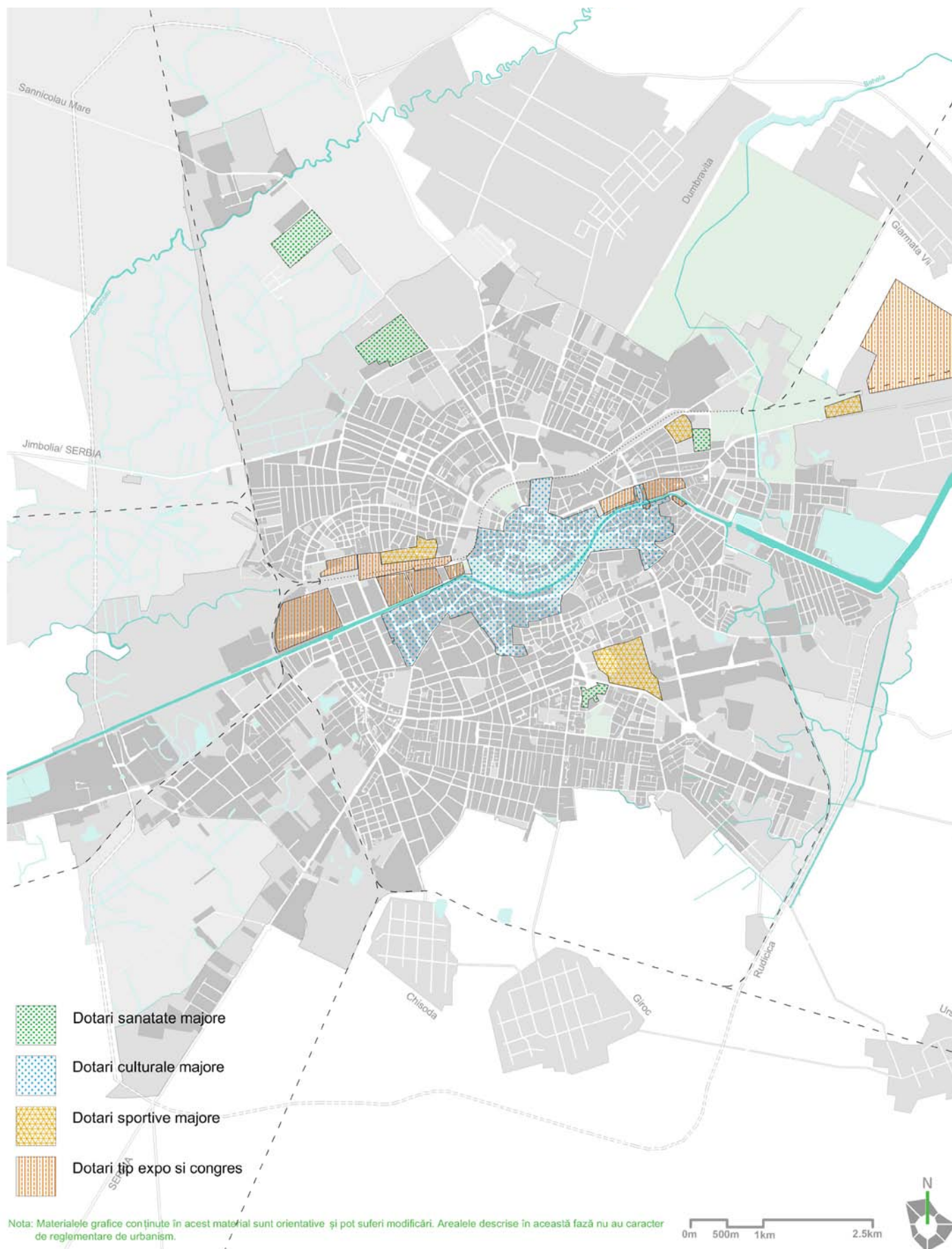
**ASIGURAREA DE SERVICII ȘI FACILITĂȚI PENTRU
COMUNITATE**

POLITICA 8

SCOPUL POLITICII

- Promovarea sportului ca factor de integrare socială
- Creșterea procentului de activitate sportivă
- Timișoara să devină centru regional de pregătire sportivă
- Creșterea gradului de coeziune și implicare socială la nivelul comunităților locale pe micro-cartiere
- Timișoara, ca centru regional competitiv pentru servicii medicale

**POLITICA 8
ASIGURAREA DE SERVICII ȘI FACILITĂȚI PENTRU
COMUNITATE
PROGRAM 1, 3, 4, 5:
CU IMPLICARE LA NIVEL DE MUNICIPIU**



**PROGRAM 1
INFRASTRUCTURĂ SPORT****Scopul:**

- Asigurarea necesarului de suprafețe sportive la nivel de cartier, atât cele cu acces controlat (baze sportive) cât și cele cu acces public nelimitat
- Asigurarea necesarului de suprafețe de joacă pentru copii, pe cartiere și cvartale
- Asigurarea/promovarea facilităților sportive necesare sportului de performanță
- Accentuarea utilizării flexibile a infrastructurii existente (școli)
- Conectarea la spații de agrement periurbane a orașului
- Utilizarea canalului Bega și dincolo de teritoriul administrativ
- Îmbunătățirea ofertei de băi publice pentru programele școlare și pentru public
- Realizarea unei rețele de spații verzi cu utilitate sportivă (jogging, velo, echitație, ski fond, ...)
- Utilizarea comună și extensivă a domeniului public și evitarea segregării pe vârste / sex / etnie

LOCALIZARE

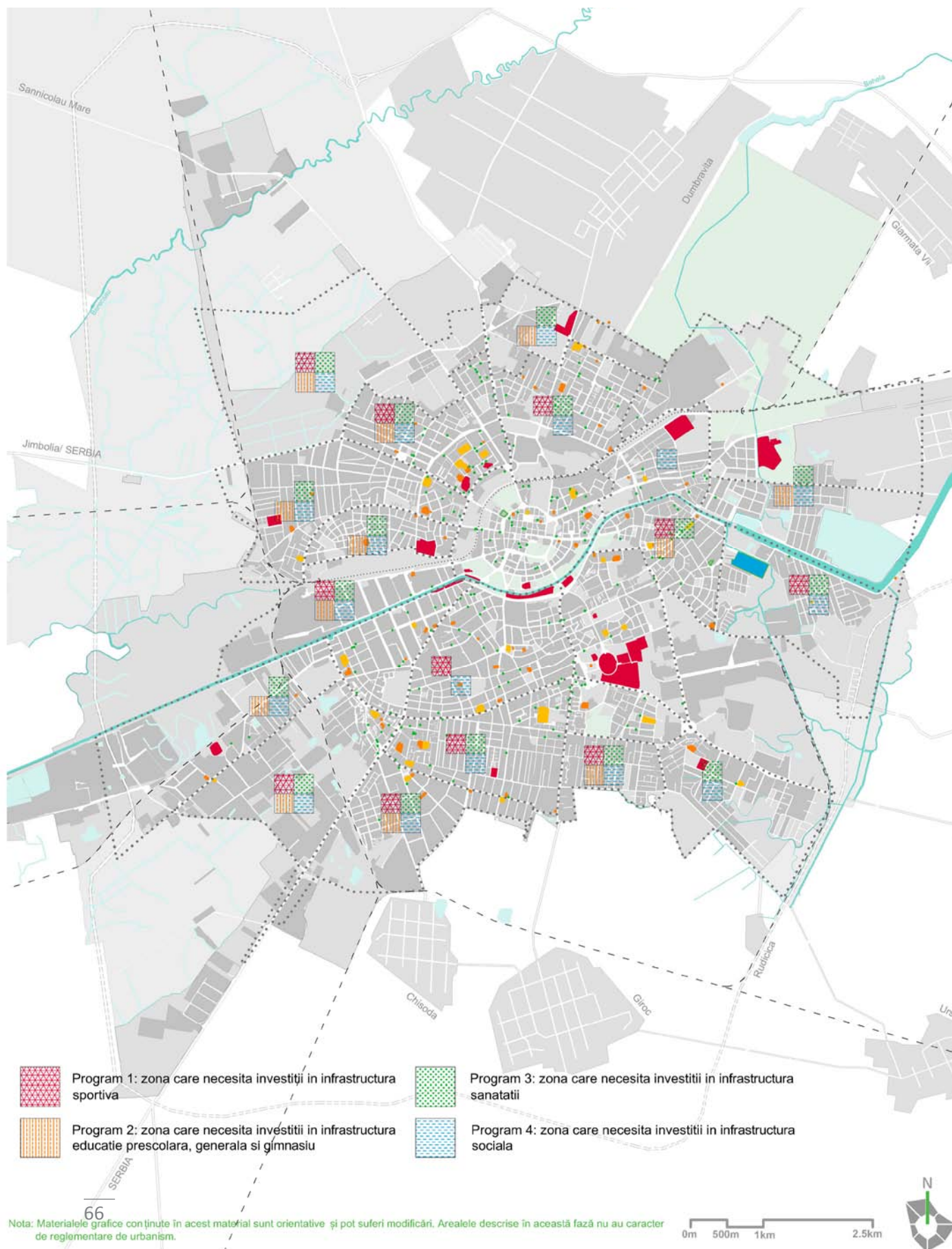
- Pe întreg teritoriul orașului, cu accent pe centrele de cartier și zonele adiacente
- Zona stadion Dan Păltinișanu
- Malurile și cursul Begăi

LISTA PROIECTE PRIORITARE

- Îmbunătățirea integrării bazelor de agrement și de canotaj/caiac- canoe, pe Spl. T. Vladimirescu și Bdul V. Pârvan, în structura urbană (PMT)
- Bazin de inot acoperit, olimpic - str. Cerna (PMT)
- Stadion, conform clasificării UEFA (PMT)
- Modernizare Sala Polivalentă Olimpia, Complex Sportiv Bega (PMT)
- Sala nouă polivalentă (7000 locuri; parking 500 locuri, anexe sportive și tehnice, spații alimentare publică și comerciale) (PMT)
- Construirea de Sali de sport pe langa scoli mari: L.P.S. Banatul, Sc. Generala nr.7, Sc. Generala nr.26(PMT)
- Amenajare terenuri noi de sport: Grupul Scolar Silvic, Lic. Teoretic „J.L.Calderon”, Lic. Teoretic „W. Shakespeare”, Colegiul Economic „F.S.Nitti”, Parc Zona Lidia, Complex Studentesc, Zona str. Campului (PMT)

POLITICA 8

POLITICA 8
ASIGURAREA DE SERVICII ȘI FACILITĂȚI PENTRU
COMUNITATE
PROGRAM 1, 2, 3, 4:
CU IMPLICATII LA NIVEL DE CARTIER



**PROGRAM 2
INFRASTRUCTURĂ EDUCAȚIE PREUNIVERSITARĂ****Scopul:**

- Asigurarea locației pentru grădinițe și școli
- Asigurarea unui număr suficient de locuri în școli și grădinițe, și a asigurarea accesibilității acestora
- Integrarea infrastructurii de educație în structura urbană prin accesibilitate multiplă și deschidere publică în afara programului
- Reabilitarea infrastructurii existente și modernizarea acestora

LOCALIZARE

- Pe întreg teritoriul orașului, cu accent pe centrele de cartier și zonele adiacente acestora

LISTA PROIECTE PRIORITARE

- Conform planului de investiții al PMT
- Reabilitare, modernizare și echipare clădire școală și clădire sală de sport la Școala de Arte și Meserii „Gheorghe Atanasiu” Timișoara (CJT)
- Reabilitarea, modernizarea și accesibilizarea spațiilor destinate desfășurării activităților în cabinete de lucru și terapii compensatorii protejate din cadrul Liceului Teoretic „IRIS” (CJT)
- Clădire educațională multifuncțională la Grădina Zoo a Municipiului Timișoara (PMT)

**PROGRAM 3
INFRASTRUCTURĂ SĂNĂTATE****Scopul:**

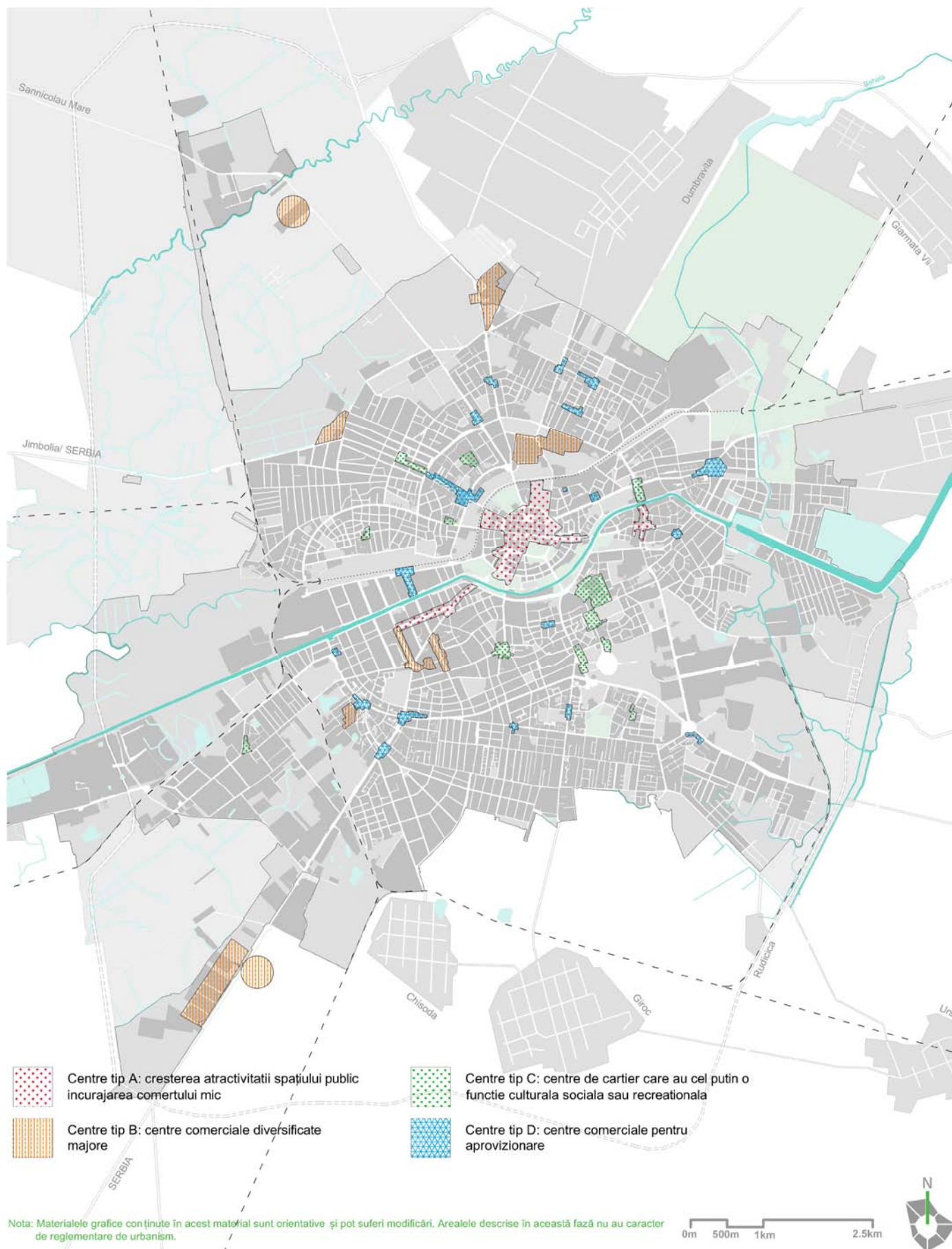
- Suprafețe pentru facilități municipale
- Integrarea spitalelor în structura urbană prin asigurarea unei accesibilități multiple
- Creșterea calității mediului în jurul spitalelor

PROIECTE

- Spitalul municipal
- Spitalul regional de urgență
- Asigurarea unei asistențe medicale mobile în cartiere cu procentaj ridicat de populație vârstnică
- Modernizare Ambulator de specialitate Spitalul Clinic Județean de Urgență Timișoara (CJT)
- Extindere Spital Clinic Județean de Urgență Timișoara – Clinica Obstetrică – Ginecologie I-II Bega și Unitate Primire Urgențe – Serviciul Mobil de Urgență, Reanimare și Descarcerare (UPU - SMURD) (CJT)
- Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea ambulatorului Clinicii de Chirurgie Cranio-Maxilo-Facială din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara (PMT)

POLITICA 8

POLITICA 8
ASIGURAREA DE SERVICII ȘI FACILITĂȚI PENTRU
COMUNITATE
PROGRAM 6: LOCALIZAREA ȘI POTENȚAREA
CENTRELOR DE CARTIER PE CATEGORII



**PROGRAM 4
INFRASTRUCTURA SOCIALĂ****Scopul:**

- Sporirea coeziunii sociale și a gradului de implicare socială a cetățenilor.
- Infrastructura socială are rolul decisiv în combaterea alienării sociale, în constituirea comunităților locale, bazate pe cunoașterea vecinilor, a implicării sociale și a creșterii gradului de educație informală a tuturor grupelor de vârstă.
- Întărirea centrelor de cartier cu dotări comunitare publice
- Diminuarea barierelor pentru persoane cu dizabilități
- Asigurarea unor spații sau terenuri pentru dotări comunitare pe cartiere, spații de întâlnire, săli multifuncționale ș.a.
- Conectarea la rețele de spații verzi, piste velo, trasee pietonale a dotărilor

LOCALIZARE

- Cartierele rezidențiale, cu precădere cele de locuințe colective, dar și cele de locuințe individuale, cele mai prost dotate cu infrastructură socială, culturală și de sănătate.

PROIECTE

- Spații comunitare multifuncționale (pentru adunări, expoziții, sărbători).
- Spații publice dedicate piețelor agroalimentare temporare („volante”), în fiecare zonă, cu identitate locală, pentru o zi pe săptămână
- Spații publice pentru „cinematografe de cartier în aer liber”
- Pentru zonele cu identitate, instituirea unui festival al străzii sau al cartierului
- Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea cantinei de ajutor social Timișoara pentru dezvoltarea unui Centru Social de Urgență pentru Persoane fără Adăpost (PMT)
- Reabilitare clădire pentru persoane în dificultate (PMT)
- Reabilitarea și mansardarea centrului de zi pentru copii cu dizabilități Podul Lung (PMT)
- Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii serviciului pentru protecția copilului și familiei (PMT)

POLITICA 8

PROGRAM 5 INFRASTRUCTURA CULTURALĂ

Pe lângă instrumentele culturale publice însemnate, actul cultural va trebui să fie susținut de o rețea de operatori culturali privați mici. Această rețea asigură o mare parte din evenimentele culturale locale și are capacitatea de a presta o colaborare dinamică și contemporană cu actori culturali internaționali. Toate experiențele de succes din România arată că sectorul privat este responsabil de recunoașterea specificului românesc și mai puțin instituțiile culturale de stat.

Aceste rețele, adeseori volatile și foarte vulnerabile din cauza lipsei de finanțare, trebuie atrase în parteneriate cu instituțiile de stat locale, cu păstrarea independenței creative. Ele au dovedit că sunt singurele capabile să facă conexiunea dintre actul cultural și comunitățile locale din cadrul orașului. Astfel Timișoara va deveni un adevărat Open Art City.

De aceea, este de o mare importanță distribuirea bugetului alocat culturii nu doar la instituțiile de stat tradiționale ci și de a crea un fond de sprijin pentru operatorii culturali independenți.

Scopul:

- Asigurarea suprafețelor necesare pentru dotări culturale majore
- Utilizarea spațiului public ca spațiu de cultură
- Derularea unor proiecte de artă în cartiere
- Asigurarea locațiilor pentru evenimente culturale
- Asigurarea de locații pentru centre culturale în proximitatea centrelor de cartier
- Reconvertirea unor imobile istorice sau industriale pentru acomodarea unor instituții de cultură

LOCALIZARE	PROIECTE
• Culoarul format de canalul Bega și actualul traseu al căii ferate • Imobile refuncționalizate aparținând armatei (Cetate) • Imobile aparținând unor culte religioase în zonele istorice • Infrastructură industrială dezafectată (Solventul, turnurile de apă ș.a.)	• Centru cultural de avangardă (tehnologie și artă în mediul digital) – refuncționalizarea unei clădiri de stat administrată de o rețea privată de operatori culturali • Muzeul tehnicii și științelor naturale (ADETIM, USAMBV) • Sediul adecvat pentru Memorialul Revoluției din 1989 (proponere: Bastion piața 700) • Centrul Cultural Euro-Banat (Filarmonica Banatul Timișoara) • Fond cultural local pentru aplicațiile operatorilor culturali locali – „Fondul Cultural Timișoara” • Reabilitarea sinagogilor din Cetate și Fabric în circuitul cultural orășenesc și internațional

PROGRAM 6 LOCALIZAREA ȘI POTENȚAREA CENTRELOR DE CARTIER PE CATEGORII

Scopul:

Consolidarea rolului centrelor de cartier existente și identificarea celor care sunt necesare în zonele rezidențiale noi. Susținerea centrelor prin mixaj funcțional cu accent pe comerț și servicii orientate către comunitate, a imaginii urbane și a densității construite. Este avută în vedere atractivitatea centrelor de cartier ca spațiu de coagulare a comunității, pentru echilibrarea atractivității funcțiunilor invazive care se substituie spațiilor sociale comunitare (supermarket-uri, mall-uri)

LOCALIZARE	PROIECTE
• Cartierele de locuințe colective și zonele edificate recent, monofuncțional-rezidențiale	• Studiu zonal pentru stabilirea prevederilor funcționale și de densitate optime pentru realizarea scopului programului • Reabilitarea cu prioritate a spațiului public din centrele identificate • Definirea centrului de cartier drept un areal cu funcționalități socio-culturale multiple în care să se regasească, într-o concepție urbanistică integrată, mai multe zone tematice înzestrate cu aptitudinea de a provoca, stimula și susține interacțiunea, comunicarea, implicarea și atașamentul cetățenilor față de cartierul în care locuiesc.

POLITICA 8



OBIECTIV 2

Creșterea atractivității orașului pentru localnici și vizitatori

4 P9

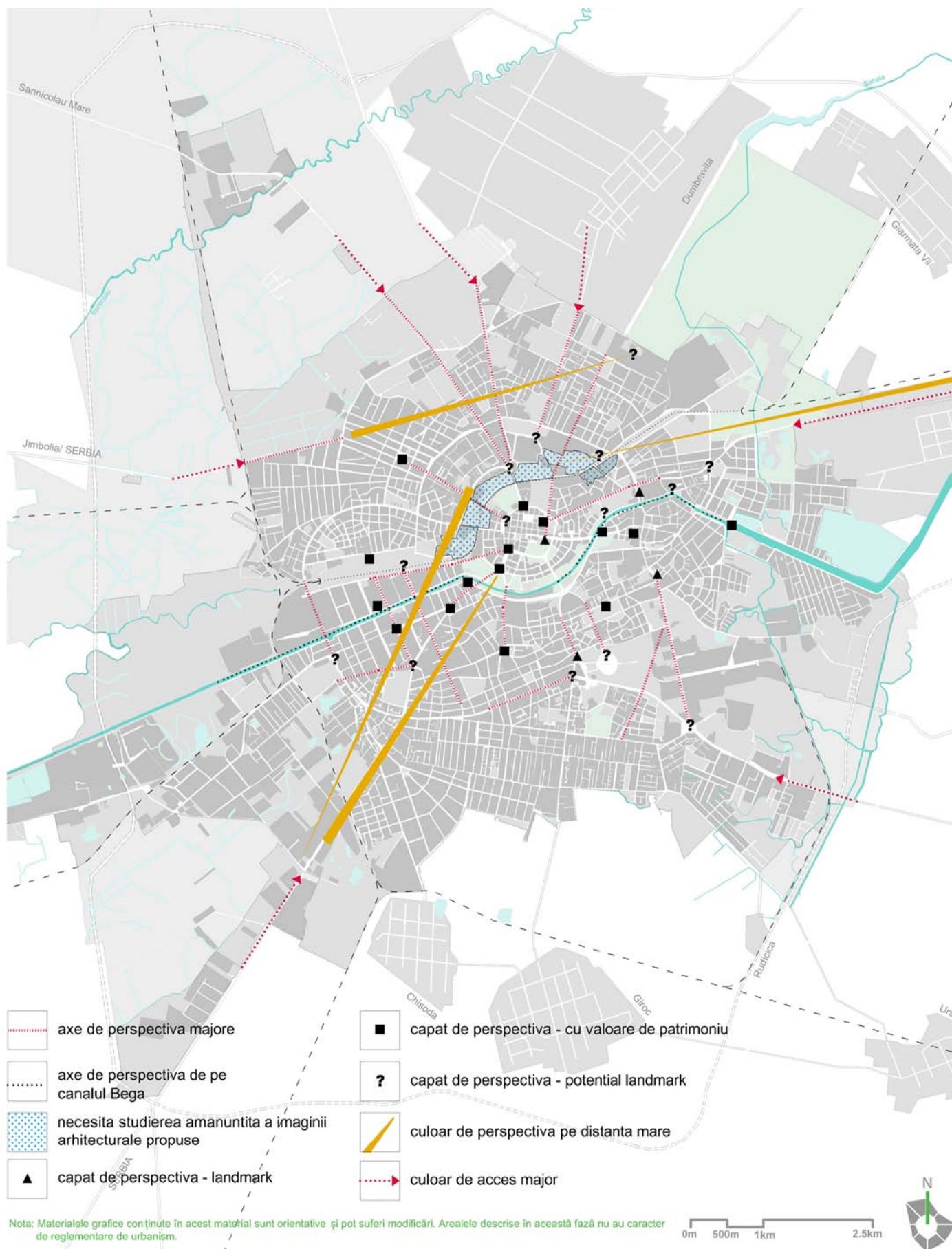
Programe și
proiecte tematice

**ASIGURAREA IDENTITĂȚII URBANE ȘI
A CADRULUI NATURAL**

POLITICA 9

SCOPUL POLITICII

- Consolidarea imaginii urbane de prestigiu central european de secol XIX, prin asigurarea siluetei urbane percepută ca bun public de interes general, ca element identitar ce trebuie protejat.
- Politica are în vedere crearea unei imagini urbane în zonele cu dezvoltare recentă, în concordanță cu percepția generală dorită a orașului, de metropolă a tehnologiei și a culturii, a avangardei și a confortului urban.



PROGRAM 1 CORIDOARELE DE ACCES ÎN ORAȘ ÎN RELAȚIE CU ZONA METROPOLITANĂ

Scopul:

- A asigura coerența spațială și funcțională a principalelor culoare de acces prin consolidarea din punct de vedere funcțional și morfologic a zonelor adiacente principalelor culoare

LOCALIZARE	PROIECTE
• Arterele principale de acces dinspre Lipova, Lugoj, Jimbolia, Utrvin, Moravița, Chișoda și Buziaș	• Definirea unei viziuni spațiale aferente coridoarelor de acces și elaborarea reglementărilor urbanistice necesare atingerii ei

PROGRAM 2 ÎMBUNĂȚĂȚIREA TRECERII DE LA MEDIUL URBAN LA CEL NATURAL

Scopul:

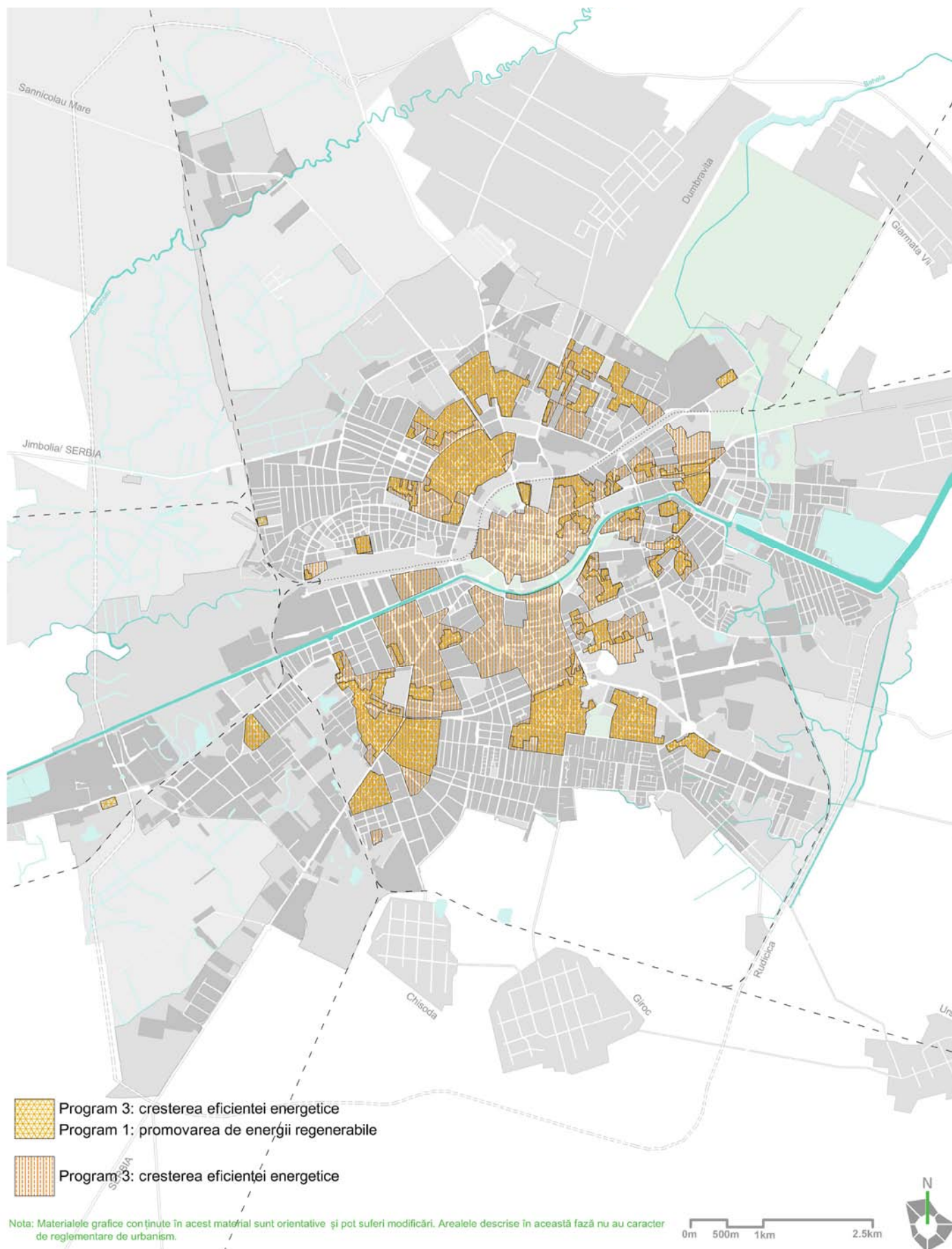
- Programul urmărește să păstreze caracterul distinct al spațiilor urbanizate dar și al localităților din zona periurbană. Gestiunea limitelor teritoriale construite asigură respectarea preceptului de „oraș compact” și protejează peisajul natural.
- În organizarea teritorială periurbană, păstrarea unor culoare ale cadrului natural este de mare importanță, prin evitarea unirii corpurilor construite ale localităților componente ale zonei metropolitane.
- trebuie conservate elementele de graniță naturală de mare importanță (Pădurea Verde)

LOCALIZARE	PROIECTE
• Întreaga zonă periurbană	• Rețeaua de trasee de agrement pentru cartierele periferice și pentru cunoașterea peisajului timișorean • Amenajarea prudentă a malurilor canalului Bega în zona periurbană • Amenajarea prudentă a unor trasee velo și pietonale în lungul unor canale din rețeaua hidrografică



POLITICA 10: ASIGURAREA UNUI MEDIU URBAN
NEPOLUANT, CU EMISII REDUSE DE CO₂ ȘI PULBERI PENTRU
UN ORAȘ VERDE

PR. 3: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICEE / PR. 4:
MANAGEMENTUL DEȘEURILOR MENAJERE ȘI INDUSTRIALE



OBIECTIV 2

Creșterea atractivității orașului pentru localnici și vizitatori

4 P10

Programe și
proiecte tematice

**ASIGURAREA UNUI MEDIU URBAN NEPOLUANT,
CU EMISII REDUSE DE CO₂ ȘI PULBERI PENTRU UN
ORAȘ VERDE¹**

POLITICA 10

SCOPUL POLITICII

- Această politică face legătura între infrastructura tehnico-edilitară a orașului și indicatorii indicatorii de calitate a vieții.
- Corelarea se face la nivelul național și european cu țintele strategiei Europa 2020 dar și cu particularități locale conform *Strategiei locale privind schimbările climatice în municipiul Timișoara*².
- Timișoara trebuie să crească eficiența utilizării resurselor energetice și să caute diversificarea resurselor de care dispune, punand accent in mod deosebit pe utilizarea resurselor regenerabile, special a celor existente/produse local în regiunea de nord-vest.
- Prin atingerea acestui deziderat, autonomia față de furnizorii unici va duce la creșterea atractivității unor sisteme cu grad mai mare de centralizare de distribuție a energiei, în special cea termică.

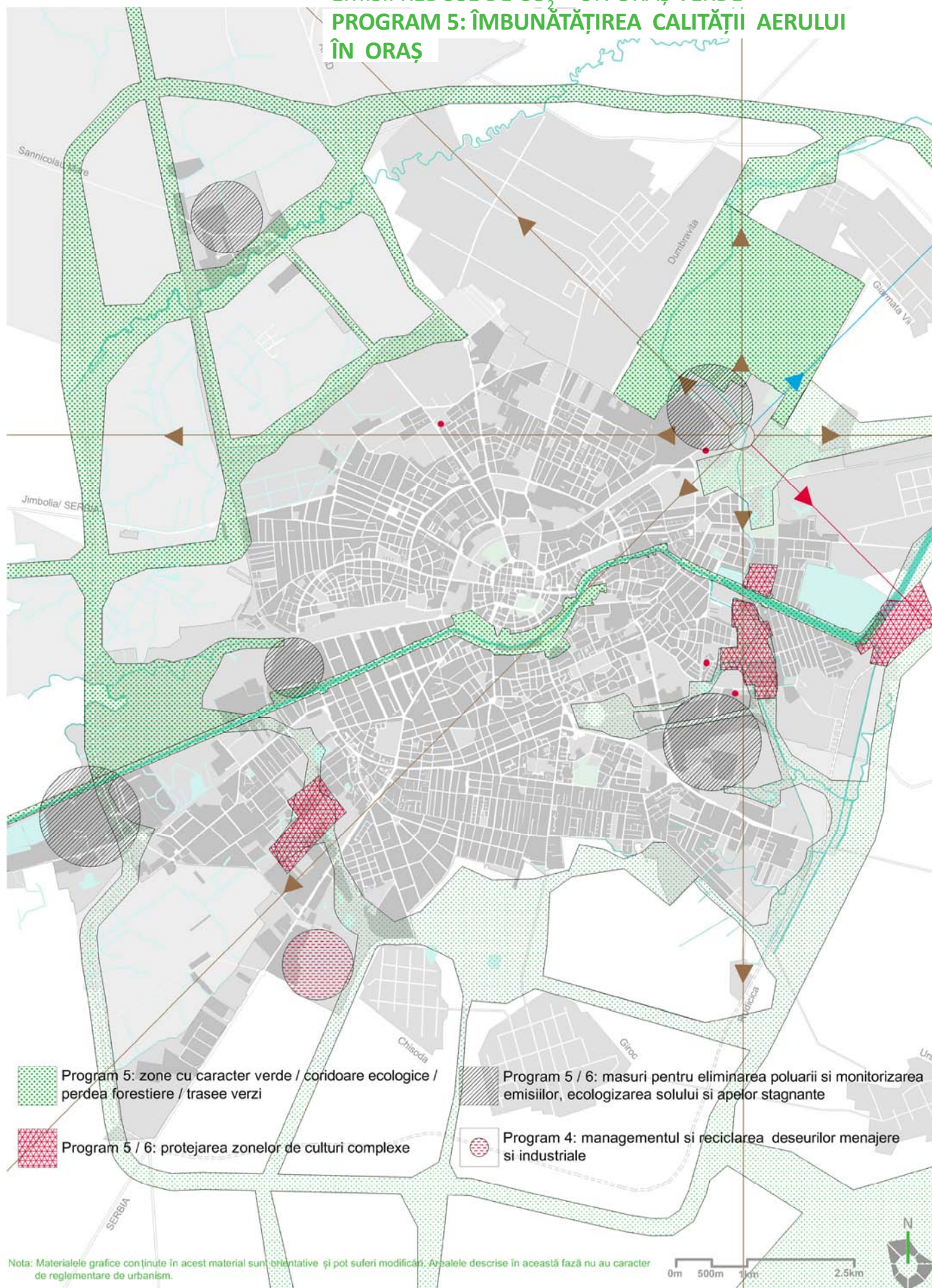
¹ Vezi și Convenția primarilor pentru energii regenerabile, Pactul primarilor precum și HCL 228/29.06.2010 și HCL 201/22.04.2008

² Hotărârea Consiliului Local 228/29.06.2010 privind aprobarea Strategiei locale privind schimbările climatice și a Planului strategic de acțiuni privind combaterea, atenuarea și adaptarea la efectele schimbărilor climatice în municipiul Timișoara

POLITICA 10

ASIGURAREA UNUI MEDIU URBAN NEPOLUANT, CU
EMISII REDUSE DE CO₂ - UN ORAȘ VERDE

PROGRAM 5: ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI ÎN ORAȘ



PROGRAM 1 PROMOVAREA DE ENERGII DIN SURSE REGENERABILE¹

Programul vizează încurajarea producerii de energie din surse regenerabile, în formă finală de agent energetic sau de furnizare a materiei prime în stare prelucrată sau brută.

Se au în vedere combustibili neconvenționali obținuți prin reciclare și instalații de producere de energie eoliană sau solară.

LOCALIZARE

- Pe întreg teritoriul municipiului cu accent pe marii consumatori

PROIECTE

- Implementarea instalației de cogenerare, prin utilizarea deșeurilor de biomasă și nămol de la stația de epurare în vederea asigurării a 10 % din necesarul de agent termic și apă caldă la nivelul municipiului Timișoara
- Zone de creștere de vegetație specială ca și combustibil solid
- Instalații fotovoltaice de dimensiuni mici amplasate în cartiere pentru micro-consumatori
- Valorificarea energiei geotermale ca sursa alternativă de energie
- Promovarea sustenabilității energetice la nivel de cartier și folosirea energiilor regenerabile, prin oferirea de facilități fiscale și găsirea unei formule pentru cogenerarea energetică
- Evaluarea posibilității montării unor sisteme de iluminat pe bază de panouri solare sau fotovoltaice
- Crearea unui fond local al carbonului care să facă posibilă compensarea emisiilor de carbon ai membrilor comunității industriale, contribuind prin aceasta la politica de schimbări climatice locale
- Închiderea și capsularea gropii de gunoi de la Parța – Șag și implementarea sistemului de captare a metanului; evaluarea reutilizării metanului captat
- Parcul tehnologic pentru energie alternativă Timișoara (CJT/ADETIM)

¹ Vezi și Hotărârea Consiliului Local 201/22.04.2008 privind aprobarea Conceptului privind strategia în domeniul protecției mediului în municipiul Timișoara - TIMIȘOARA ECOLOGICĂ



PROGRAM 2 MANAGEMENTUL APELOR PLUVIALE ȘI ACTIVAREA REȚELEI HIDROGRAFICE

Scopul:

- Asigura beneficii maxime din gestionarea apelor pluviale în două direcții principale: managementul public la scara municipală și cel privat la scară medie (ansambluri și cartiere) și mică (parcelară).
- Beneficiile se reflectă atât în îmbunătățirea calitatii factorilor de mediu, dar mai ales pe plan economic, prin câștiguri obținute prin folosirea apelor captate pentru utilizări conforme și prin eliminarea costului suplimentar pe unitate de transfer (metru cub) prin costurile de captare, tratare și respectiv de epurare, alături de suprasolicitarea rețelelor de canalizare prin aportul de ape pluviale. Un alt beneficiu este posibilitatea de renaturalizare a unor canale și ape stagnante, cu valoare ecologică și de agrement.

LOCALIZARE	PROIECTE
• În funcție de priorități pe întreg teritoriul orașului cu precădere în zonele de trecere către cadrul natural • Parcuri industriale și tehnologice • Zone de dezvoltare tip green-field • Zone urbane aflate în proximitatea unor canale sau lucii de apă pe o rază de aproximativ 200m	• Proiecte pilot pentru ansambluri rezidențiale publice (locuințe sociale, ANL) și pentru parcuri industriale publice sau private • Ecologizare și includere în sistemul de management a apelor pluviale a rețelei hidrografice (Lacul Lămâița / Lacului / Azur / canalul Behela / canal zona Luis Țurcanu / Balta UMT / Balta Muzeul Satului /) • Studiu privind posibilitatea reutilizării apei meteorice în alte scopuri după o tratare prealabilă • Studiu privind posibilitatea reutilizării apei meteorice în alte scopuri după o tratare prealabilă • Realizarea unui sistem de refulare a a sistemului hidrografic în Bega • Ecologizarea și renaturalizarea apelor stagnante și curgătoare • Instaurarea unor zone de protecție/ interdicție de construire minime a lucilor de apă și canalelor pe teritoriul municipiului • Reabilitarea sistemului de stăvilare pentru canale de desecare • Accesibilizarea prudentă a zonei de mal dinspre uzina de apă către pădurea Bistra

PROGRAM 3 CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

Scopul:

- Având în vedere procentul însemnat al consumului de energie de care este răspunzător mediul construit, programul are în vedere creșterea competitivității economice și energetice a clădirilor, prin reabilitarea termică a acestora, optimizarea sistemului de distribuție a agentului termic, modernizarea sistemelor publice de iluminat și încălzire, cu efecte benefice în ceea ce privește diminuarea poluării mediului înconjurător.

PROIECTE

- Facilitarea reabilitării termice a ansamblurilor rezidențiale
- Realizarea unor ansambluri noi doar cu respectarea parametrilor, din faza de concurs și proiectare, a indicatorilor de consum energetic
- Facilitarea trecerii de la sisteme de încălzire individuale, la sistemul de termoficare public prin retehnologizarea microcentralelor de cartier și înlocuirea/extinderea rețelelor de distribuție și asigurarea sistem de subvenții pentru rebranșare
- Facilitarea proiectelor de reabilitare energetică a agenților economici majori
- Conectarea instituțiilor orășenești la sistemul public de termoficare
- E Mobility – utilizarea de mijloace de transport eficiente energetic și nepoluante
- Modernizarea sistemului de iluminat public
- Introducerea centralelor de cogenerare și trigenerare
- Corelarea dezvoltării urbane cu posibilitatea asigurării agentului termic către noile zone rezidențiale (centrale de cartier)
- Îmbunătățirea relației dintre procesul de aprobare a noilor investiții cu posibilitatea asigurării utilităților respectiv energie termică oferite de compania locală de termoficare
- Evaluarea posibilității de generare agent de răcire pe rețelele centralizate pe timp de vară.
- Dezvoltarea unui ECO BUSINESS plan pentru Timișoara
- Eficientizarea sistemului actual de furnizare a agentului termic către zona rezidențială arondată companiei de termoficare locală
- Eficientizarea iluminatului public prin înlocuirea becurilor normale cu becuri ecologice și economice, cu consum mai mic de energie (înlocuire în procent de 10% pe an)

POLITICA 10



PROGRAM 4 MANAGEMENTUL DEȘEURILOR MENAJERE ȘI INDUSTRIALE

Scopul:

- Conformarea la indicatorii unui sistem sigur și eficient, la scară urbană și regională, de gestiune a deșeurilor

LOCALIZARE

- Pe întreg teritoriul municipiului și în zona CET Sud cu prioritate

PROIECTE

- Integrarea sistemului de transport al deșeurilor pe așa numitul „drum al deșeurilor” cu implicații minime pentru calitatea vieții cotidiene în oraș
- Folosirea reziduurilor obținute prin selectare și prelucrare primară pentru producerea de energie, în special în cadrul CE
- Realizarea Stației de compostare a deșeurilor vegetale, în vederea captării biogazului
- Monitorizarea distanțelor minime față de zonele locuite
- Introducerea colectării selective pe întreg teritoriul municipiului
- Realizarea unei stații de valorificare energetică a deșeurilor

PROGRAM 5 ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI ÎN ORAȘ

Scopul:

- Asigurarea creșterii calității aerului și creșterea confortului climatic în mediul urban

LOCALIZARE

- Zona de vest a orașului, pe întreg teritoriul municipiului în funcție de

PROIECTE

- Monitorizarea emisiilor generate de activitățile industriale și a poluării siturilor industriale
- Perdele de protecție plantate în direcția vânturilor dominante, preponderent în partea de vest și nord-vest a orașului
- Mărirea suprafeței perdelei forestiere de protecție, completarea acesteia pe partea de S-E a municipiului și îmbunătățirea compoziției dendrologice
- Instrumente locale pentru scăderea temperaturilor insulelor de căldură (desigilarea solului, terase verzi, renaturalizarea unor canale și lucii de apă)
- Optimizarea circulației prin finalizarea variantelor de ocolire a orașului și directionarea traficului greu în afara municipiului Timișoara
- Extinderea rețelei de transport în comun în zona metropolitană și încurajarea utilizării căii ferate regionale
- Crearea unor noi zone împădurite – Pădurea nouă în zona de vest a orașului
- Îmbunătățirea profilelor stradale din punct de vedere a materialului dendrofloricol
- Plantări pe zone degradate
- Introducerea obligativității de desigilare a solului în cazul unor platforme neutilizate
- Instituirea unui spațiu tampon (buffer zone) care să delimiteze zona rezidențială de zona industriilor poluante;
- Amplasarea unor stații de măsurare continuă a calității aerului în zonele rezidențiale situate în imediata vecinătate a industriei poluante și montarea în acest spațiu a unor panouri electronice care să afișeze în timp real rezultatul măsurătorilor efectuate.

PROGRAM 6 CALITATEA APELOR SUBTERANE ȘI DE SUPRAFAȚĂ

Scopul:

- Aducerea și păstrarea sistemului hidrologic și hidrogeologic în parametri optimi pentru conservarea și dezvoltarea biodiversității și a exploatarea directă a resurselor existente de apă ca izvoarele de apă potabilă pentru oraș.

PROIECTE

- Studiu pentru identificarea și implementarea sistemului de monitorizare a biotopurilor valoroase din zona urbană și periurbană a municipiului, în corelare cu studiul privind exploatarea prudentă pentru acordare a cadrului natural.
- Renaturalizarea cursurilor de apă naturale și artificiale (canale de desecare)
- Monitorizarea și desființarea deversărilor neautorizate în apele de suprafață sau subterane
- Monitorizarea apelor stagnante și introducerea lor în sistemul ecologic prin măsuri de ecologizare
- Reconstrucția ecologică a bălții de pe strada Lămâitei (PMT)

POLITICA 10





Politici specifice fără caracter teritorial

MANAGEMENT URBAN PERFORMANT

Scopul politicii

Creșterea capacității de management pe problemele dezvoltării urbane în scopul implementării de servicii și know-how, în procesul de planificare a teritorială, ofertate locuitorilor, vizitatorilor și investitorilor.

Justificare politicii în contextul Strategiei Municipiului Timișoara

Principalele probleme identificate și care solicită acțiuni de implementare a Strategiei

- Lipsa informațiilor la zi privind dezvoltarea economico-socială a municipiului
- Necesitate introducerii unui sistem de planificare multisectorială și de planificare a investițiilor de capital
- Lipsa unui pachet de indicatori de performanță cantitativi/calitativi/costuri transparent prin vizibilitate pe site-ul instituțiilor

PROGRAM 1

PLANIFICAREA DEZVOLTĂRII URBANE

PROIECTE

- Realizarea planului de investiții de capital al municipiului Timișoara
- Dezvoltarea Observatorului Urban pentru a oferi persoanelor fizice și juridice de date/informații privind dezvoltarea urbană integrată.

PROGRAM 2

MANAGEMENTUL FINANCIAR

PROIECTE

- Implementarea sistemului de impozitare a proprietăților imobiliare la valoarea de piață
- Înființarea Registrului Tranzacțiilor Imobiliare din municipiul Timișoara considerând tipul tranzacției/prețul tranzacției/amplasamentul proprietății/modul de utilizare a proprietății/data tranzacției

PROGRAM 3

ÎMBUNĂTĂȚIREA SERVICIILOR PUBLICE

PROIECTE

- Implementarea sistemului de indicatori de performanță a serviciilor publice prestate de primăria municipiului inclusiv pentru instituțiile aflate în coordonarea/subordinea Primăriei.
- Implementarea sistemului de măsurare a gradului de satisfacție a cetățenilor față de serviciile publice furnizate de Primărie și de organizații din subordinea Primăriei

PROGRAM 4 MARKETING URBAN

PROIECTE

- Înființarea biroului de marketing urban cu responsabilități în elaborarea strategiei de marketing/branding a municipiului Timișoara compus din analiza de piață a mixului de marketing: produs urban/preț/amplasament/promovare)
- Elaborarea Ghidului Investitorului în municipiul Timișoara, cu prezentarea amplasamentelor, a tipului de funcțiune urbană și a condițiilor de regulament urbanistic

PROGRAM 5 FORMARE PROFESIONALĂ

PROIECTE

- Dezvoltarea strategiei de formare profesională, pentru funcționarii Primăriei, în coordonare cu cerințe ale Strategiei Europa 2020 și a ciclului de finanțare 2014-2020
- Formarea profesională conformă specificului fișei postului funcționarilor publici



**DEZVOLTAREA INSTRUMENTELOR DE PLANIFICARE
PARTICIPATIVĂ****Scopul politicii**

Sporirea numărului de cetățeni implicați în procesul decizional, a modalităților de informare și de stimulare a participării cetățenilor în rezolvarea problemelor de interes public.

Justificare politicii în contextul Strategiei Municipiului Timișoara

Experiența europeană și internațională a observatoarelor urbane (Audit Urban- Uniunea Europeană și Observatorul Urban –UN Habitat) arată importanța coordonării instrumentelor de elaborare a politicilor de dezvoltare urbană, cu cele de comunicare și de înlesnire a participării celor interesați în dezvoltarea urbană integrată. Principalele probleme identificate și care solicită acțiuni imediate sunt:

- Inexistența unui ghid privind procesul de consultare publică în diverse faze de planificare spațială și bugetară;
- Lipsa de know-how a funcționarilor publici în materie de organizare a consultărilor cu cetățenii

PROGRAM 1**COMUNICARE, PARTICIPARE, IMPLICARE A CETĂȚENILOR****PROIECTE**

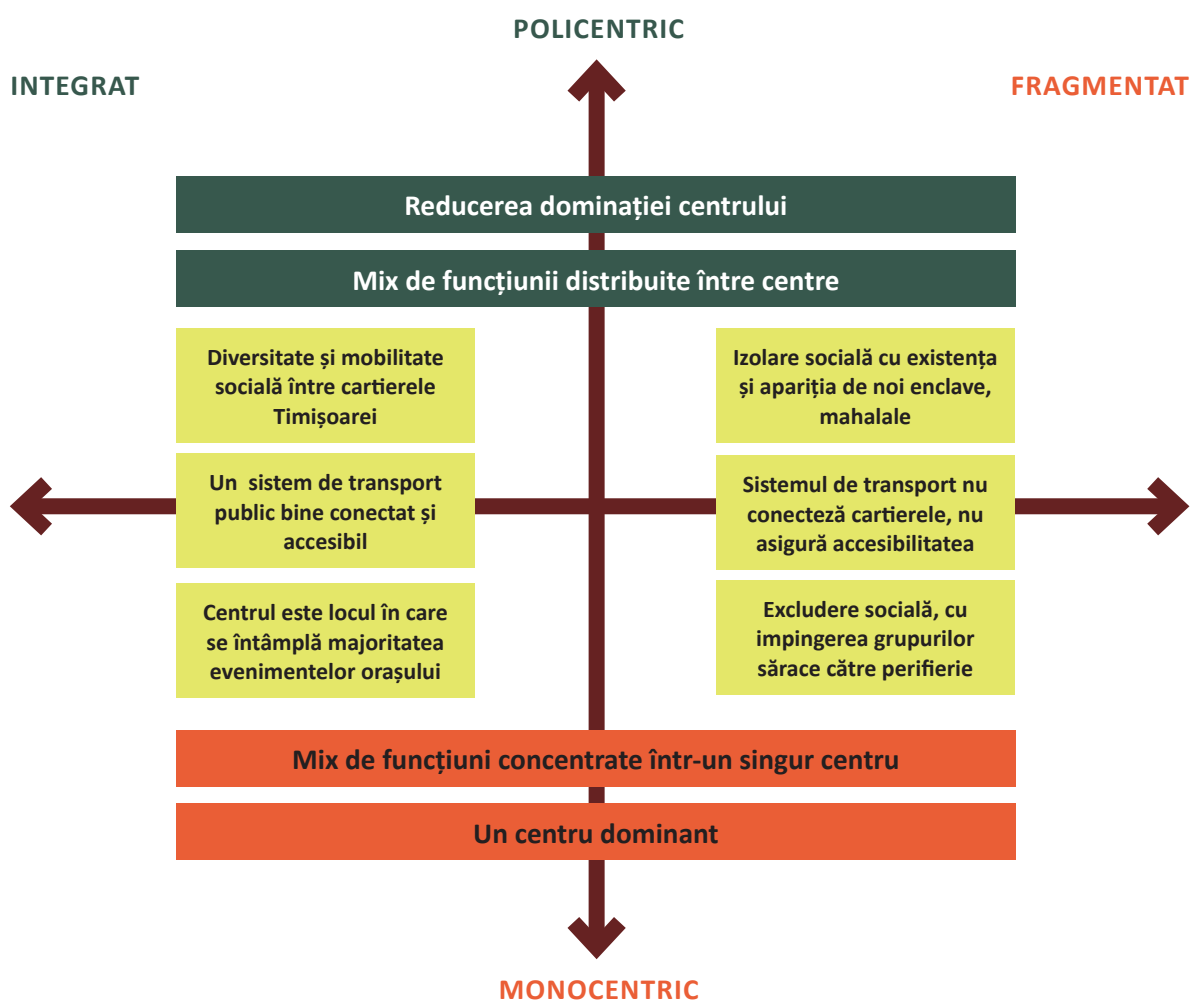
- Realizarea ghidului de informare, consultarea și implicare cetățenilor în procesul de luare a deciziilor privind realizarea planurilor urbanistice
- Realizarea ghidului privind formele de administrare a planurilor urbanistice și a formelor legale de consultare a proprietarilor de teren/imobile
- Realizarea ghidului de participare a cetățenilor în configurarea bugetului anual de investiții



Concept General de Dezvoltare Urbană - Scenarii de Dezvoltare

Considerând Timișoara prin prisma factorilor de echilibru dintre formă, dezvoltare economică și creștere demografică, scenariile analizează, într-o perspectivă a dezvoltării durabile următoarele aspecte:

- Coeziunea: Către un teritoriu al cooperării și al echității sociale (spațial)
- Competiția: Către un oraș cu o infrastructură ce susține un surit antreprenorial (spațial)
- Participarea publică: Către un oraș planificat cu sprijinul cetățenilor (administrație)



Timișoara un oraș dominant în regiune, cu un mix de funcțiuni concentrate în intravilanul municipiului inteligent conectate.

SCENARIUL 1

Scenariul se sprijină pe următoarele acțiuni cheie:

- (1). Realizarea printr-un proces de reabilitare a cartierelor istorice a municipiului a unei diversități de funcțiuni urbane necesare dezvoltării comunităților locale și a unei utilizări eficiente a infrastructurii edilitare și rutiere;
- (2). Reabilitarea în parteneriat cu Ministerul Transporturilor a coridorului de transport CF operațional în zona centrală prin mutarea transportului de marfă în exteriorul intravilanului municipiului și prin valorificarea funcțională a terenurilor pentru obținerea unui centru funcțional modern conform dezideratelor exprimate prin viziunea și obiectivele de dezvoltare exprimate;
- (3). Rezolvarea problemelor structurale ale rețelei stradale (inel 1 și 2) în scopul creșterii reducerii congestiei de trafic și a poluării generate de aceasta și reducerii traficului auto în zona centrală a municipiului în favoarea pietonilor.

Scenariul 1 are ca rezultat un municipiu cu o structură urbană compactă formată din unități funcționale ușor de definit și în consecință de reglementat prin Planul Urbanistic General.

SCENARIUL 2

Timișoara un oraș dezvoltat spre suburbii, un oraș care își pierde personalitatea structura sa funcțională fiind afectată de factori viitori de dezvoltare regională.

Scenariul se sprijină pe următoarele acțiuni cheie:

(1). În lipsa posibilității de valorificare a rezervei de teren afectat de transportul CF o parte din investiții se mută în comunele în clustere economice operaționale în zona aeroportului Traian Vuia sau a zonelor din apropierea coridoarelor rutiere majore .

(2). Prin dispersarea investițiilor în intravilanul municipiului se prefigurează o creștere a traficului de tranzit, a costurilor de operare a sistemului transport public și privat în contextul volatilității prețului petrolului, la care se adaugă și a costurile de mediu generate de poluare.

Scenariul 2 are ca rezultat o structură urbană instabilă funcțional, cu multe zone în competiție pentru același tip de funcțiune urbană, a căror dezvoltare este decisă de dorința dezvoltatorilor imobiliari și mai puțin de condițiile de dezvoltare durabilă exprimate prin reglementările Planului Urbanistic General.

Anexa 1

COMPETITIVITATEA REGIONALĂ

A1

Indexul de Competitivitate Regională (ICR) 2010¹ este determinat pe baza a 11 criterii/piloni ai competitivității grupați în 3 categorii. Poziția regiunii Vest în cadrul regiunilor din România este prezentată în tabelul 1.

Pentru toate regiunile europene (echivalente) NUTS 2, ICR este calculat folosind, în principal, datele Eurostat și, ca surse adiționale: OECD, PISA, European Cluster Observatory și raportul Doing Business al Băncii Mondiale. Datele folosite sunt cele mai recente disponibile, și anume, pentru majoritatea indicatorilor, date 2007-2009.

¹ Annoni și Kozovska (2010) *EU Regional Competitiveness Index 2010*, Raport JRC, EC.

Regiunea de dezvoltare	N-V	Cen- tru	N-E	S-E	S	B- Ilfov	S-V	V
PIB regional % media UE (2007)	40,2	42,2	26,6	33,8	34,2	92,2	32,7	48,2
Stadiul de dezvoltare a economiei	M	M	M	M	M	T	M	M
PIB regional % media UE (2008)	41	45	29	39	39	113	36	51
Competitivitatea regională								
A) Pilonii de bază:								
1. Instituțiile	26	26	26	26	26	26	26	26
2. Infrastructura	241	246	250	242	199	122	252	230
3. Stabilitatea macro-economică	26	26	26	26	26	26	26	26
4. Sănătatea	255	256	249	253	250	225	244	258
5. Educația primară și secundară	25	25	25	25	25	25	25	25
B) Pilonii eficienței:								
6. Educația superioară și formarea continuă	236	230	242	250	248	77	246	231
7. Eficiența pieței muncii	148	104	202	216	208	56	189	152
8. Mărimea pieței	230	228	235	232	202	123	239	237
C) Pilonii inovației								
9. Pregătirea tehnologică	27	27	27	27	27	27	27	27
10. Sofisticarea afacerilor	171	121	194	177	152	36	176	112
11. Inovarea	253	262	260	268	266	143	267	249
D) Indicele de Competitivitate Regională	244	257	253	261	249	177	259	248

Tabel 1: Pozițiile regiunilor din România pe pilonii competitivității (de la 1 – cea mai bună poziție la 27 țări/ 268 regiuni – cea mai slabă poziție)

Sursa: Annoni și Kozovska (2010), *Indicele de Competitivitate a Regiunilor Europene*. Date 2007-2009. Note: PIB-ul regional în prețuri curente în PPP pe locuitor și exprimat ca pondere în media UE. Stadiul de dezvoltare al economiei regionale este definit drept: M – mediu (dacă PIB-ul regional este mai mic de 75% din media UE, prag definit de Comisia Europeană în cadrul Politicii Regionale 2007-2013 pentru a identifica regiunile eligibile pentru obiectivul "convergență" care, deci, are influență asupra finanțării din fonduri europene), T – economie regională în tranziție sau în etapa intermediară de trecere de la stadiul mediu la înalt dezvoltat (dacă PIB-ul regional reprezintă mai mult de 75% și mai puțin de 100% din media europeană) și H – economie înalt dezvoltată (dacă PIB-ul regional este 100% sau mai mare decât media europeană). Datele privind PIB-ul regional din anul 2008 sunt cele mai recente date disponibile (Eurostat).

Privind instituțiile (pilonul 1), România are cel mai scăzut scor pentru 6 din cei 11 indicatori utilizați, atât la nivel național cât și la nivel regional, și anume: stabilitate politică, voce și responsabilitate (*voice and accountability*), eficiența guvernării, calitatea reglementărilor, respectarea statului de drept (*rule of law*) și controlul corupției. În consecință, la nivelul acestui pilon, România (alături de Bulgaria, Grecia și Italia) obține unul dintre cele mai mici scoruri, ocupând poziția 26 (din 27 state membre)¹. Acest scor indică un mediu instituțional distorsionat care nu susține dezvoltarea unei economii competitive nici la nivel național și nici la nivel regional. Situația este cu atât mai gravă cu cât la mediul instituțional „slab” se adaugă un nivel relativ scăzut de stabilitate macro-economică (pilonul 3)², pentru care România obține aceeași poziție 26 (din 27 posibile).

În contextul regiunilor europene, nivelul de dezvoltare a infrastructurii (pilonul 2) este mediu în regiunea București-Ilfov (poziția 122 din 268 regiuni europene), dar semnificativ mai bun decât în celelalte regiuni ale țării, regiunea Vest ocupând poziția 230³.

Starea de sănătate a populației (pilonul 4) este încă un factor care nu susține competitivitatea în nici una din regiunile României⁴. Calitatea educației primare și secundare (pilonul 5) este foarte redusă. Elevii din România obțin scoruri atât de mici la testele PISA (OECD) încât toate regiunile din țară au poziția 25 din cele 25 de state membre⁵ care participă la acest program. Scorurile la aceste teste sunt în creștere din 2006 în 2009, dar România (alături de Bulgaria) a rămas pe ultimul loc în Uniunea Europeană.

În concluzie, toate regiunile din România sunt caracterizate de valori deosebit de scăzute pe pilonii de bază ai competitivității. Există o singură excepție, infrastructura din București-Ilfov care este mediu dezvoltată prin comparație cu celelalte regiuni europene. Ceilalți factori determinanți ai competitivității – mediul instituțional, stabilitatea macro-economică, sănătatea populației și calitatea învățământului de bază, precum și infrastructura pentru toate regiunile cu excepția capitalei – sunt ”firavi” sau inexistenți, cel puțin în context european.

Pilonii eficienței sunt mai bine reprezentați și diferențiază regiunea București-Ilfov în cadrul țării. Educația superioară și formarea continuă (pilonul 6) plasează capitala într-o poziție bună – locul 77 (din

¹ Pe primele trei poziții sunt situate Danemarca, Finlanda și Luxemburg.

² Suedia, Finlanda și Danemarca dețin pozițiile cele mai bune cu privire la stabilitatea macro-economică.

³ Regiunile europene cu infrastructura cea mai bine dezvoltată sunt Berlin, Londra și Bremen.

⁴ Cea mai bună situație cu privire la sănătatea populației se înregistrează în regiunile Flevoland (Olanda), Aland (Finlanda) și Stockholm (Suedia).

⁵ Testele PISA nu includ date privind Cipru și Malta.

268 posibile), în timp ce regiunea Vest ocupă poziția 231¹.

Eficiența pieței muncii (pilonul 7) plasează regiunea Vest pe poziția 152 între cele 268 regiuni europene. Indicatorii - rata de ocupare a populației în sectoare neagricole, șomajul de lungă durată, rata de șomaj, șomajul în rândul femeilor, productivitatea muncii și echilibrul de gen pe piața muncii - au valori medii ceva mai bune la nivel european. Problematică sunt politicile și măsurile active pentru piața muncii, la nivel național, și o mobilitate relativ scăzută a forței de muncă.

Pilonii inovației sunt puțin dezvoltați în regiunile din România. Singura dimensiune cu poziții medii sau bune este sofisticarea afacerilor care arată că economia României are un potențial de creștere a productivității și o capacitate medie-bună de răspuns la presiunile competitive. Însă pregătirea tehnologică și inovarea sunt încă deosebit de slab dezvoltate, ceea ce arată că investițiile în cercetare, dezvoltare, inovare și industrii creative sunt la un nivel prea scăzut pentru a determina creșterea competitivității economice.

Indicele de competitivitate regională este construit pornind de la scorurile medii ale celor trei grupe majore de piloni ai competitivității (pilonii de bază, pilonii eficienței și pilonii inovării) care sunt agregate folosind ponderi diferite în funcție de stadiul de dezvoltare a economiei.

¹ Primele poziții pe pilonul 6 le obțin regiuni din Danemarca, Finlanda și Marea Britanie.

Anexa 2

CENTRALIZATOR FISE DE PROIECT

Proiectul	Domenii centrale ale proiectului	Politica	Program
Extindere rețea apă Timișoara	Infrastructură utilități	4	1
Extindere rețea canal Timișoara	Infrastructură utilități	4	2
Cale majoră rutieră în perspectiva descărcării circulației de pe autostradă din nodul rutier km 40-41 spre municipiul Timișoara prin DN 69	Infrastructură transport public	4	3
Reabilitare DJ 591 pe traseul Timișoara – Cenei , Ltot – 28 km	Infrastructură transport public	4	3
Sporire capacitate de circulație pe DJ 595 Giroc – Timișoara km 7+700 – 11+100, L=2,4 km	Infrastructură transport public	4	3
Lărgire la 4 (patru) benzi de circulație pe DJ 592 Timișoara – Moșnița Nouă, km 4+ 700 – 7+100, L= 2,4 km	Infrastructură transport public	4	3
Căi de circulație majoră rutieră în perspectiva descărcării circulației de pe viitoarea autostradă spre Timișoara, din nodul Remetea Mare	Infrastructură transport public	4	3
Centură feroviară a municipiului Timișoara - SPF	Infrastructură transport public	4	3
Elaborare SPF - Cale ferată Timișoara – Szeged	Infrastructură transport public	4	3
Centru Intermodal Regional de Transport mărfuri Timișoara – Etapa I		4	3
Reabilitare, modernizare și echipare clădire școală și clădire sală de sport la Școala de Arte și Meserii „Gheorghe Atanasiu” Timișoara	Educație preuniversitară	8	2
Reabilitarea, modernizarea și accesibilizarea spațiilor destinate desfășurării activităților în cabinete de lucru și terapii compensatorii protejate din cadrul Liceului Teoretic "IRIS"	Educație preuniversitară	8	2
Modernizare Ambulator de specialitate Spitalul Clinic Județean de Urgență Timișoara	Infrastructură socială de sănătate	8	3
Extindere Spital Clinic Județean de Urgență Timișoara – Clinica Obstetrică – Ginecologie I-II Bega și Unitate Primire Urgențe – Serviciul Mobil de Urgență, Reanimare și Descarcerare (UPU - SMURD)	Infrastructură socială de sănătate	8	3
Centru județean multifuncțional pentru susținerea afacerilor Timișoara		2	1
Parcul tehnologic pentru energie alternativă Timișoara		10	1
Restaurarea și refuncționalizarea castelului Huniade al Muzeului Banatului	Clădiri istorice	7	1
Studiu privind valorificarea potențialului turistic de-a lungul Canalului Bega RO-Se și promovarea investițiilor prioritare transfrontaliere comune		5	2

Proiectul	Domenii centrale ale proiectului	Politica	Program
Pistă de ciclism pe malul Râului Bega, în aval de Timișoara, până la granița cu Serbia, L=37 km	Infrastructură transport public	4	4
SF+PT Amenajare str. Grigore Antipa	Infrastructură transport public	5	1
Amenajare str. Anul 1848	Infrastructură transport public	5	1
Amenajare str. Brazilor	Infrastructură transport public	5	1
SF Modernizare Calea Buziașului și extindere	Infrastructură transport public	4	3
Amenajare zona Câmpului	Infrastructură transport public	5	1
Modernizare strada Cloșca-extindere la 4 benzi, sector B-dul Cetății - str. Ovidiu Balea	Infrastructură transport public	4	3
	Spații verzi		
SF+PT Amenajare str. Comuna din Paris (Ioseph Gabriel)	Infrastructură transport public	5	1
Amenajare str. Ghe. Cotoșman	Infrastructură transport public	5	1
DALI+PT Podul Eroilor	Infrastructură transport public	4	3
Amenajare str. Gladiolelor	Infrastructură transport public	5	1
SF+PT Completare inel IV-Calea Buziasului -Calea Lugoșului	Infrastructură transport public	4	3
SF+PT Realizare pod, lărgire pasaj și strada Jiul	Infrastructură transport public	4	3
SF+PT Modernizare Calea Martirilor 1989	Infrastructură transport public	5	2
Amenajare Complex rutier zona Michelangelo, Obiectivele 1 și 2	Infrastructură transport public	4	3
Amenajare Complex rutier zona Michelangelo, Obiectivele 3,4 și 5	Infrastructură transport public	4	3
SF+PT Amenajare str. Miloia	Infrastructură transport public	5	2
Amenajare str. Musicescu	Infrastructură transport public	5	1
DALI+PT Pasarelă Parcul Copiilor	Infrastructură transport public	4	3
Amenajare zona Petuniei-Magnoliei	Infrastructură transport public	5	2
SF Pod rutier str. Mircești	Infrastructură transport public	4	3
DALI+PT Podul Muncii	Infrastructură transport public	4	3
DALI+PT Pod Ștefan cel Mare	Infrastructură transport public	4	3
DALI+PT Podul Tinereții	Infrastructură transport public	4	3
Pod Uzina de Apă	Infrastructură transport public	4	3
SF+PT Extindere la 4 benzi, lărgire pasaj și amenajare intersecții str Popa Șapcă-Blv. Antenelor	Infrastructură transport public	4	3
PT-Amenajare str. Edgar Quinet	Infrastructură transport public	5	2
PT Modernizare și extindere blv. Sudului	Infrastructură transport public	4	3
SF+PT zona Rogojan - Louis Țurcanu	Infrastructură transport public	5	2

Proiectul	Domenii centrale ale proiectului	Politica	Program
SF+PT Amenajare legătură între str. Torac și Calea Stan Vidrighin	Infrastructură transport public	4	3
	Spații verzi	5	2
Amenajare zona Weismuller-L. Nicoară	Infrastructură transport public	5	2
Extindere rețea troleibuz Ghiroda (accesibilitatea zonei prin extinderea rețelei de troleibuz Timișoara-Ghiroda)	Infrastructură transport public	4	3
Extindere rețea troleibuz Dumbrăvița (accesibilitatea zonei prin extinderea rețelei de troleibuz Dumbrăvița)	Infrastructură transport public	4	3
Extindere linie cale tramvai Moșnița (accesibilizarea zonei prin extinderea liniei de tramvai Timișoara-Albina)	Infrastructură transport public	4	3
Amenajare zonă verde Bulevardul Take Ionescu-Simion Bărnuțiu	Spații verzi	5	2
	Spațiu public		
	Clădiri istorice		
	Comerț		
	Cultură/Social		
Reabilitarea infrastructurii publice urbane a malurilor Canalului	Sport	5	1
Bega	Infrastructură transport public		
	Infrastructură utilități		
	Infrastructură pietonal/velo		
	Spații verzi		
	Mediu (apă, aer, sol)		
Amenajare zonă verde Calea Aradului	Spații verzi	5	2
Amenajare zonă verde Calea Șagului	Spații verzi	5	2
Amenajare zonă verde Calea Sever Bocu	Spații verzi	5	2
Amenajare zonă verde Calea Stan Vidrighin	Spații verzi	5	2
Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea cantinei de ajutor social Timișoara pentru dezvoltarea unui Centru Social de Urgență pentru Persoane fără Adăpost	Cultură/Social	8	4
Centrul Cultural Euro-Banat	Spațiu public	8	5
	Cultură/Social		
	Educație preuniversitară		
	Educație preșcolară		
	Educație universitară		
	Formare continuă		
	Infrastructură utilități		
Reamenajarea și modernizarea Grădinii (Parcului) Botanice	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Cetății (Centrul Civic)	Spații verzi	5	2

Proiectul	Domenii centrale ale proiectului	Politica	Program
Modernizarea Parcului A. Mocioni (ILSA)	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Alpinet	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Catedralei	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Central	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Justiției	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Lidia (Pădurice Giroc)	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Petofi	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Stadion	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Studentesc	Spații verzi	5	2
Modernizarea Parcului Vasile Pârvan	Spații verzi	5	2
Reabilitare Piața Iosefin	Comerț	5	1
Reabilitare clădire pentru persoane în dificultate	Cultură/Social	8	4
Reabilitarea și mansardarea centrului de zi pentru copii cu dizabilități Podul Lung	Cultură/Social	8	4
Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii serviciului pentru protecția copilului și familiei	Cultură/Social	8	4
Amenajare zonă verde strada Ion Budai Deleanu	Spații verzi	5	2
Amenajare zonă verde strada Eternității	Spații verzi	5	2
Amenajare zona verde strada Baritiu	Spații verzi	5	2
Amenajare zonă verde strada Gheorghe Lazăr	Spații verzi	5	2
Amenajare zonă verde strada Mangalia	Spații verzi	5	2
"Infrastructura regională de afaceri și inovare în sectorul IT&C"	Spațiu public	2	1
	Formare continuă		
Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara	Spațiu public	7	3
	Infrastructură utilități		
	Infrastructură pietonal/velo		
„Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea ambulatorului Clinicii de Chirurgie Cranio-Maxilo-Facială din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara”	Infrastructură socială de sănătate	8	3
„Sistem agro-logistic regional integrat”	Infrastructură afaceri	2	1
Reabilitarea strada Iancu Văcărescu "Tronsonul cuprins între b-dul Regele Carol și b-dul 16 Decembrie 1989"	Infrastructură transport public	4	3
	Infrastructură utilități		
	Infrastructură transport public		
	Infrastructură trafic privat		

Proiectul	Domenii centrale ale proiectului	Politica	Program
„Reabilitare str. Văcărescu - pe tronsonul cuprins între b-dul Regele Carol și Spl. T. Vladimirescu”	Infrastructură utilități	5	1
	Infrastructură pietonal/velo		
	Spații verzi		
Amenajare zone verzi zona Dâmboviței - Ion Barac	Spații verzi	5	2
	Comerț		
	Infrastructură trafic privat		
	Infrastructură pietonal/velo		
	Spații verzi		
	Mediu (apă, aer, sol)		
Amenajarea unui spatiu de parcare suficient pentru parcul industrial Freidorf; corelat cu reorganizarea cailor de acces pentru o mai buna fluidizare a traficului, Inel de legatura intre calea Sagului si calea Torontalului	Infrastructură transport public	4	3
Reabilitarea fațadă Piața Unirii, nr. 4	Clădiri istorice	7	2
Reabilitarea Monumentelor Istorice din Cartierele Istorice ale Timișoarei, Infrastructură Municipală Fază II	Clădiri istorice	7	2
Clădire Facultatea de Horticultură și Silvicultură	Educație universitară	3	2
Construire Clinică Veterinară și Modernizare complex de laboratoare Construire Biobaza, Unități Experimentale și Necropsie Platformă betonată	Educație universitară	3	2
Amenajare terenuri noi	Spații verzi	5	2
Bazin de inot acoperit, olimpic - str. Cerna	Sport	8	1
Stadion, conform clasificarii UEFA	Sport	8	1
Modernizare Sala Polivalenta Olimpia, Complex Sportiv Bega	Sport	8	1
Sala noua polivalenta (7000 locuri; parking 500 locuri, anexe portive si tehnice, spatii alimentatie publica si comerciale)	Sport	8	1
Construirea de Sali de sport pe langa scoli mari: L.P.S. Banatul,	Sport	8	1
Sc. Generala nr.7, Sc. Generala nr.26	Educație preuniversitară		
Amenajare terenuri noi de sport: Grupul Scolar Silvic, Lic. Teoretic	Sport Educație preuniversitară	8	1
"J.L.Calderon", Lic. Teoretic "W. Shakespeare", Colegiul Economic			
"F.S.Nitti", Parc Zona Lidia, Complex Studentesc, Zona str. Campului			

Proiectul	Domenii centrale ale proiectului	Politica	Program
Îmbunătățirea integrării bazelor de agrement și de canotaj/caiac-kanoe, pe Spl. T. Vladimirescu și Bdul V. Parvan, în structura urbană	Sport	8	1
Amenajare parcare ecologică I.I de la Brad	Spatii verzi	6	1
Amenajare parcare ecologică Str. Șt.O.Iosif bl.8,9,10,11	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă și zona verde str. I. Grozescu nr. 13	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă și canisită str. Labirint nr. 1	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă și canisita Str. Martir C. Vârcuși nr.2 (Poeziei)	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă și canisită str. Martir Gh. Iosub	Spatii verzi	6	1
Amenajare parcare ecologică Piata Petru Maior	Spatii verzi	6	1
Amenajare parcare ecologică Orion 24-26	Spatii verzi	6	1
Clădire educațională multifuncțională la Grădina Zoo a Municipiului Timișoara HCL 383/2007 reactualizată conf HCL 354/2009	Spatiu public Educație	5 8	2 2
Amenajare locuri de parcare publice pe str. Otto Rudolf	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă și canisita Calea Buziasului HCL 264/2010	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă Iorgovanului HCL 265/2010	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă str. Mures HCL 263/2010	Spatii verzi	6	1
Amenajare loc de joacă și canisita str. Orion HCL 261/2010	Spatii verzi	6	1
Amenajare parcare ecologică Intrarea Castanilor nr. 1 - 2 și Harniciei nr. 3i	Spatii verzi	6	1
Amenajare parcare ecologică b-dul Dambovită nr. 80 HCL 269/2010	Spatii verzi	6	1
Amenajare parcare ecologică str. Intrarea Sabine nr 1, 2, 3 și Str. Muzicescu nr. 12 HCL 267/2010	Spatii verzi	6	1
Amenajare parcare ecologică str. Zărand nr.3, 5, 7, 9 HCL 268/2010	Spatii verzi	6	1
Reconstrucția ecologică a bălții de pe strada Lămâiței	Spatii verzi Mediu (apă, aer, sol)	10	6

Bibliografie:

Nadolu, Bogdan: Careful Rehabilitation of Historical Buildings for Continuous Developing and Economical Revitalization of Timișoara – contract realizat încheiat cu Deutsche Gesellschaft für Technische Zusammenarbeit Germania și Primăria Timișoara, noiembrie-decembrie 2004. Shrink-Smart Governance of shrinkage within a European Context, coordonatorul echipei U.V.T., proiect FP7 cu participarea a 8 universități europene sub coordonarea Helmholtz Zentrum fuer Umweltforschung Leipzig, Germany, 2009-2012.

Poledna, Rudolf: Sinteza problematica demografică și sociologică, 2011

Poledna, Rudolf: Sinteza informațiilor culese în cadrul procedurii de consultare a populației, 2011

Răceanu, Corina (coord.), Nadolu, Bogdan, Popov Codruța, Strategia culturală a județului Timiș 2002-2005, Edit.Bruma

Documente de referință:

Prezentul document integrează informații din:

Strategia de dezvoltare a municipiului Timișoara

Concept strategic de dezvoltare economică și socială a zonei Timișoara - 2000-2007

Starea economică, socială și de mediu a municipiului Timișoara - 2008

Starea economică, socială și de mediu a municipiului Timișoara - 2010

Strategia Locală privind Schimbările Climatice în Municipiul Timișoara

Strategia dezvoltării spațiilor verzi a Municipiului Timișoara 2010-2020

Conceptului privind strategia în domeniul protecției mediului în municipiul Timișoara - TIMIȘOARA ECOLOGICĂ

Strategia EUROPA 2020

Charta de la Leipzig 2007

Nota:

Prezentul document a fost supus atenției reprezentanților direcțiilor Primăriei Municipiului Timișoara și a fost modificat în urma discuțiilor de lucru avute cu aceștia. El a fost supus aprobării Primarului Municipiului Timișoara, directorilor de direcții din subordinea sa și va fi înaintat Consiliului Local Municipal spre discutare și aprobare după încheierea procesului de dezbatere publică.

De asemenea au avut loc consultări a Consiliului Local, ale Consiliului Consultativ al Primarului Municipiului Timișoara și ale Asociației Timișoara Capitală Culturală a Europei. Au avut loc consultări cu reprezentanți ai organizațiilor profesionale Ordinul Arhitecților filiala Timișoara, Registrul Urbanistilor regiunea Vest, Facultății de Arhitectură și Urbanism din cadrul Universității Politehnice și a Asociației Peisagiștilor din România.

Zonele delimitate și descrise în această fază nu au caracter de reglementare de urbanism și reprezintă areale de amplasare prioritare, dar nu exclusive a unor activități, dotări sau funcțiuni. Prezentul document poate suferi modificări.

