

REFERAT

privind modificarea termenului prevăzut la art.4 din HCL nr. 293/18.12.2012 „pentru însușirea protocolului privind schimbul de imobile între municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte și aprobarea schimbului între municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte, precum și pentru eliberarea spațiului supratăran afectat de construcția de sticlă cunoscută sub denumirea de Acvariu”.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara cu nr. 293/18.12.2012, a fost însușit protocolul privind schimbul de imobile între municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte și a aprobat schimbul între municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte.

Art. 2 din H.C.L. nr. 293/18.12.2012 prevede faptul că, contractele de schimb se aprobă sub condiție suspensivă și vor putea fi semnate doar condiționat de reglementarea situației juridice a terenului situat în Timișoara, str. Sfântii Apostoli Petru și Pavel (fostă str. Borzești) înscris în CF nr. 402890 provenita din conversia de pe hârtie a CF. 65923 top 30122 în sensul trecerii acestui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a municipiului Timișoara.

Prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Timișoara cu nr. 131/14.03.2013 și 359/18.06.2013 s-a aprobat succesiv modificarea termenului prevăzut la art.4 din HCL nr. 293/18.12.2012 până la 360 de zile, restul articolelor și prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr.293/2012 rămânând neschimbate.

Prin H.C.L. nr. 356/18.06.2013 a fost aprobată trecerea în domeniul public al Municipiului Timișoara terenul situat în Timișoara, str. Sfântii Apostoli Petru și Pavel (fostă str. Borzești) nr.44, înscris în CF nr. 402890 provenita din conversia de pe hârtie a CF. 65923 top 30122 în suprafață de 3600 mp. Urmare a hotărârii mai sus menționate, a fost înscris cu titlu provizoriu, dreptul de proprietate în favoarea municipiului Timișoara, domeniul public.

În conformitate cu prevederile art.9 alin.(1) din Legea nr. 213/1998, “trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, dupa caz, prin hotarare a Guvernului”.

Având în vedere că până la momentul actual nu a fost emisă Hotărârea Guvernului României privind atestarea terenului situat în Timișoara, str. Sfântii Apostoli Petru și Pavel (fostă str. Borzești) nr. 44, înscris în CF nr. 402890 provenita din conversia de pe hârtie a CF. 65923 top 30122 în suprafață de 3600 mp în domeniul public al municipiului Timișoara, iar art. 4 din HCLMT nr. 293/18.12.2012 modificat prin HCLMT nr. 359/18.06.2013 prevede un termen de 360 de zile de la data adoptării

acesteia pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute la Art. 2 din hotărâre, în caz contrar aceasta neproducând efecte juridice, ea putând fi revocată,

PROPUNEM :

Emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara prin care să se modifice termenul de 360 de zile prevăzut la art. 4 din HCLMT nr. 293/18.12.2012 modificat prin HCLMT nr. 359/18.06.2013, într-un termen de 2 ani, restul articolelor și prevederilor din HCL nr. 293/2012 rămânând neschimbate, cât și revocarea H.C.L.M.T. nr. 359/18.06.2013.

VICEPRIMAR,
Traian Stoia

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECȚIA URBANISM
pt. ARHITECT SEF
Emilian Sorin Ciurariu

D.C.T.D.D.
DIRECTOR,
Martin Staia

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Smaranda Haracicu

DIRECȚIA TEHNICĂ,
Culiță Chiș

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE
Robescu Dan

SEF BIROU,
Călin N. Pîrva

REDACTAT,
Gheorghe Buzărnescu

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC