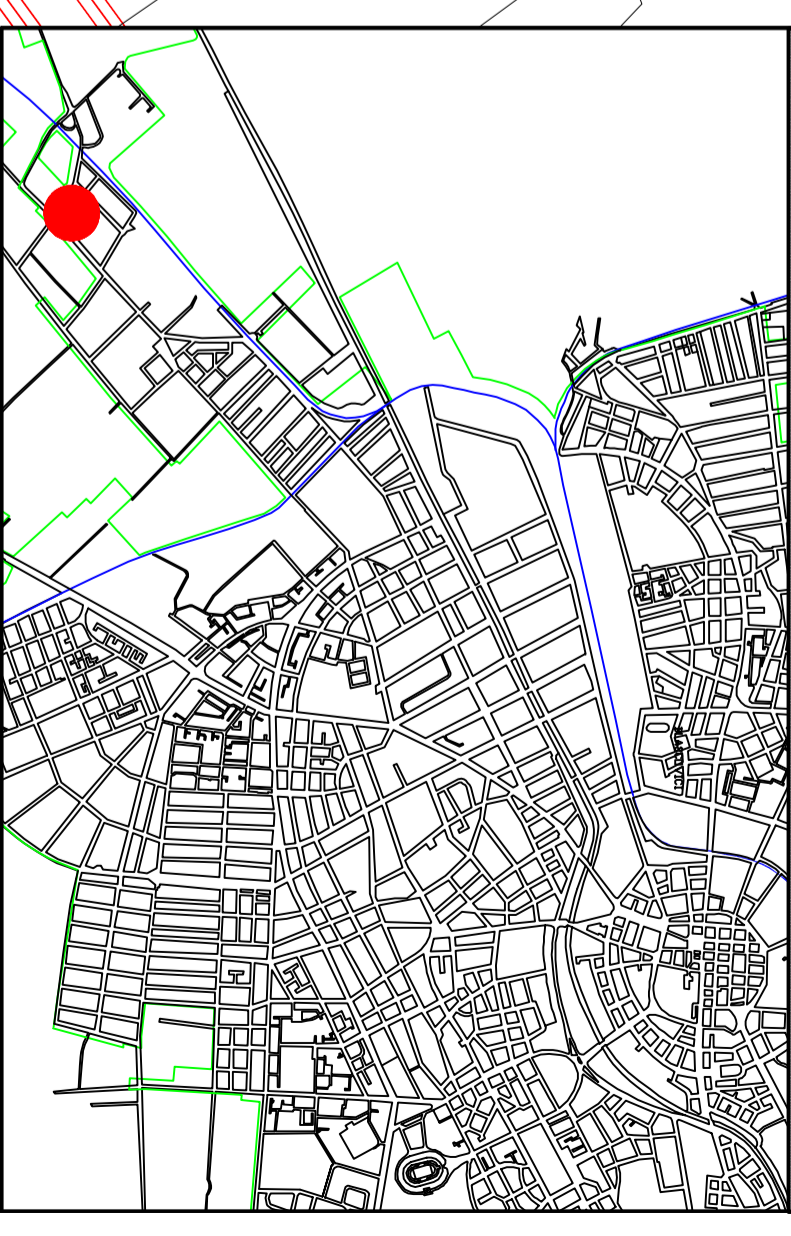


**ZONA HALE DE DEPOZITARE
ARABIL FREIDORF**
plan urbanistic de detaliu



Steren (din C.F.) = 15.000mp

BILANT TERRITORIAL

Situatia existenta (mp)	Situatia propusa (mp)	
Parcelle pentru hale	13355,38	89,03%
dincare 20% spatii verzi	-	-
Circulatii, drumuri, acces, trotuare, spatii verzi de aliniament	1644,62	10,97%
Total	15000	100%

POT max. propus - 55%
CUI max. propus - 1,5
Regim de inaltime max. P+2E
S spatii verzi = 20%

LEGENDA:

LIMITE SI DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Limita topo teren conform C.F.
- Teren ce face obiectul PUD* Hale pentru depozitare
- Limita de implantare a cladirilor
- Limite parcele propuse

LEA 20 KV

DESTINATIE

- Zona industriala existenta

Subzona de depozitare si servicii propus

Zona de implantare a cladirilor

Zona cu interdictie de construire

CIRCULATII

DC1351 Drum comunal

SIMBOLURI

HCh Canal

Verificator /Expert tehnic: arh.	Calitate	Referat /Expertiza tehnica: nr.	data de dec. 2005
Verificator /Expert tehnic: ing.	Calitate	Referat /Expertiza tehnica: nr.	data de dec. 2005
Proiectant:	S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L. R7961790 Timisoara, tel. +4-0744699012, tel./fax: +4 (0256) 432212	Beneficiar:	IOSA ANA OLIMPIA CLOANTA MIRCEA
Set proiect:	arh. Georgeta Trimbilas	Denumire proiect:	PUD - HALE PENTRU DEPOZITARE
Proiectat:	arh. Georgeta Trimbilas	Denumire planşa:	REGLAMENTARI URBANISTICE
Desenat:	cond.arh. Calin Ancuta		
Verificator intern:	arh. Georgeta Trimbilas		
	Scara: 1:1000		Nr. pl.: 28/2005
	10.2006		Faza: AVIZE

